



Trento, 25 gennaio 2016

Egregio
Geom. Gilberto Stevanin
Vicolo del Vò 23
38122 TRENTO

inviata via pec: gilberto.stevanin@geopec.it

prot. n. 344/3.1.1

OGGETTO: affidamento incarico di redazione di stima asseverata dell'indennità di veduta ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. b) del d.p.p. 11 maggio 2012, n. 9-84 leg e elaborazione elementi essenziali dell'atto di acquisizione del diritto reale di servitù

Con la presente si informa che con determinazione n. 371 di data 30 dicembre 2015 Le è stato assegnato l'incarico in oggetto.

In particolare si chiede alla S.V. di effettuare le opportune valutazioni tecniche al fine di quantificare l'indennità di veduta a favore di un proprietario confinante con il cantiere di costruzione della nuova mensa S. Margherita (p.ed. 298 C.C. Trento) (tenendo in considerazione l'aumentato numero di vedute dirette, la diversa dislocazione delle stesse rispetto al preesistente edificio, la rinuncia al ripristino delle inferriate, l'occupazione del suolo per le manutenzioni straordinarie della facciata) e di elaborazione delle planimetrie nonché degli elementi essenziali dell'atto contrattuale di acquisizione della relativa servitù.

La perizia deve essere consegnata dalla S.V. all'Opera entro il 30 gennaio 2016. Per motivi validi e giustificati, l'Opera, con nota del Direttore, può concedere proroghe, previa richiesta motivata da Voi presentata, prima della scadenza del termine sopra indicato.

Qualora la S.V. non rispetti i termini previsti per la consegna della perizia, sarà applicata dall'Opera nei Vostri confronti, per ogni giorno di ritardo, una penale pari ad Euro 20,00 (venti/00) che sarà trattenuta sul compenso.

Il corrispettivo concordato per le vie brevi ammonta a complessivi € 2.000,00, oneri fiscali e previdenziali esclusi, e verrà liquidato in unica soluzione a conclusione dell'incarico, dietro presentazione di idonea documentazione fiscale riportante il **C.I.G. Z98182F95F - CUP: H63B08000190003**

In ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% del corrispettivo pattuito.

Si precisa che l'attività oggetto del presente incarico dovrà svolgersi nel pieno rispetto di quanto previsto dal codice di comportamento dei dipendenti di Opera, allegato al contratto collettivo provinciale del comparto autonomie locali e pubblicato sul sito di Opera Universitaria, pena la risoluzione del rapporto contrattuale.

Si ricorda che nello svolgimento dell'incarico la S.V. è tenuta al rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m. 1e che, a pena di nullità assoluta del presente incarico, la S.V. assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. A tal fine, la S.V. deve comunicare all'Ente, entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

La decisione su tutte le controversie che dovessero insorgere con l'Amministrazione sarà rimessa all'autorità giudiziaria competente, precisando che il foro competente è quello di Trento.

Per procedere con l'iter amministrativo, si prega di voler consegnare o spedire nel più breve tempo possibile:

- la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità utilizzando preferibilmente il fac-simile allegato alla presente (ALL. 1);
- dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge del 19 agosto 2010, n. 136 e s.m. (conto corrente dedicato) (ALL. 2);
- curriculum vitae, che la scrivente Amministrazione, provvederà a pubblicare sul Sistema Informativo Contratti Osservatorio PAT (SICOPAT) in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2, c. 4 della L.P. 4/2014;
- Vostra nota di accettazione firmata digitalmente.

Per eventuali informazioni si prega di rivolgersi al Settore Contratti dell'Opera Universitaria (tel. 0461/217468 - 0461/217446).

Restando a disposizione, si porgono cordiali saluti.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana
(documento f.to digitalmente)

Allegati:

1. fac-simile dichiarazione sostitutiva
2. fac-simile di dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/10

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL D. LGS 30 GIUGNO 2003, N. 196
"CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI"

Ai sensi del Codice per la tutela dei dati personali approvato con Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, l'Opera Universitaria garantisce che il trattamento dei dati personali acquisiti ai fini della presente procedura sarà effettuato nel rispetto dei diritti, delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato, con particolare riferimento alla riservatezza ed alla protezione dei dati.

