



DETERMINAZIONE N. 105

30 APRILE 2015

AREA AFFARI GENERALI

OGGETTO: SETTORE RESIDENZA UNIVERSITARIA MAYER: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA RESIDENZA MAYER: PRESA D'ATTO CONVENZIONE ITEA SPA PER INCARICO ATTIVITÀ LEED ACCREDITED PROFESSIONAL A ING. SUSANNA DETASSIS

CUP: H69H08000450003

CIG: Z9213C4F16 (acquisito da ITEA)

Premesso che

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore” ed istitutiva dell’Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera Universitaria competenza per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, ivi compreso il servizio abitativo.

A seguito di esperimento di una procedura ad evidenza pubblica, con decreto del Presidente di Opera n. 2 di data 7 aprile 2014, ratificato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 10 di data 14 aprile 2014, si è preso atto dell’aggiudicazione, avvenuta nella seduta pubblica di data 01.04.2014, dei lavori di costruzione della nuova Residenza Mayer a favore del raggruppamento formato dalle imprese COLLINI LAVORI SPA, EDILTIONE SPA, MARTINELLI E BENONI SRL, GOSTNER SRL e LEGNO PIÙ CASE SPA.

Tenuto conto che con deliberazione n. 30 del 12 luglio 2004, successivamente modificata con deliberazione n. 15 del 18 aprile 2011 veniva autorizzata la sottoscrizione rispettivamente di una convenzione (in data 20.12.2004) e di un atto aggiuntivo con ITEA spa (in data 02.08.2011) a cui venivano delegate l’attività tecnico-amministrativa di stazione appaltante, responsabile del procedimento, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della progettazione ed esecuzione della sicurezza, assistenza, misura e contabilità, assistenza ai collaudi, messa a disposizione soggetto LEED ACCREDITED PROFESSIONAL (di seguito LEED AP) abilitato per gestione appalto, elaborazione progettuale delle varianti e funzioni di RdP e RdL per funzioni e compiti delegati nonché tutte le attività inerenti l’esecuzione dei lavori con riferimento all’appalto di costruzione della nuova Residenza Mayer;

preso atto che detta convenzione (all’art. 1A.6 dell’atto aggiuntivo) prevede la possibilità per ITEA spa di svolgere attività anche tramite affidamento di incarichi a professionisti esterni con oneri economici a carico di Opera;

si prende atto che ITEA spa ha ritenuto necessario avvalersi dell'assistenza di un esperto esterno per svolgere le funzioni di LEED AP, professionista individuato nell'ing. Susanna Detassis (copia del contratto, redatto da ITEA spa e comunicato a Opera con nota rot. 3451 di data 21.04.2015, viene allegato al presente provvedimento, all. 1). Detto incarico decorre dalla data di sottoscrizione e termina con il conseguimento della certificazione LEED dell'edificio e prevede un compenso di € 18.000,00, importo comprensivo delle spese ma al netto degli oneri previdenziali e fiscali. Le verifiche sul professionista sono a carico di ITEA spa.

Si prende atto che il corrispettivo suesposto sarà liquidato da Opera Universitaria e sarà detratto dal corrispettivo spettante ad ITEA spa ai sensi della convenzione di data 20.12.2004 e atto aggiuntivo di data 02.08.2011 citati sopra.

In ottemperanza a quanto previsto nella convezione tra ITEA spa e Opera (all'art. 1A.7 dell'atto aggiuntivo), con il presente provvedimento si prende atto di suddetto affidamento e si autorizza la controfirma dell'atto precisando che l'importo trova copertura negli impegni assunti con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 20 dicembre 2010, n. 36, come modificata con successiva deliberazione di data 19 dicembre 2011, n. 36, sul capitolo 1700 "acquisto, realizzazione, ristrutturazione strutture da adibire al servizio abitativo del bilancio dell'esercizio 2011.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 25 febbraio 2008, n. 1 e deliberazione della Giunta Provinciale 28 marzo 2008, n. 734;
- visto il Bilancio annuale 2015 e pluriennale 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 11 dicembre 2014, n. 27 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 9 febbraio 2015, n. 174;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di prendere atto, per le ragioni espresse in premessa, dell'affidamento all'ing. Susanna Detassis dell'incarico effettuato da ITEA spa dell'attività di LEED ACCREDITED PROFESSIONAL nell'ambito del processo di certificazione della nuova Residenza Mayer secondo il sistema LEED Nuove costruzioni v. 2.2 (come da copia del contratto allegato al presente provvedimento, all. 1) per l'importo di € 18.000,00, importo comprensivo delle spese ma al netto degli oneri previdenziali e fiscali (pari a €22.838,40 oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi) (**CIG: Z9213C4F16**);
2. di autorizzare il sub-impegno per l'importo di cui al punto 1) sull'impegno n. 1/2014 assunto con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 19 dicembre 2011, n.

36, sul capitolo 1700 “acquisto, realizzazione, ristrutturazione strutture da adibire al servizio abitativo del bilancio dell’esercizio 2011;

3. di liquidare l’importo secondo le modalità indicate nella convenzione stipulata con ITEA s.p.a. di data 20.12.2004

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 1

RAGIONERIA

Visto e approvato l’impegno sul
Capitolo 1700 – imp. n. 1/2014 - sub-imp. n. 3 per €
22.838,40.=

Trento, _____

LA RAGIONERIA

(EB)