

8 NOVEMBRE 2017

### AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE SANBÀPOLIS:** ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA PAT-COMUNE DI TRENTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLO SPORT: INTEGRAZIONE FORNITURA DI ARREDI PER GLI UFFICI DELLA "CASA DELLO SPORT" MEDIANTE EMISSIONE ORDINE MEPAT – MERCURIO: AFFIDAMENTO A QUADRIFOGLIO SISTEMI D'ARREDO SPA

**CUP: H66J1600028003**

**C.I.G: Z3820B3D16**

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 e s.m. recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istituiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari. L'art. 2, comma 2 di suddetta legge, in particolare, dispone: "*Nell'ambito del programma pluriennale di attività (...), sono altresì realizzati, (...) servizi specifici di carattere culturale, editoriale, ricreativo, turistico e sportivo (...)*".

Con deliberazione n. 2363 del 22 dicembre 2014 (successivamente modificata con deliberazione n. 570 di data 7 aprile 2015), Provincia e Comune di Trento hanno individuato una parte di "Sanbàpolis" quale immobile adatto a ospitare la "Casa dello Sport" e hanno approvato lo schema di Accordo di programma per la realizzazione della "Casa dello sport" e di altri interventi su compendi sportivi nello stesso Comune, prevedendo la controfirma della convenzione da parte di Opera Universitaria in relazione al trasferimento di quota parte di risorse da parte del Comune di Trento all'Opera per la messa a disposizione degli spazi.

Con deliberazione n. 7 del 30 gennaio 2015 (modificata con provvedimento 17 di data 29 aprile 2015) il Consiglio di Amministrazione di Opera Universitaria ha preso atto di tale schema di Accordo di programma ed ha autorizzato il Presidente alla sottoscrizione dell'Accordo medesimo.

L'art. 3 dell'Accordo succitato (rubricato "Casa dello Sport") prevede quanto segue:

1. *Le Parti individuano la sede della Casa dello Sport (...) in parte del compendio universitario c.d. "Sanbàpolis" posto in via della Malpensada in Trento, di proprietà dell'Opera Universitaria di Trento (...)*
2. *Sulla base di quanto disposto dall'articolo 7 ter, comma 1 ter, della legge provinciale n. 21/1990, l'Opera Universitaria realizzerà l'intervento, comprensivo di tutti gli adempimenti*

*progettuali, autorizzativi, etc necessari ad eseguire e realizzare gli adeguamenti e ad acquistare le attrezzature ed arredi necessari in relazione ai locali evidenziati nelle planimetrie allegato A parte integrante della presente. A tal fine il Comune di Trento trasferirà all'Opera universitaria le risorse concesse dalla Provincia sulla base della legge sopracitata, nel limite di euro 1.000.000,00 sulla base della presentazione della documentazione utile ai fini dell'erogazione del finanziamento da parte di Cassa del Trentino s.p.a. a favore del Comune, nonché della documentazione per la rendicontazione che disciplina i rapporti tra la Provincia ed il Comune, così come stabilito ai successivi articoli 7 e 8 del presente Accordo.*

- 3. L'Opera universitaria è il soggetto direttamente responsabile dell'esecuzione dei lavori e della rispondenza degli stessi al progetto secondo quanto indicato al precedente comma 2, sollevando il Comune da qualsiasi responsabilità al riguardo.*
- 4. Entro la data del 31 dicembre 2015 l'Opera Universitaria si impegna a dare l'avvio alle procedure di affidamento delle opere e di acquisto delle attrezzature e degli arredi, dandone comunicazione alla struttura provinciale competente in materia di sport.*
- 5. Gli spazi di cui all'allegato A) così come arredati e finiti, saranno concessi in locazione dall'Opera Universitaria, con apposito contratto, alla CONI Servizi s.p.a. con oneri a carico di quest'ultima. Le attrezzature e gli arredi, come realizzati, restano di proprietà di Opera Universitaria*
- 6. La Provincia e il Comune si impegnano a formulare apposite direttive e/o indirizzi all'Opera Universitaria per la realizzazione di quanto previsto dal presente accordo.*
- 7. La rendicontazione delle opere e degli interventi dovrà essere effettuata alla Provincia entro il 31 dicembre 2017.*

Nell'ambito di questo accordo, l'Opera ha disposto tra l'altro, la fornitura e posa di tutti gli arredi, in adesione alla convenzione CONSIP denominata arredi per ufficio 6 stipulata con l'impresa Quadrifoglio sistemi d'arredo spa.