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 196/2003 si informa che:

- 1) i dati forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- 2) il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- 3) il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura di Suo interesse;
- 4) i dati potranno essere comunicati a servizi esterni di elaborazione dati per finalità contabili, amministrative e fiscali;
- 5) il titolare del trattamento è l'Opera Universitaria di Trento con sede legale in Trento, via della Malpensada 82/A (tel. 0461/217411, fax 0461/217444);
- 6) in ogni momento Lei potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 7 del decreto legislativo 196/2003.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(Il corsivo è inserito a scopo di commento)

Spett.le
OPERA
UNIVERSITARIA DI
TRENTO
Via della Malpensada 82/A
38123 Trento

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
con Studio sito in _____ via _____ n. tel.
_____ n. fax _____ cod. fiscale n. _____, Partita IVA

ai fini dell'assunzione dell'incarico in oggetto, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

D I C H I A R A

le proprie generalità ed i propri requisiti professionali:

nome e cognome

data e luogo di nascita

cittadinanza

indirizzo di residenza

indirizzo dello studio professionale

numero di codice fiscale

recapiti ai fini del presente incarico: tel.....fax email

destinatario dei pagamenti (*barrare la casella che interessa*):

singolo professionista

studio associato (*indicarne le denominazione*)

partita I.V.A.:

titolo di studio

specializzazioni

abilitazione all'esercizio della professione conseguita in data (*gg/mm/aaaa*):

possesso dei requisiti ex D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 conseguiti in data:
.....

iscrizione all'Albo professionale della provincia di

numero in data (*gg/mm/aaaa*):

iscrizione alla seguente Cassa di previdenza numero

a1) di non essere stato inibito dall'esercizio della professione né cancellato dal succitato albo;

a2) di confermare che quanto dichiarato nel curriculum professionale depositato presso l'archivio dell'Amministrazione appaltante, in particolare in merito all'esperienza

professionale (art. 24, comma 3, D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg), corrisponde a verità;

che non sussistono le cause di esclusione di cui al l'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e più precisamente:

- b1. di non essere in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo;
- b2. di non avere in corso una procedura di cui alla lettera precedente;
- b3. che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- b4. *(spuntare l'ipotesi che interessa)*

di **non** aver riportato condanna con sentenza passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale,

oppure

di **aver** riportato condanna con sentenza passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale *(ivi comprese quelle per le quali si ha beneficiato della non menzione)* - NB: sussiste l'obbligo di dichiararle TUTTE, ad eccezione delle condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. Qualora il concorrente, a supporto della dichiarazione relativa alla causa di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 163/2006, decida di acquisire informazioni presso l'ufficio del casellario giudiziale della Procura della Repubblica, si raccomanda di richiedere la "VISURA" ex art. 33 del DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 14 novembre 2002, n. 313 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di casellario giudiziale, di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti ")). La suddetta visura, senza efficacia certificativa, fornisce, a differenza del certificato generale ex art. 24 o di quello penale ex art. 25 del T.U., tutte le iscrizioni riferite al richiedente, comprese le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della "non menzione", le condanne per contravvenzioni punibili con la sola ammenda, le sentenze c.d. di patteggiamento e i decreti penali di condanna.

A.

Autorità giudiziaria: _____

Tipologia della pronuncia: _____

Data della condanna: _____

Data del passaggio in giudicato: _____

Titolo del reato: _____

Data della consumazione del reato: _____

Entità della pena irrogata: _____

Natura della pena: _____

B.

Autorità giudiziaria: _____

Tipologia della pronuncia: _____

Data della condanna: _____

Data del passaggio in giudicato: _____

Titolo del reato: _____

Data della consumazione del reato: _____

Entità della pena irrogata: _____

Natura della pena: _____

C.

