



**Opera Universitaria di Trento**  
via della malpensada 82/A - 38123 Trento (TN)

E-mail: operauniversitaria@pec.operauni.tn.it

Allegato 2 alla det. n. 114 dd. 11/5/15

08/05/15

Trento, li 08/05/2015

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. n. 143/2013)

**INCARICO:** Progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza CASA DELLO SPORT SANBAPOLIS

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 31 ottobre 2013, n. 143), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara :

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 550'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.0566%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie (art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/2010 - art. 26, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/2010) [QbII.01=0.23]	9'682.02 € <sup>-20%</sup> 7'745,62
Rilievo dei manufatti (art. 243, comma 1, lettere c), d.P.R. 207/2010 - art. 28, d.P.R. 207/2010) [QbII.02=0.04]	1'683.83 € <sup>-20%</sup> 1'347,06
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/2010) [QbIII.01=0.07]	2'946.70 € <sup>-20%</sup> 2'357,36
Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010) [QbIII.02=0.13]	5'472.45 € <sup>-20%</sup> 4'377,96
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/2010) [QbIII.03=0.04]	1'683.83 € <sup>-20%</sup> 1'347,06
Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera a), d.P.R. 207/2010) [QbIII.05=0.02]	841.91 € <sup>-20%</sup> 673,53
<b>Totale</b>	<b>22'310.74 €</b>
<b>2) Edilizia</b>	



Opera Universitaria di Trento  
via della malpensada 82/A - 38123 Trento (TN)

E-mail: operauniversitaria@pec.operauni.tn.it

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 800'000.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.3528%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

Specifiche incidenze [Q]:

Piano di sicurezza e coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) [QbIII.07=0.1]

5'588.13 € <sup>-35%</sup> 3'632,29

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]

17'882.01 € <sup>-20%</sup> 14'305,61

Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art. 151, d.P.R. 207/2010) [QcI.12=0.25]

13'970.32 € <sup>-35%</sup> 9'080,71

Totale

37'440.46 €

**TOTALE PRESTAZIONI**

**59'751.20 €** <sup>44'867,19</sup>

S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro <sup>+ 25%</sup>
<b>1) Spese generali di studio 25% (MAX)</b>	14'937.80 € <sup>11'216,80</sup>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>14'937.80 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	59'751.20 €
Spese ed oneri accessori	14'937.80 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	74'689.00 € <sup>56'093,99</sup>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>74'689.00 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>74'689.00 €</b>
Diconsi euro settantaquattromila-seicentoottantanove/00.	S.E.&O.