Considerato che rispetto al progetto originario, la società CONI Servizi spa ha ravvisato la necessità di aggiungere alcune Federazioni sportive rispetto a quelle previste originariamente, in modo tale da avere una sede trentina unica e integrata per tutte le Federazioni regionali, è emersa la necessità di integrare la fornitura di arredi con alcune postazioni di lavoro.

In particolare, si tratta di n. 1 scrivania da cm. 160, n. 7 kit postazione lavoro semidirezionale, n. 3 mobili basse con n. 7 sedute a slitta.

Considerato che la citata convenzione CONSIP è giunta ormai alla sua scadenza e non è più utilizzabile;

considerato che gli arredi aggiuntivi devono integrarsi con quelli esistenti che si trovano tutti all'interno dello stesso spazio "open space" compartimentato da pareti in vetro, mantenendo il design unitario;

considerato infine che detti arredi, non vengono prodotti da altre imprese e che la quantità dell'integrazione in parola non consente di farli produrre da altre imprese con costi e tempi accettabili;

visto che l'impresa Quadrifoglio Sistemi d'arredo spa ha quotato detti articoli nel mercato elettronico MEPAT ad un prezzo complessivo di € 11.835,83.= oltre ad IVA che, pur non essendo lo stesso della convenzione CONSIP, appare comunque accettabile;

Con la presente determinazione, si propone di autorizzare la fornitura e posa degli arredi descritti al prezzo di € 14.439,71.= IVA compresa ai sensi dell'art. 21, comma 2 lett. b bis della L.P. 23/1990 affidandone la fornitura all'impresa Quadrifoglio Sistemi d'arredo spa con sede in via Cornarè, 12 - 31040 Mansue' (TV) con cod. fisc. e part. IVA 02301560260 prendendo atto che anche questa fornitura aggiuntiva sarà finanziata dal Comune di Trento in base al citato accordo di programma e i beni rimangono comunque di proprietà dell'Opera e quindi dovranno essere imputati all'apposita macrovoce P2016010 del piano degli investimenti 2017 che presenta idonea disponibilità.

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRETTORE**

- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 14 dicembre 2016, n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2016, n. 2499;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

### **DETERMINA**

1. di autorizzare la fornitura e posa degli arredi aggiuntivi: n. 1 scrivania da cm. 160, n. 7 kit postazione lavoro semidirezionale, n. 3 mobili basse con n. 7 sedute a slitta, per la quota di immobile Sanbapolis di via della Malpensada a Trento da concedere a CONI Servizi spa a mezzo di contratto di locazione;
2. di autorizzare l'emissione dell'ordine diretto secondo la procedura prevista dal sistema MEPAT Mercurio della Provincia Autonoma di Trento affidandolo all'impresa Quadrifoglio Sistemi d'arredo spa con sede in via Cornarè, 12 - 31040 Mansue' (TV) con cod. fisc. e part. IVA 02301560260, come da bozza ordine allegato alla pres. All. 1);
3. di quantificare l'importo di detta fornitura pari ad € 14.439,71.= IVA compresa;
4. di imputare l'importo di € 14.439,71.= sulla macrovoce, P2016010 – centro di costo 16, affidatario Direzione, programma di investimento esercizio 2017;

5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE  
dott. Paolo Fontana

n. all.: 1

RAGIONERIA VISTO  
Esercizio 2017  
Macrovoce P 2016010  
Centro di costo 16 per € 14.439,71.= - PRG 573

LA RAGIONERIA

---