

**26 GENNAIO 2017**

**AREA PATRIMONIO**

**OGGETTO: SETTORE STUDENTATO S. BARTOLAMEO: SERVIZIO DI SORVEGLIANZA DELLE STRUTTURE DELL'OPERA UNIVERSITARIA SITE IN VIA DELLA MALPENSADA A TRENTO E CONTROLLO DEGLI ACCESSI ALLE STRUTTURE SPORTIVE DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE S. BARTOLAMEO. AFFIDAMENTO A LAVORI IN CORSO SCS ONLUS**  
**C.I.G. 69585286F5**

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce a Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, tra i quali un ruolo prioritario riveste il servizio abitativo.

Con determinazione n. 363 di data 23/12/2015 si è preso atto dell'aggiudicazione del servizio di sorveglianza delle strutture dell'Opera Universitaria site in via della Malpensada a Trento e controllo degli accessi alle strutture sportive delle residenze universitarie S. Bartolameo all'impresa Lilith Società Cooperativa Sociale, CF 02243160229 con sede in via Kufstein n. 4 – 38121 Trento.

Detto incarico è in scadenza al 31 gennaio 2017. Considerato che non è prevista proroga, e tenuto conto che è in fase di predisposizione la documentazione per esperire una procedura di gara europea per l'affidamento di detto servizio che risulta indispensabile per la prosecuzione dell'attività della Residenza S. Bartolameo nonché per l'esercizio delle attività sportive e culturali presso il plesso Sanbapolis, occorre procedere all'affidamento ad un nuovo fornitore.

Viste le deliberazioni della Giunta provinciale n. 2095/2014 e 129/2015 che hanno fornito agli Enti strumentali le direttive in materia di utilizzo delle prestazioni delle cooperative sociali di tipo B in applicazione dell'articolo 5 della legge 8 novembre 1991, n. 381, così come richiamato anche dai commi 5 bis, 5 ter e 5 quater della legge provinciale 23/1990 e che prevedono la possibilità di procedere ad affidamento diretto a cooperative sociali di tipo B iscritte all'albo tenuto dalla provincia Autonoma di Trento entro i limiti di cui all'art. 21, comma 2 lettera h) e comma 4 della legge provinciale 23/1990, al fine di dare continuità al servizio, è stata contattata l'impresa Lavori in Corso SCS ONLUS, la quale ha dato la propria disponibilità per le vie brevi ad accettare l'incarico per il servizio descritto per il periodo 01/02/2017 – 30/04/2017, con compenso di € 15.100,00.= mensili per complessivi € 45.300,00.= oltre ad I.V.A..

Il Capitolato speciale d'appalto prevede nel suo allegato A) il dettaglio del servizio che si articola in fasce orarie: parte di queste con presenza di personale e altre con servizio di pronta disponibilità per la gestione delle eventuali emergenze. Tutto il servizio è stato strutturato per garantire il livello di sicurezza previsto dalla normativa vigente all'interno della struttura alloggiativa.

Con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 21, c. 2 lett h e c. 4 della legge provinciale 23/1990, si propone di affidare alla impresa Lavori in Corso SCS ONLUS con sede legale in Breguzzo di Sella Giudicarie (TN) Piazza Cesare Battisti 69 – codice fiscale e partita IVA 01707120224, il servizio di portineria e centralino sopra descritto per il periodo 1 febbraio 2017 – 30 aprile 2017, salvo recesso a seguito di eventuale conclusione della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio in oggetto, per un corrispettivo per l'intero periodo, pari ad € 55.266,00.= oneri fiscali inclusi

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 14 dicembre 2016, n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2016, n. 2499;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;
- vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 2086 del 24 novembre 2016 “Direttive per l'attuazione degli obiettivi della manovra finanziaria provinciale per il 2017 da parte delle agenzie e degli enti strumentali della Provincia”;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa:

### **DETERMINA**

1. di autorizzare la stipula del contratto per il servizio di sorveglianza delle strutture dell'Opera site in via della Malpensada a Trento e controllo degli accessi alle strutture sportive delle residenze universitarie S. Bartolameo, dal 1 febbraio 2017 al 30 aprile 2017 con il dettaglio descritto nell'allegato capitolato che costituisce parte integrante del presente atto – all. 1);
2. di affidare il servizio di cui al precedente punto 1. all'impresa Lavori in Corso SCS ONLUS con sede legale in Breguzzo di Sella Giudicarie (TN) Piazza Cesare Battisti 69 – codice fiscale e partita IVA 01707120224 come da bozza documento contrattuale allegato – all. 2);
3. di quantificare il costo complessivo del servizio di cui al punto 1. in € 55.266,00.= ;

4. di imputare l'importo di € 11.605,86.= al budget dell'esercizio 2017, macrovoce 041011 centro 14;
5. di imputare l'importo di € 43.660,14.= al budget dell'esercizio 2017, macrovoce 041011 centro 11;
6. di prendere atto che il capitolato del presente contratto prevede anche la possibilità che la cauzione sia versata tramite bonifico bancario;
7. di autorizzare l'ufficio ragioneria ad incassare il deposito cauzionale per l'importo di € 4.530,00.= rilevando il credito verso il cliente sulla macrovoce 002003 (PRG 73/17) e rispettivamente il debito verso lo stesso fornitore sulla macrovoce 024007040 (PRG 888/17) per la relativa restituzione previa comunicazione dell'ufficio incaricato della avvenuta conclusione del contratto;
8. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dal ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE  
dott. Paolo Fontana

ALLEGATI: 2

RAGIONERIA VISTO  
Esercizio 2017  
Macrovoce 041011  
Conto 041011010  
Centro di costo 14 per € 11.605,86.= - PRG 186  
Macrovoce 041011  
Conto 041011010  
Centro di costo 11 per € 43.660,14.= - PRG 187

LA RAGIONERIA

---

(GV/sm)