

31 AGOSTO 2017

AREA AFFARI GENERALI

OGGETTO: **SETTORE PATRIMONIO:** AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DI UN CONTRATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO TUTTI I FABBRICATI DELL'ENTE - OPERE IDRAULICHE -. AFFIDAMENTO A LEVEGHI SRL

C.I.G. 7200664FE5

Premesso che:

la Legge provinciale 24.05.1991, n. 9, recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce ad Opera competenze per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Il contratto affidato all'impresa Levegghi srl avente per oggetto lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – opere da idraulico - stipulato a seguito di confronto concorrenziale in data 4 agosto 2014 prot. Opera 3114/8-2 e successive proroghe è giunto alla scadenza prevista.

Al fine di poter esercitare la propria attività istituzionale mantenendo in efficienza il patrimonio immobiliare di proprietà od utilizzato a diverso titolo, per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idraulici, l'Opera deve stipulare un nuovo contratto.

Verificato che non esistono ancora convenzioni APAC o CONSIP per detti lavori, è stata avviata una indagine di mercato per l'affidamento dell'incarico in parola.

In base all'esito di detta procedura, effettuata invitando a presentare offerta n. 4 imprese, l'offerta presentata da parte dell'impresa Levegghi srl, è risultata nuovamente la più vantaggiosa.

Con riferimento al verbale di detta procedura (I.D. n. 43608392 di data 29/08/2017) che si allega al presente provvedimento (all. 1), con la presente determinazione si propone di autorizzare l'affidamento ex art. 52 LP 26/93 del contratto in parola all'impresa Levegghi s.r.l., con sede in 38121, Martignano (TN), via Don Leone Serafini 3, cod. fisc. e part. IVA 00414540229 per n. 2 annualità, con decorrenza dal 1 settembre 2017 fino al 31 agosto 2019.

L'importo contrattuale determinato totalmente a misura è stato stimato in base ai dati storici dell'Opera in € 45.081,97.= oltre ad IVA per tutta la durata di 2 annualità.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 14 dicembre 2016, n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2016, n. 2499;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare la stipula del contratto di cottimo fiduciario per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – opere da idraulico - per tutti i fabbricati di proprietà o in uso presso l’Opera, per il periodo dal 1 settembre 2017 al 31 agosto 2019 come da verbale (all. 1);
2. di affidare detto incarico all’impresa Leveghi s.r.l., con sede in 38121, Martignano (TN), via Don Leone Serafini 3, cod. fisc. e part. IVA 00414540229, come da bozza contratto allegata – all. 2);
3. di quantificare il costo complessivo per detti lavori in € 55.000,00.= IVA compresa;
4. di imputare il costo di cui al precedente punto 3. come di seguito indicato:
 - a. anno 2017:
 - i. macrovoce 040002 centro 11 € 1.200,00.=
 - ii. macrovoce 041007 centro 11 € 7.200,00.=
 - iii. macrovoce 041007 centro 14 € 350,00.=
 - iv. macrovoce 041007 centro 15 € 350,00.=
 - b. anno 2018:

- i. macrovoce 040002 centro 11 € 3.500,00.=
- ii. macrovoce 041007 centro 11 € 22.000,00.=
- iii. macrovoce 041007 centro 14 € 1.000,00.=
- iv. macrovoce 041007 centro 15 € 1.000,00.=

c. anno 2019:

- i. macrovoce 040002 centro 11 € 2.300,00.=
- ii. macrovoce 041007 centro 11 € 14.800,00.=
- iii. macrovoce 041007 centro 14 € 650,00.=
- iv. macrovoce 041007 centro 15 € 650,00.=

5. di di liquidare e pagare gli importi secondo a 30 giorni dal ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente;

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

N. all. 2)

RAGIONERIA VISTO

Esercizio 2017

Macrovoce 040002

Centro di costo 11 per € 3.200,00.= - PRG 471

Macrovoce 041007

Centro di costo 11 per € 5.200,00.= - PRG 472

Macrovoce 041007

Centro di costo 14 per € 350,00.= - PRG 473

Macrovoce 041007

Centro di costo 15 per € 350,00.= - PRG 474

Esercizio 2018

Macrovoce 040002

Centro di costo 11 per € 3.500,00.= - PRG 125

Macrovoce 041007

Centro di costo 11 per € 22.000,00.= - PRG 126

Macrovoce 041007

Centro di costo 14 per € 1.000,00.= - PRG 127

Macrovoce 041007

Centro di costo 15 per € 1.000,00.= - PRG 128

Esercizio 2019

Macrovoce 040002

Centro di costo 11 per € 2.300,00.= - PRG 1

Macrovoce 041007

Centro di costo 11 per € 14.800,00.= - PRG 3

Macrovoce 041007

Centro di costo 14 per € 650,00.= - PRG 4

Macrovoce 041007

Centro di costo 15 per € 650,00.= - PRG 5

LA RAGIONERIA

(GV/sm)