Autorità giudiziaria: _____

Tipologia della pronuncia: _____

Data della condanna: _____

Data del passaggio in giudicato: _____

Titolo del reato: _____

Data della consumazione del reato: _____

Entità della pena irrogata: _____

Natura della pena: _____

(Nel caso in cui il professionista avesse più precedenti penali, continuare l'autodichiarazione su un foglio separato)

- b5. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- b6 di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dall'Amministrazione appaltante e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte dell'Amministrazione appaltante;
- b6. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- b7. che nei propri confronti non risulta l'iscrizione al casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di incarichi;
- b8. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

- b9. di non aver subito l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- b10. che nell'anno antecedente all'affidamento dell'incarico anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della L. n. 1423/56 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 575/65, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 4 comma 1 della L. 689/81:
- non è stata vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/91 convertito, con modificazioni dalla L. n. 203/91;
- oppure*
- essendo stata vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/91 convertito, con modificazioni dalla L. n. 203/91 ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
- b11. di NON avere dipendenti;

di AVERE dipendenti e pertanto di essere in regola con i requisiti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC).

Le posizioni assicurative e contributive esistenti con riferimento all'INPS ed INAIL sono le seguenti (indicare tutte le posizioni):

iscrizione all'INPS di _____ con n. matricola _____;

iscrizione all'INAIL di _____ con n. matricola _____;

l'organico medio è _____ (indicare il n. lavoratori distinti per qualifica) ed il C.C.N.L. applicato è _____;

- b12. che non risultano accertate gravi violazioni che comportino l'esclusione dalle procedure di scelta del contraente e dai contratti ai sensi della normativa provinciale vigente in ordine al rispetto degli obblighi in materia di lavoro da parte dei contraenti e dei beneficiari di agevolazioni accordate dalla Provincia;

b13.

- di ESSERE IN REGOLA con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, con particolare riferimento alla L. 68/1999;

oppure

- di NON essere soggetto alla specifica normativa di cui alla legge 68/1999, in quanto (*specificare le motivazioni*) _____;

di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico oggetto della convenzione stessa, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione.

di non essere relazione di parentela, affinità, frequentazione abituale con i dirigenti e i dipendenti dell'Ente

Oppure

di essere in relazione di parentela, affinità, frequentazione abituale con i dirigenti e i dipendenti dell'Ente (indicare di seguito il soggetto e la relazione con dirigenti/dipendenti dell'Ente)

di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di Opera nei suoi confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto lavorativo

luogo	data	timbro e sottoscrizione
-------	------	-------------------------

NB: Allegare fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

ai sensi e per le finalità di cui alla Legge 136/2010 che tutti i pagamenti riguardanti il predetto intervento e le future commesse con Opera Universitaria siano effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico appoggiato sul conto sopra indicato.

CHIEDE altresì

- l'invio del codice CIG relativo all'appalto in oggetto;
 l'invio del codice CUP relativo al progetto di investimento pubblico

oppure

- indica il codice CIG relativo all'appalto in oggetto _____
 indica il codice CUP relativo al progetto di investimento pubblico _____

Il sottoscritto si impegna altresì a comunicare alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati sopra dichiarati.

Ai sensi del Decreto Legislativo 196/03, conferisce espressamente il consenso al trattamento dei propri dati personali e/o sensibili.

DATA _____

Firma del sottoscrittore _____

Ai sensi dell'articolo 38 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 la presente dichiarazione è stata:

sottoscritta alla presenza del funzionario addetto

sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003, art. 13

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.196/2003 Le informiamo le seguenti indicazioni: i dati da Lei forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione; il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico; il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura di Suo interesse; i dati potranno essere comunicati a servizi esterni di elaborazioni dati per finalità contabili, amministrative e fiscali, titolare del trattamento è l'Opera Universitaria di Trento con sede legale in Trento, via della Malpensada 82/A (0461/217411) . In ogni momento Lei potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del Decreto Legislativo 196/2003.