

**8 MAGGIO 2017**

**DIREZIONE**

**OGGETTO: SETTORE RESIDENZA UNIVERSITARIA MAYER: INCARICO DI CONSULENZA EX CAPO I BIS L.P. 23/1990 ALLO STUDIO MET ARCHITETTI ASSOCIATI, NELLA PERSONA DELL'ARCH. GIOVANNI TOLDO, RELATIVAMENTE ALLA VERIFICA DI CONGRUITA' DELLE OFFERTE EX ART. 97 D.LGS 50/2016 PRESENTATE DALLE IMPRESE PRIME GRADUATE NELLA GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA DI ARREDI PER LA RESIDENZA UNIVERSITARIA MAYER A TRENTO LOTTO 1 E 2**

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, ivi compreso il servizio abitativo.

Nell'ambito del programma investimenti promosso nell'ultimo decennio, è stato individuato l'ex collegio universitario Mayer quale struttura da demolire per motivazioni connesse alla sicurezza e da ricostruire secondo nuovi standard previsti per le residenze universitarie ampliandone anche la disponibilità di posti letto per complessivi 130 posti. I

Con determinazione n. 126 di data 26 maggio 2016 è stata autorizzata una aperta per l'affidamento in appalto della fornitura e posa in opera degli arredi per stanze da letto, stanze da letto per persone diversamente abili, hall, sale studio, sale comuni e spazi accessori (lotto 1), nonché fornitura dei complementi di arredo, cucine comuni, cucina domotizzata e cucine per appartamenti (lotto 2) della residenza Mayer, delegando all'agenzia provinciale per gli appalti e contratti (APAC) la funzione di stazione appaltante.

In data 14 aprile 2017, prot. n. 2050, è pervenuta ad Opera l'esito della seduta di gara del 13 aprile 2017 durante la quale sono state elaborate le graduatorie riferite al lotto 1 e al lotto 2.

Considerato che le offerte prime graduate, di Laezza spa per il lotto 1 e di Kuotazio srl per il lotto 2, hanno conseguito punteggi superiori ai quattro quinti dei punteggi massimi attribuibili sia alla parte tecnica che alla parte economica, APAC, su richiesta del presidente di gara, ha inoltrato ad Opera la richiesta di verifica di congruità delle offerte.

In data 19 aprile 2017 Opera ha provveduto pertanto ad inoltrare apposita comunicazione via pec alle imprese chiedendo giustificazioni circa le offerte presentate, ai sensi dell'art. 97, del dlgs 50/2016, assegnano come termine ultimo per le risposte il giorno 8 maggio 2017.

Preso atto che le imprese hanno risposto entro i termini previsti e accertata l'assenza di personale in organico in possesso delle necessarie competenze e delle specifiche professionalità richieste per la verifica della congruità delle offerte alla luce delle giustificazioni addotte dalle imprese, è stato contattato l'arch. Giovanni Toldo dello studio MET Architetti Associati, in possesso dell'esperienza necessaria, come comprovato dal curriculum (prot. 2401 di data 05/05/2017), il quale, in data odierna (prot. 2445), si è reso disponibile ad effettuare l'incarico per un importo complessivo pari ad € 2.283,84 oneri fiscali e previdenziali inclusi.

Preso atto di quanto disposto nella recente circolare della Provincia Autonoma di Trento in materia di incarichi di consulenza, studio, ricerca e collaborazione (prot. PAT 0141240 di data 17.03.2016),

verificato che l'importo contrattuale non eccede il tetto massimo di euro 40.000,00, al netto di oneri fiscali e previdenziali per anno solare previsto al paragrafo 5 della succitata circolare né la soglia di cui all'art. 21, c. 4 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e ss.mm., che autorizza l'Ente a procedere a trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo,

visto il curriculum vitae del professionista, con il presente provvedimento si autorizza, ai sensi dell'art. 39 sexies, commi 2 e 2 bis della l.p. 23/1990, all'arch. Giovanni Toldo, dello studio MET ARCHITETTI, sito in Rovereto - via Unione 76/c, P. I.V.A. e C.F. 02146860222, l'incarico finalizzato all'emissione di un parere di congruità delle offerte delle imprese prime graduate nella gara di cui in oggetto, che dovrà concludersi entro il giorno 25 maggio 2017 verso un importo complessivo pari ad € 2.283,84 oneri fiscali e previdenziali inclusi, subordinatamente all'acquisizione della documentazione di cui agli art. 39 novies, septies e undecies della legge provinciale 23/1990 e all'art. 53 bis della l.p. 7/1997.

Si precisa che la spesa oggetto del presente provvedimento non è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in quanto la normativa in materia trova applicazione alle fattispecie riconducibili all'appalto (si veda determinazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. - n. 4/2011, par. 3.9) mentre l'incarico oggetto del presente provvedimento è configurabile quale contratto di prestazione d'opera intellettuale di cui agli articoli 2230 c.c. e seguenti (si veda determinazione A.N.A.C. succitata, par. 4.3).

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;

- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 14 dicembre 2016, n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2016, n. 2499;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

### **DETERMINA**

1. di affidare, per i motivi di cui in premessa, allo studio MET ARCHITETTI ASSOCIATI, sito in Rovereto - via Unione 76/c, P. I.V.A. e C.F. 02146860222, nella persona dell'arch. Giovanni Toldo, l'incarico di consulenza ex capo I bis della l.p. 23/1990 finalizzato all'emissione di un parere di congruità delle offerte delle imprese prime graduate nella gara di cui in oggetto, che dovrà concludersi entro il giorno 25 maggio 2017 per un importo complessivo pari ad € 2.283,84.= oneri fiscali e previdenziali inclusi, come da schema di lettera allegato (all. 1);
2. di prendere atto che la spesa derivante dal punto 1) trova copertura nel programma di spesa n. 232/2017 disposto sulla macrovoce P 2016006 distretto 16;
3. di liquidare il corrispettivo dietro presentazione di idonea documentazione fiscale;
4. di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale di Opera Universitaria dei dati come previsto all'art. 39 undecies della l.p. 23/1990

**IL DIRETTORE**  
dott. Paolo Fontana

n. all. : 1

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

---