

**23 DICEMBRE 2015**

**AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO**

**OGGETTO: SETTORE STUDENTATO S. BARTOLAMEO: PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA DELLE STRUTTURE DELL'OPERA UNIVERSITARIA SITE IN VIA DELLA MALPENSADA A TRENTO E CONTROLLO DEGLI ACCESSI ALLE STRUTTURE SPORTIVE DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE S. BARTOLAMEO A LILITH SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**

**C.I.G. 626560901E**

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce a Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, tra i quali un ruolo prioritario riveste il servizio abitativo.

L'art. 2, comma 2 di suddetta legge, inoltre, dispone che "Nell'ambito del programma pluriennale di attività (...), sono altresì realizzati, (...) servizi specifici di carattere culturale, editoriale, ricreativo, turistico e sportivo (...) a favore degli studenti iscritti all'Università di Trento".

Poiché, per ottemperare alla normativa in materia di sicurezza e antincendio, l'Ente deve garantire la presenza di personale (opportunamente formato in tema di antincendio) 24 ore su 24, con determinazione n. 126 di data 21 maggio 2015 è stato indetto un confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 21, comma 2, lett. h) e comma 5 della l.p. 19 luglio 1990 n. 23 e ss.mm., con delega ad A.P.A.C. della funzione di stazione appaltante, per l'affidamento, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio di sorveglianza delle strutture residenziali dell'Opera Universitaria site in via della Malpensada a Trento e di controllo degli accessi alle strutture sportive per un importo complessivo, a base di gara, pari ad € 187.740,00, oneri fiscali esclusi, oltre ad € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Con il medesimo provvedimento è stato altresì impegnato l'importo di € 230.262,80 (188.740,00 compresi gli oneri della sicurezza + I.V.A. al 22%) sul capitolo 1000 "acquisto di beni e servizi per il funzionamento del servizio abitativo" e sul capitolo 5510 relativo all'acquisto di beni e servizi per il centro palestre.

Con deliberazione della Giunta provinciale n. 1785 di data 19 ottobre 2015 è stata nominata la Commissione giudicatrice della gara.

In data 26 novembre 2015, prot. n. S170/15/608407/3.5/772 (prot. Opera n.7305), A.P.A.C. – Servizio Contratti e Centrale Acquisti ha trasmesso ad Opera il verbale telematico delle operazioni

di gara di data 23 novembre 2015, dal quale si evince che la ditta aggiudicataria della gara, Lilith Società Cooperativa Sociale, ha presentato offerta con un ribasso pari al 1,800% sull'importo a base d'asta (€ 187.740,00), per un ammontare complessivo pari ad € 184.360,68, oneri fiscali esclusi, al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 1.000,00.

Con nota prot. Opera 7732 di data 21 dicembre 2015 APAC ha comunicato altresì di aver concluso l'attività di verifica delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 con esito positivo.

Opera ha provveduto a chiedere il certificato antimafia ai sensi del d. lgs. 159/2011 il cui nulla osta è stato rilasciato in data 3/12/2015.

Ciò premesso, con il presente provvedimento:

- si prende atto dell'aggiudicazione all'impresa Lilith Società Cooperativa Sociale, CF 02243160229 con sede in via Kufstein n. 4 – 38121 Trento;
- si prende atto dell'esito positivo delle verifiche effettuate sull'aggiudicatario;
- si prende atto che il contratto con l'attuale gestore, Consorzio Formazione Cultura e Servizi scade al 31/12/2015, come da determinazione n. 287 di data 29/10/2015.

Con il presente provvedimento si prende altresì atto che con determinazione n. 287 di data 29/10/2015, in occasione della proroga tecnica all'allora gestore, era stata già operata la riduzione degli impegni n. 281/2015 (come modificato con determinazione n. 182 del 25/06/2015) e n. 282/2015 assunti con determinazione n. 126/2015.

Con il presente provvedimento si dispone infine la riduzione, alla luce del ribasso di gara ottenuto, degli impegni n. 6 e n. 7 imputati al bilancio 2016 e assunti con provvedimento n. 126 di data 21/05/2015 (come modificati con determinazione n. 182 del 25/06/2015) rispettivamente di (arrotondati) € 2.061,40.

Visto l'articolo 11, comma 10 bis lett. a) del D. Lgs. 163/2006, si propone la sottoscrizione del contratto d'appalto come da schema allegato (all. 1).

#### **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 25 febbraio 2008, n. 1 e deliberazione della Giunta Provinciale 28 marzo 2008, n. 734;
- visto il Bilancio annuale 2015 e pluriennale 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 11 dicembre 2014, n. 27 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 9 febbraio 2015, n. 174;
- visto l'assestamento del Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015 – 2017 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 maggio 2015 n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 24 agosto 2015, n. 1432;
- vista la I Variazione al Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015 – 2017 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 22 ottobre 2015, n. 27 ed approvata dalla Giunta provinciale in data 18 dicembre 2015, n. 2366;

- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

## **DETERMINA**

1. di prendere atto dell’aggiudicazione del servizio di sorveglianza delle strutture dell’Opera Universitaria site in via della Malpensada a Trento e di controllo degli accessi alle strutture sportive delle Residenze Universitarie di San Bartolameo a Lilit Società Cooperativa Sociale (CF 02243160229 con sede in via Kufstein n. 4 – 38121 Trento) per un importo complessivo pari ad € 226.140,03, oneri della sicurezza e oneri fiscali inclusi, per il periodo 1/2/2016-31/01/2017 come da verbale telematico delle operazioni di gara di data 23 novembre 2015;
2. di approvare lo schema di contratto allegato al presente provvedimento (all. 1);
3. di ridurre, alla luce del ribasso di gara ottenuto, gli impegni n. 6 e n. 7 imputati ai capitoli 1000 e 5510 del bilancio 2016 e assunti con provvedimento n. 126 di data 21/05/2015 (come modificati con determinazione n. 182 del 25/06/2015) rispettivamente di (arrotondati) € 2.061,40;
4. di liquidare e pagare gli importi secondo le modalità indicate nel capitolato speciale a 30 giorni dal ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall’Ente.

**IL DIRETTORE**  
dott. Paolo Fontana

ALL.TO: 1.

RAGIONERIA

Visto e approvato l’impegno sul

*Capitolo 1000 – imp. n. 6/16 per - € 2.061,40.=*

*portandolo a € 119.239,16.=*

*Capitolo 5510 – imp. n. 7/16 per - € 2.061,40.=*

*portandolo a € 30.146,60.=*

Trento, \_\_\_\_\_

LA RAGIONERIA

---

(GV/EB/mb)