

29 OTTOBRE 2015

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: STUDENTATO S. MARGHERITA. LAVORI DI ADATTAMENTO DEI LOCALI PER OSPITARE IL NUOVO ASILO NIDO UNIVERSITARIO. CONTABILITA' FINALE E INTEGRAZIONE IMPEGNI DI SPESA.

CIG 5751153198

CIG 57510550B9

CIG 575133254E

CIG 57516847C8

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9, recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce alla stessa competenze per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Con deliberazione n. 15 di data 29 aprile 2015 il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Universitaria ha provveduto a rinnovare la convenzione con l'Università degli Studi di Trento per la gestione di attività di interesse comune.

In tale convenzione l'Università degli Studi di Trento ha espresso la richiesta di poter utilizzare, accollandosi le spese delle utenze di competenza, alcuni spazi presso le residenze universitarie Bernardo Clesio site in Via S. Margherita, n. 13, al fine di permettere la realizzazione di un proprio asilo nido aziendale in virtù del fatto che gli stessi sono stati liberati da Opera Universitaria in quanto la stessa ha spostato gran parte dei propri uffici presso la nuova struttura Sanbàpolis.

Con determinazione n. 129 del 21 maggio 2015 sono stati affidati i lavori di adattamento della struttura per la realizzazione dell'asilo nido aziendale, quantificati in base al computo metrico redatto dall'arch. Ivo Fadanelli, incaricato dall'Ente in qualità di progettista.

La realizzazione delle opere di straordinaria manutenzione, in virtù dei contratti di cottimo fiduciario, sono stati assegnati alle ditte:

- opere edili: ditta Franceschini Bruno & C. S.n.c. con sede in Gazzadina di Trento – Via delle Case Nuove, 20 – P.IVA 00914510227,
- opere da elettricista: ditta Elettroluce S.n.c. con sede in Gardolo di Trento – Via Paludi, 32/4 – P.Iva 01041940220,
- opere idrauliche: ditta Leveghi S.r.l. con sede in Martignano di Trento – Via Don Leone Serafini, 3 – P.Iva 00414540229,
- opere da pittore: ditta Pitture Fontana S.n.c. con sede in Trento – Via G.B. Trener, 10 – P.Iva 00683910228.

A lavori iniziati si è palesata la prospettiva di aumentare il numero di presenze nell'asilo portandole dalle iniziali 30 alle attuali 35/36; ciò ha comportato l'obbligatorietà di adeguare il piano alle normative antincendio relative agli asili nido con oltre 30 persone presenti, con relativo incremento dei costi preventivati come esposto nella "Relazione accompagnatoria alla contabilità finale" predisposta dall'arch Fadanelli, prot. Opera 6522/2015, per un totale di € 13.956,47.= oneri fiscali esclusi.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore";
- vista la legge 2 dicembre 1991, n. 390 "Norme sul diritto agli studi universitari";
- visto il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 25 febbraio 2008, n. 1 e deliberazione della Giunta Provinciale 28 marzo 2008, n. 734;
- visto il Bilancio annuale 2015 e pluriennale 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 11 dicembre 2014, n. 27 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 9 febbraio 2015, n. 174;
- visto l'assestamento del Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015/2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 maggio 2015, n. 20 e con deliberazione della Giunta Provinciale 24 agosto 2015, n. 1432;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" ed il relativo regolamento di attuazione,
- vista la legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di prendere atto, come esposto in premessa, della "Relazione accompagnatoria alla contabilità finale per la realizzazione dell'asilo nido aziendale nel complesso ex Prepositura";
2. di autorizzare l'incremento dei costi di spesa relativi alla contabilità finale di cui al punto 1), quantificandoli in € 17.026,90.= oneri fiscali compresi, così suddiviso:
 - opere edili: ditta Franceschini Bruno & C. S.n.c. con sede in Gazzadina di Trento – Via delle Case Nuove, 20 – P.IVA 00914510227, per l'importo di € 10.212,60.==;
 - opere da elettricista: ditta Elettroluce S.n.c. con sede in Gardolo di Trento – Via Paludi, 32/4 – P.Iva 01041940220, per l'importo di € 1.900,76.==;
 - opere idrauliche: ditta Leveghi S.r.l. con sede in Martignano di Trento – Via Don Leone Serafini, 3 – P.Iva 00414540229, per l'importo di € 3.930,56.==;
 - opere da pittore: ditta Pitture Fontana S.n.c. con sede in Trento – Via G.B. Trener, 10 – P.Iva 00683910228. Per l'importo di € 982,98.==;

3. di integrare l'impegno n. 294, assunto con determinazione n. 129 del 21 maggio 2015, per l'importo di cui al punto 2) sul capitolo 1500 " Straordinaria manutenzione degli immobili da adibire al servizio abitativo" del bilancio dell'esercizio 2015, che presenta la necessaria disponibilità,
4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo certificato di regolare esecuzione delle opere redatto dall'arch. Fadanelli incaricato dall'Ente per la direzione dei lavori.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA

Visto e approvato l'impegno sul
Capitolo 1500 – imp. n. 294 per + € 17.026,90. =
portandolo a € 52.127,64. =

Trento, _____

LA RAGIONERIA

(GV)