

**15 SETTEMBRE 2016**

**DIREZIONE**

**OGGETTO: SETTORE SANBÀPOLIS: ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA PAT-COMUNE DI TRENTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLO SPORT – PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE A GRISENTI S.R.L. DEI LAVORI DI TRASFORMAZIONE DEGLI SPAZI ATTUALMENTE VUOTI IN SANBÀPOLIS IN SPAZI DESTINATI AD UFFICI PER LA “CASA DELLO SPORT”.**

**CUP: H66J16000280003  
C.I.G: 66616095A6**

Premesso che

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 e s.m. recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istituiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari. L'art. 2, comma 2 di suddetta legge, in particolare, dispone: *“Nell'ambito del programma pluriennale di attività (...), sono altresì realizzati, (...) servizi specifici di carattere culturale, editoriale, ricreativo, turistico e sportivo (...).”*

Con determinazione n. 77 di data 11 aprile 2016 è stato approvato il progetto esecutivo elaborato dalla Società STS Trentino Engineering s.r.l. per la realizzazione della “Casa dello Sport” presso l'immobile denominato Sanbàpolis in via della Malpensada n. 84, 86 a Trento e il relativo quadro economico complessivo dell'intervento di trasformazione che include, oltre ai lavori, anche le forniture per dare gli spazi fruibili al CONI.

Con il medesimo provvedimento è stata altresì autorizzata l'indizione di un confronto concorrenziale ex art. 52 della l.p. 26/93 e art. 178 del relativo regolamento di attuazione, con delega ad A.P.A.C. della funzione di stazione appaltante, mediante il criterio del prezzo più basso per l'individuazione dell'impresa che realizzerà i lavori ed è stata approvata la relativa documentazione di gara.

L'importo complessivo dei lavori di cui in oggetto, così come rettificato con determinazione n. 113 di data 19 maggio 2016 ammonta ad € 192.740,45 oltre ad € 25.597,78 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

In data 8 luglio 2016, prot. n. S171/16/366671/3.5/CT36063-632-2016 (prot. Opera n.6114), A.P.A.C. – Servizio Contratti e Centrale Acquisti ha trasmesso ad Opera i verbali telematici delle operazioni di gara di data 30 giugno 2016 e di data 5 luglio 2016, comunicando l'aggiudicazione dei lavori sopra descritti a Grisenti S.r.l., la quale ha presentato offerta con un ribasso pari al

15,500% sull'importo a base d'asta (€ 192.740,81), per un ammontare complessivo pari ad € 162.865,98, oneri fiscali esclusi, al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 25.597,78 per complessivi € 188.463,76.

Con nota prot. Opera 8036 di data 7 settembre 2016 APAC ha comunicato altresì di aver concluso l'attività di verifica delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti nella lettera di invito con esito positivo;

vista la comunicazione antimafia prot. Opera n. 7111/3.7 di data 08/08/2016, rilasciata dal Commissariato del Governo per la Provincia di Trento, ai sensi dell'articolo 87 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e comprovante l'insussistenza, nei confronti dell'Impresa Grisenti s.r.l., nonché dei soggetti sottoposti a verifica ai sensi dell'articolo 85 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto legislativo,

ciò premesso, con il presente provvedimento:

- si prende atto dell'aggiudicazione all'impresa Grisenti S.r.l., C.F. e P.I. 01369610223, con sede in via di Campotrentino n. 124 – 38121 Trento;
- si prende atto dell'esito positivo delle verifiche effettuate sull'aggiudicatario;

Con il presente provvedimento si autorizza altresì la sottoscrizione del contratto d'appalto come da schema allegato (all. 1), nonché l'imputazione a budget dei costi conseguenti.

Tutto ciò premesso,

## **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2016-2018 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 17 dicembre 2015, n. 36 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 30 dicembre 2015, n. 2477;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n.26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 (“Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della

legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”

- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

### **DETERMINA**

1. di prendere atto dell’aggiudicazione dei lavori di trasformazione degli spazi attualmente vuoti in Sanbàpolis in spazi destinati ad uffici per la “Casa dello Sport”. in via della Malpensada n. 84, 86 a Trento a GRISENTI S.R.L. (C.F. E P.I. 01369610223, con sede in via di Campotrentino n. 124 – 38121 Trento) per un importo complessivo pari ad € 229.925,79, oneri della sicurezza e oneri fiscali inclusi, come da verbali telematici delle operazioni di gara di data 30 giugno 2016 e di data 5 luglio 2016;
2. di approvare lo schema di contratto allegato al presente provvedimento (all. 1);
3. di imputare il costo di cui al punto 1 per l’esercizio 2016:  
macrovoce P2016010 “Lavori realizzazione uffici Casa dello Sport”;
4. di liquidare e pagare gli importi secondo le modalità indicate nel capitolato speciale.

IL DIRETTORE  
dott. Paolo Fontana

n. all.: 1

RAGIONERIA VISTO  
Esercizio 2016  
Macrovoce P2016010  
Conto 001002140  
Centro di costo 16 per € 229.925,79 .=- PRG 302

LA RAGIONERIA

---