

Trento,

Alla cortese attenzione
sig. Tasin Ezio
Via Nanghel, 13
38070 VEZZANO (TN)
a mezzo raccomandata A/R

epc
Dott.ssa Iori Elena
studio@pec.manzana.it
a mezzo posta elettronica certificata

OGGETTO: rinuncia al diritto di prelazione relativamente al contratto di locazione del complesso immobiliare ubicato a Rovereto, in via Garibaldi n. 14 (p. ed 140 in CC Rovereto e p.m. 11, 12, 13 e p. m. 21, 22, 23).

In data 06 settembre 2011 è stato stipulato il contratto di locazione (n. di registrazione 6676 di data 13/09/2011 presso l'Agenzia delle Entrate di Trento) per il complesso immobiliare ubicato a Rovereto in Via Garibaldi n. 14, di proprietà del sig. Ezio Tasin e contraddistinto dalla p. ed 140 in CC Rovereto e composto da tre appartamenti contraddistinti dalle p.m. 11, 12, 13 e tre cantine contraddistinte dalle p. m. 21, 22, 23.

All'art. 2 del succitato contratto è previsto il diritto di prelazione a favore di Opera in caso di vendita dell'immobile, ex art. 38 Legge 27 luglio 1978, n. 392.

Con nota di data 8 ottobre 2015 (prot. n. 6339) è stato comunicato alla scrivente Amministrazione che sono in corso delle trattative per la vendita dell'immobile di cui in oggetto per la somma di € 635.000,00.

Con la presente Opera Universitaria dichiara di rinunciare all'esercizio del diritto di prelazione sull'acquisto dell'immobile in oggetto.

Per eventuali informazioni si prega di rivolgersi al Settore Contratti dell'Opera Universitaria (tel. 0461/217446, fax 0461/217444).

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana