

15 DICEMBRE 2016

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: MANUTENZIONE ASCENSORI STRUTTURE DELL'ENTE: AFFIDAMENTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA DI ACQUISTO SU MEPA A ESSEFFE

Codice C.I.G. Z0A1C722BD

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9, recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce alla stessa competenze per il servizio abitativo reso agli studenti dell'Università degli Studi di Trento.

Presso le strutture dell'ente sono installati n. 22 tra ascensori e montacarichi, e tutti necessitano di essere costantemente sottoposti a manutenzione al fine di garantire il rispetto delle norme di sicurezza.

Con determinazione n. 372 del 30 dicembre 2015 è stato affidato detto servizio di manutenzione alla ditta C.S.T.I.

Considerato che il contratto è in scadenza alla fine del corrente esercizio e che occorre comunque continuare la manutenzione al fine di poter mantenere in esercizio gli impianti dell'Opera, ai sensi dell'art. 36ter.1, commi 5 e 6, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 è stato consultato il portale MEPA Consip, è stato individuato il servizio di manutenzione con le caratteristiche necessarie all'Ente, quotato dalla ditta ESSEFFE & VEA srl, azienda di fiducia dell'Ente.

A seguito di valutazione dell'importo quotato, è stata attivata una procedura di richiesta di offerta – RDO – tramite il portale MEPA alla quale l'impresa ha risposto fornendo il preventivo di spesa prot. Opera 12047 per il servizio di manutenzione ascensori e montacarichi per gli esercizi 2017, 2018 e 2019, per un costo di € 396,00.= oltre ad IVA per ogni anno e per singolo impianto.

Verificato che l'importo contrattuale presunto non eccede la soglia di cui all'art. 21, comma 2 lett h e comma 4 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 che autorizza l'Ente a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea, con il presente provvedimento si propone di autorizzare l'affidamento del servizio di cui in oggetto, mediante RDO e ordinativo MEPA, alla ditta Esseffe & VEA srl con sede in via Castel Palt 2 Mori (TN) con cod. fisc. e part. IVA 01393310220, che avverrà telematicamente attraverso l'invio del file elaborato dal sistema, ai sensi dell'art. 39 ter della l.p. 23/1990, verso un importo complessivo per il triennio pari ad € 31.363,20= oneri fiscali esclusi e comprensivo anche dell'importo di € 5.227,20.= oltre ad IVA. stimati in base ai dati

storici, per eventuali manutenzioni straordinarie e riparazioni non comprese nel canone fisso annuale.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2016-2018 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 17 dicembre 2015, n. 36 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 30 dicembre 2015, n. 2477;
- vista la I Variazione al Budget economico 2016 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 settembre 2016 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 11 novembre 2016, n. 1986;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 (“Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”
- vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 2114 del 27 novembre 2015 “*Direttive per l’attuazione degli obiettivi della manovra finanziaria provinciale per il 2016 da parte degli enti strumentali della Provincia*”, modificata con deliberazione della Giunta Provinciale 30 dicembre 2015, n. 2441;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonchè delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di prendere atto dell’attivazione della procedura di richiesta di offerta per il tramite del portale MEPA Consip al fine di ottenere uno sconto sul prezzo quotato in detto portale, del servizio di manutenzione impianti di elevazione;
2. di autorizzare per quanto espresso in premessa, l’affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori – attualmente n. 22 impianti - alla ditta Esseffe & VEA srl con sede in via Castel Palt 2 Mori (TN) con cod. fisc. e part. IVA 01393310220, quale seguito, e con le modalità previste dalla procedura RDO del portale MEPA con decorrenza dal 1 gennaio 2017 e fino al 31 dicembre 2019 come da modulo di ordine allegato (all. 1);

3. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 39 ter della l.p. 23/90 i contratti per gli acquisti di beni e servizi effettuati avvalendosi del mercato elettronico, ai sensi dell'articolo 30 del decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. (Regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 concernente: "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento"), sono stipulati per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ai sensi dell'articolo 15, comma 3;
4. di quantificare il costo complessivo in € 38.263,10.= I.V.A. compresa;
5. di imputare il costo di competenza degli esercizi 2017 e 2018 di cui al punto precedente sulla macrovoce 041007 come di seguito indicato:

esercizio 2017	centro 11 alloggi	€ 10.149,13
esercizio 2017	centro 14 Sanbapolis	€ 2.316,00
esercizio 2017	centro 15 asilo	€ 289,50
esercizio 2018	centro 11 alloggi	€ 10.149,13
esercizio 2018	centro 14 Sanbapolis	€ 2.316,00
esercizio 2018	centro 15 asilo	€ 289,50
6. di rimandare l'imputazione del costo relativo all'esercizio 2019 a successivo provvedimento;
7. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni data fattura, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricati dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 1

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2017
Macrovoce 041007
Conto 041007030
Centro di costo 11 per € 10.149,13.= - PRG 138
Centro di costo 14 per € 2.316,00.= - PRG 139
Centro di costo 15 per € 289,50.= - PRG 140
Esercizio 2018
Macrovoce 041007
Conto 041007030
Centro di costo 11 per € 10.149,13.= - PRG 97
Centro di costo 14 per € 2.316,00.= - PRG 98
Centro di costo 15 per € 289,50.= - PRG 99

LA RAGIONERIA

(GV/sm)