

**29 OTTOBRE 2015**

**AREA GESTIONE PATRIMONIO**

**OGGETTO: SETTORE ABITATIVO E TEATRO: SERVIZIO DI PULIZIA AREE COMUNI E ALLOGGI PRESSO STUDENTATO SAN BARTOLAMEO E TEATRO SANBAPOLIS: PROROGA CONTRATTO STIPULATO CON LA SFERA S.C.S.**

**Codice C.I.G.: Z951535E51**

Premesso che

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera competenze per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Con determinazione n. 180 del 25 giugno 2015, è stato affidato ai sensi dell'art. 21, comma 2 lettera h) e comma 4 della legge provinciale 23/1990 alla Società Cooperativa Sociale – Onlus – La Sfera, il contratto per il servizio di pulizia presso gli uffici, gli spazi comuni, gli alloggi, le aree sportive e "Casa della Musica" presso le Residenze Universitarie di S. Bartolameo nonché presso il teatro Sanbapolis, fino al 30 ottobre 2015.

Considerato che il servizio è stato prestato con efficienza e responsabilità e che seppur sommato al precedente incarico il servizio non supera la soglia di cui all'art. 21, comma 2 lettera h) e comma 4 della legge provinciale 23/1990 in quanto la stima delle pulizie straordinarie è risultata inferiore al previsto, si ritiene opportuno prorogare il servizio di una ulteriore mensilità, in attesa di individuare una nuova cooperativa che effettuerà il servizio.

Vista la disponibilità ad accettare la proroga del servizio alle medesime condizioni economiche e tecniche, pervenuta con nota del 15/10/2015 – prot. Opera 6521 da parte della cooperativa sociale La Sfera;

Viste le deliberazioni della Giunta provinciale n. 2095/2014 e 129/2015 che hanno fornito agli Enti strumentali le direttive in materia di utilizzo delle prestazioni delle cooperative sociali di tipo B in applicazione dell'articolo 5 della legge 8 novembre 1991, n. 381, così come richiamato anche dai commi 5 bis, 5 ter e 5 quater della legge provinciale 23/1990, e che prevedono la possibilità di procedere ad affidamento diretto a cooperative sociali di tipo B iscritte all'albo tenuto dalla provincia Autonoma di Trento entro i limiti di cui all'art. 21, comma 2 lettera h) e comma 4 della legge provinciale 23/1990, al fine di garantire la continuità del servizio agli utenti, con la presente determinazione si propone di prorogare il contratto in scadenza stipulato con la Società Cooperativa Sociale – Onlus – La Sfera con sede in Spini di Gardolo – 38121 Trento, via Kufstein, 4, cod. fisc. 96040040220 P. Iva 01490860226, con costo determinato in base all'offerta pervenuta in data 15

giugno 2015, prot. Opera 0004273, fino al 30 novembre 2015 verso un canone fisso di € 9.000,00.= mensili ed € 1.000,00.= stimati per pulizie straordinarie, entrambi oltre ad I.V.A..

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 25 febbraio 2008, n. 1 e deliberazione della Giunta Provinciale 28 marzo 2008, n. 734;
- visto il Bilancio annuale 2015 e pluriennale 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 11 dicembre 2014, n. 27 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 9 febbraio 2015, n. 174;
- visto l’assestamento del Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015 – 2017 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 maggio 2015 n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 24 agosto 2015, n. 1432;
- vista la I Variazione al Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015 – 2017 approvato con deliberazione del consiglio di Amministrazione di data 22 ottobre 2015, n. 27 e in corso di approvazione da parte della Giunta provinciale;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonche' delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visti gli atti e i documenti citati in premessa;

### **DETERMINA**

1. di autorizzare, per quanto espresso in premessa, la proroga del contratto per il servizio di pulizia degli spazi comuni degli alloggi, aree sportive e “Casa della Musica” presso lo studentato San Bartolameo in via della Malpensada, 140, nonché presso il teatro del complesso Sanbàpolis per il periodo dal 1 novembre 2015 al 30 novembre 2015 – all.2);
2. di affidare il servizio di cui al precedente punto 1. alla Società Cooperativa Sociale – Onlus – La Sfera con sede in Spini di Gardolo – 38121 Trento, via Kufstein, 4, cod. fisc. 96040040220 P. Iva 01490860226 come da bozza ordine allegata alla presente – all.1);
3. di quantificare l’importo complessivo in € 12.200,00.= oneri fiscali compresi;
4. di impegnare l’importo di cui al punto 3 come segue:
  - € 732,00.= integrazione impegno 364 disposto sul capitolo 5510 relativo alle spese per acquisto di beni e servizi per il funzionamento delle strutture adibite ad attività culturale e sportiva con determinazione n. 180 del 25 giugno 2015;

- € 10.248,00.= integrazione impegno 365 disposto sul capitolo 1000 relativo alle spese per acquisto beni e servizi per il funzionamento del servizio alloggiativo con la medesima determinazione;
5. di prendere atto che gli oneri per prestazioni straordinarie stimati in € 1.220,00.= I.V.A. compresa trovano copertura negli impegni disposti sul bilancio del corrente esercizio con apposite determinazioni programmatiche sui capitoli rispettivamente di competenza;
  6. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE  
dott. Paolo Fontana

n. all.: 2)

RAGIONERIA

Visto e approvato l'impegno sul

*Capitolo 5510 – imp. n. 364 per + € 732,00.=*

*portandolo a € 3.660,00.=*

*Capitolo 1000 – imp. n. 365 per + €10.248,00.=*

*portandolo a € 51.240,00.=*

Trento, \_\_\_\_\_

LA RAGIONERIA

\_\_\_\_\_

(GV/sm)