

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE IN LOCAZIONE PASSIVA DI IMMOBILI NEL COMUNE DI ROVERETO DA DESTINARE ALL'OSPITALITÀ DI STUDENTI ISCRITTI PRESSO L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO

La/Il sottoscritta/o _____ nata/o a _____ e residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____ CAP _____ tel. _____ fax _____ email _____ PEC _____
Codice Fiscale _____

in qualità di:

- legale rappresentante di
- soggetto munito dei necessari poteri di
- altro avente titolo (specificare

visto l'Avviso esplorativo pubblicato da Opera Universitaria di Trento sul proprio sito istituzionale, nella sezione Amministrazione Trasparente – Gare e appalti nonché sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

MANIFESTA

- il proprio interesse a concedere in locazione per uso abitazione ex legge n. 392/1978, il/i seguente/i immobile/i nel comune di Rovereto predisposto/i per ospitare entro il giorno 11 settembre 2023 n. ____ studenti universitari:

Localizzazione dell'immobile

Via/Piazza	
n.	
Città	
CAP	
Attuale destinazione d'uso dell'immobile	
Comune	

Sezione urbana	
Foglio	
Particella/e	
Subalterno	
Categoria	
Consistenza	

Tipo di immobile

Descrizione della struttura tipologica dell'immobile	
Intervento su edificio di interesse storico	[indicare l'autorità e gli estremi del provvedimento]
Intervento su bene vincolato	[indicare l'autorità e gli estremi del provvedimento]
Intervento su immobile già adibito, ovvero da adibire a residenza per studenti	
N° piani dell'immobile	
Principali finiture presenti nell'immobile	
Anno della prima realizzazione e delle eventuali successive ristrutturazioni	
Eventuale descrizione della porzione dell'immobile oggetto della proposta	
Descrizione delle attuali dotazioni di arredamento	
Classe energetica (eventuale)	[Allegando eventuale Attestazione di Prestazione Energetica (APE)]

Classificazione e sismica (eventuale)	[Allegando eventuale Attestato di Classificazione Sismica]
---------------------------------------	---

Dotazioni

<input type="checkbox"/>	Senza dotazione di servizi comuni in quanto già esistenti
<input type="checkbox"/>	Con parziale dotazione di servizi comuni in quanto già esistenti
<input type="checkbox"/>	Con dotazione di servizi comuni

Funzioni residenziali (AF1)

n°	Numero totale di posti alloggio		
	di cui:		
n°	Numero di posti alloggio per utenti con disabilità fisiche o sensoriali		
mq	Superficie per posti alloggio destinati a utenti con disabilità fisiche o sensoriali		
n°	Numero camere con 1 p.a	superficie della camera minore	mq
n°	Numero camere con un 1 p.a. con angolo cottura	superficie della camera minore	mq
n°	Numero camere con 1 p.a. per utenti con disabilità fisiche o sensoriali	superficie della camera minore	mq
n°	Numero camere con 2 p.a.	superficie della camera minore	mq
n°	Numero camere con 2 p.a. con angolo cottura	superficie della camera minore	mq
n°	Numero camere con 2 p.a. per utenti con disabilità fisiche o sensoriali	superficie della camera minore	mq
n°	Numero complessivo di servizi igienici afferenti all'AF1	Superficie del servizio igienico minore	mq
n°	Numero complessivo di servizi igienici destinati a utenti con disabilità fisiche o sensoriali afferenti all'AF1	Superficie del servizio igienico minore	mq
n°	Numero cucine-pranzo collettive		
mq	Superficie dell'area per le attività di igiene e cura personale, preparazione e consumazione pasti, relax, socializzazione		
mq	Superficie totale dell'Area Funzionale residenziale AF1		

Funzioni di servizi ricreativi (AF2)

n°	Numero unità ambientali
Elenco delle unità ambientali AF2: (es:sala video,sala musica, ecc.)	

mq	Superficie totale dell'Area Funzionale servizi ricreativi AF2
----	---

Funzioni di servizi di supporto, gestionali e amministrativi (AF3)

n°	Numero unità ambientali
Elenco delle unità ambientali AF3: (es:lavanderia/stireria,portineria, hall,cucine comuni, lavanderie, ecc.)	
mq	Superficie totale dell'Area Funzionale servizi di supporto AF3

Funzioni di parcheggio

mq	Superficie totale destinata a parcheggio
----	--

Quadro tecnico economico

Canone annuale di locazione	€
Aliquota IVA	%
IVA su canoni annuali	€

Dati relativi alla prossimità dell'Immobile Universitario rispetto alla sede di insegnamento più vicina

Denominazione della Sede di insegnamento Universitario	
Distanza in linea d'aria (ml)	
Tempo medio di percorrenza a piedi (min)	

Clausole contrattuali

Rinuncia del proprietario alla costituzione di un deposito cauzionale	<input type="radio"/> sì
	<input type="radio"/> no

Altro

--

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, in piena consapevolezza delle sanzioni penali di cui agli

artt. 75 e 76 del predetto D.P.R., di essere in possesso dei seguenti requisiti, ed in particolare attesta:

- di non essere incorso in cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (come sostituite dagli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023) o in ogni altra situazione che possa determinare l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di impegnarsi a produrre in qualsiasi momento, su richiesta di Opera Universitaria, ogni documentazione attestante la veridicità di quanto trasmesso in allegato o documentazione integrativa sull'immobile;
- di impegnarsi, in caso di ammissione della proposta da parte di Opera Universitaria, di procedere entro e non oltre il giorno 25 settembre 2023 alla stipula del contratto di locazione ex legge n. 392/1978.

Allega alla presente:

- a) immagini fotografiche dell'immobile;
- b) planimetrie catastali dell'immobile.

Il soggetto proponente è consapevole che i dati forniti sono personali e, come tali, sono soggetti all'applicazione del codice per la protezione dei dati personali in conformità a quanto stabilito dal D.lgs. 196/2003 e dal GDPR 679/2016.

Firmato digitalmente

Se il presente documento non venisse firmato digitalmente, è necessario allegare copia del documento d'identità del sottoscrittore