

**30 DICEMBRE 2015**

**AREA GESTIONE PATRIMONIO**

**OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IMMOBILE SITO IN VIA S. MARGHERITA 13/15, RESIDENZE UNIVERSITARIE ED ALLOGGI DIVERSI. AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA VENATURE S.C.S.**

**C.I.G.: Z2B17D35CD**

Premesso che

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera competenze per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, compreso il servizio alloggiativo.

Considerato che il contratto per la pulizia delle parti comuni dello Studentato S. Margherita, degli alloggi di via Garibaldi n. 16 a Rovereto e degli alloggi sparsi a Trento, è in scadenza al 31 dicembre 2015, compreso il servizio di pulizie straordinarie e di fine assegnazione degli alloggi dei medesimi fabbricati, al fine di mantenere il servizio alloggiativo in completa efficienza, occorre ora rinnovarne l'affidamento.

Con circolare di data 6 luglio 2011 (prot. n. D319/11/406835/11-210-11) la Provincia Autonoma di Trento ha comunicato le direttive in materia di utilizzo delle prestazioni delle cooperative sociali in applicazione dell'articolo 5 della legge 8 novembre 1991, n. 381, così come richiamato anche dai commi 5 bis e 5 ter della legge provinciale 23/1990.

Ai sensi di questa normativa, al fine della prosecuzione di detto servizio, è stata contattata la ditta Venature s.c.s. con sede in via Alto Adige, 94 a Trento, cod. fisc. part. IVA 02107500221, che ha presentato il proprio preventivo per detto servizio per un importo complessivo mensile di € 4.206,90.= oltre ad I.V.A..

Valutato congruo il costo, con la presente determinazione si propone di autorizzare l'affidamento di detto servizio dal 1 gennaio 2016 fino al 30 aprile 2016 quantificando l'importo complessivo in € 16.827,60.= oltre ad IVA al quale si aggiungono € 1.600,00.= oltre ad IVA stimate per eventuali pulizie straordinarie e di fine assegnazione, in attesa di esperire la gara di appalto per tutti i servizi di pulizia dell'Opera.

Con il presente provvedimento si propone pertanto di autorizzare l'affidamento ai sensi della normativa sopra citata, del servizio di pulizia presso gli spazi sopra citati alla ditta Venature s.c.s. per il periodo 1 gennaio 2016 – 30 aprile 2016, quantificando il costo complessivo del contratto in 22.481,67.= I.V.A. compresa e compresa la parte stimata.

Tutto ciò premesso,

## **IL DIRETTORE**

- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2016-2018 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 17 dicembre 2015, n. 36 e in corso di approvazione da parte della Giunta provinciale;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;

## **DETERMINA**

1. di autorizzare, per quanto espresso in premessa, l'affidamento del servizio di pulizia degli spazi comuni e le pulizie straordinarie e di fine assegnazione presso gli spazi citati in premessa, dal 1 gennaio 2016 fino al 30 aprile 2016;
2. di affidare la proroga dei servizi di cui al punto 1. alla ditta Venature s.c.s. con sede in via Alto Adige, 94 a Trento, cod fisc. part. IVA 02107500221- come da schemi moduli d'ordine allegati alla presente determinazione (all. 1, 2), capitolato speciale d'oneri e contratto;
3. di quantificare la spesa relativa ai servizi di pulizia di cui al precedente punto 1, inclusa la parte stimata, in complessivi € 22.481,67.= I.V.A. compresa;
4. di imputare l'importo di cui al punto 3), inerente i servizi in parola, sul budget 2016 come di seguito indicato:
  - a. **macrovoce 041011**  
**centro di costo 11 per € 15.771,67.=**
  - b. **macrovoce 041011**  
**centro di costo 15 per € 4.75800.=**
  - c. di prendere atto che il costo stimato di € 1.952,00.= relativo alle eventuali pulizie straordinarie, trova copertura nel programma di spesa che sarà disposto con successiva determinazione sul budget dell'esercizio 2016 sul centro di costo relativo al servizio abitativo, - assegnatario dott. Voltolini;

5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricati dall'Ente.

IL DIRETTORE  
dott. Paolo Fontana

all. n. 2

RAGIONERIA

Visto

**Esercizio 2016**

**Macrovoce 041011**

**Centro di costo 11 per € 15.771,67.= PRG 8/10**

**Macrovoce 041011**

**Centro di costo 15 per € 4.758,00.= PRG 13/2**

Trento, \_\_\_\_\_

LA RAGIONERIA

\_\_\_\_\_

(GV/sm)