

1 OTTOBRE 2020

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO E TEATRO: SERVIZIO DI IGIENIZZAZIONE POMERIDIANA ANTI COVID-19, COMPRESSE GIORNATE FESTIVE, PRESSO LE AREE COMUNI DELLO STUDENTATO SAN BARTOLAMEO SITO IN VIA DELLA MALPENSADA N. 140 A TRENTO: AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA DELL’AFFIDAMENTO A SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE ONLUS E RIDUZIONE PER CHIUSURA DEL TEATRO SANBAPOLIS DELL’IMPORTO CONTRATTUALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE 129/2020

Codice C.I.G.: ZD02ED21E7

Premesso che

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”, istitutiva dell’Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera competenze per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari;

con determinazione n. 129 del 30 luglio 2020 è stato affidato il servizio di pulizia presso gli spazi comuni degli alloggi, le aree sportive e gli uffici dello studentato San Bartolameo, nonché del Centro Polifunzionale Sanbàpolis, siti in via della Malpensada n. 140 – 80 – 82, da effettuarsi con periodicità diverse e secondo le esigenze necessarie al mantenimento della buona qualità igienico sanitaria; l’incarico è stato affidato all’impresa Socialwork Cooperativa Sociale Onlus, e viene svolto totalmente nella fascia oraria antimeridiana.

L’emergenza venutasi a creare per la presenza del COVID-19 ha imposto di sottoporre a trattamenti straordinari di igienizzazione le superfici delle aree comuni dello Studentato S. Bartolameo che vengono a contatto con l’utenza o con il personale.

In particolare, occorre siano sottoposte a igienizzazione le superfici dei locali portineria, sportello, spogliatoi personale esterno, nonché cucine, ascensori, scale, corridoi e altre zone comuni all’interno dello studentato, con cadenza giornaliera, durante la fascia oraria pomeridiana, tutti i giorni compreso sabato, domenica e festivi.

Tenuto conto che non era possibile affidare detto servizio ad una diversa impresa in quanto non sarebbe possibile individuare altri spazi per magazzino prodotti ed attrezzature e non sarebbe nemmeno opportuno in questo periodo di pandemia il sovrapporsi di personale dipendente adibito ai servizi di pulizia e igienizzazione, è stata contattata per le vie brevi l’impresa Socialwork Cooperativa Sociale Onlus, che ha dato la propria disponibilità ad effettuare a partire dal mese di agosto l’igienizzazione pomeridiana quotidiana compresi sabato domenica e festivi, finalizzata a

ridurre la presenza del COVID-19 su tutte le superfici descritte che vengono a contatto diretto con l'utenza dello studentato.

L'impresa ha comunicato di aver pubblicato prima della fine di luglio 2020 nel sistema MEPAT – Mercurio della Provincia Autonoma di Trento, il servizio settimanale con le caratteristiche richieste dall'Opera al prezzo settimanale di € 805,00.= oltre ad IVA;

tale importo non è stato visibile sino ad oggi per problemi tecnici del portale e ciò ha comportato un ritardo da parte dell'Ente nella emissione dell'ordine prima della partenza del servizio.

Tenuto conto inoltre che, con riferimento alla pandemia in corso, il teatro Sanbapolis è stato chiuso fino al giorno 8 settembre 2020, così come sospeso l'accordo di collaborazione con il Centro per i Servizi Culturali S. Chiara, secondo quanto previsto dalla determinazione di Opera n. 100 del 11/06/2020;

detta sospensione ha consentito un risparmio di costi previsti per il servizio di pulizia, affidato a Socialwork s.c. con la citata determinazione n. 129, nella parte a misura stimata per il teatro Sanbapolis, tale per cui il contratto, affidato per un importo contrattuale complessivo di € 47.837,54.= IVA compresa, viene ridefinito con la riduzione di n. 200 ore a misura stimate per pulizia teatro, per l'importo di € 4.318,80.= iva compresa, portandolo ad € 43.530,94.= IVA compresa (€ 35.680,33.= oltre ad IVA).

Considerato che l'importo contrattuale del servizio di igienizzazione pomeridiana pari ad € 10.465,00.= oltre ad IVA, sommato al contratto per pulizia ordinaria e straordinaria, ridotto come descritto, non supera il limite imposto dall'art. 21 comma 4 della L.P. 23/1990;

considerata inoltre la facoltà prevista al punto 3.2 della Deliberazione di Giunta provinciale n. 307 del 13 marzo 2020, "Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della L.P. 2/2016", secondo cui negli affidamenti diretti di servizi e forniture è possibile affidare più contratti pubblici al medesimo operatore economico aventi ad oggetto la stessa tipologia di prestazione quando nel corso dell'anno civile la sommatoria dei singoli affidamenti non superi l'importo indicato nell'art. 21 comma 4 della L.P. 23/1990;

con la presente determinazione si propone di autorizzare in sanatoria l'affidamento dell'incarico di igienizzazione pomeridiana come illustrato, per l'importo complessivo di € 12.767,30.= IVA compresa per il periodo dal 01/08/2020 al 01/11/2020 per n. 13 settimane, affidandolo all'impresa Socialwork s.c. ai sensi dell' art. 21, comma 4 della l.p. 23/90.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 12 dicembre 2019, n. 17 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 24 gennaio 2020, n. 65;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;

- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare in sanatoria, per quanto espresso e descritto in premessa, l'affidamento del servizio di igienizzazione quotidiana anti COVID-19 presso gli spazi comuni dello studentato S. Bartolameo sito in via della Malpensada n. 140 a Trento, per il periodo dal 1° agosto 2020 fino al 1 novembre 2020, con emissione di ordinativo diretto tramite il portale MEPAT – Mercurio, non appena l'assistenza sarà in grado di risolvere il problema tecnico che sta bloccando il procedimento da tempo;
2. di affidare il servizio di cui al precedente punto 1. all'impresa Socialwork Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Bolzano (BZ) Via Ferrari n. 5, part. IVA e cod. fisc. 02845680210 per l'importo complessivo di € 12.767,30.= IVA compresa;
3. di autorizzare la riduzione dell'importo del contratto di pulizia ordinaria e straordinaria affidato alla medesima impresa con determinazione n. 129/2020, nella parte a misura, portandolo a complessivi € 43.530,94.= IVA compresa, a seguito di mancato utilizzo del servizio di pulizia per il teatro Sanbapolis;
4. di prendere atto che i costi dell'incarico di cui al punto 1 e 2 per l'importo di € 12.767,30.= IVA compresa, trovano copertura nel programma di spesa n. 29 disposto sul centro di costo del servizio abitativo, macrovoce 041011 con la determinazione n. 124/2019 in sede di programmazione periodica della spesa per i servizi ausiliari del corrente esercizio;
5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente;

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 0

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(GV/sm)