



Opera
Universitaria
di Trento

Reg. delib. n. **14**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO DI COMODATO CON IL COMUNE DI TRENTO DELLO SPAZIO, ALL'INTERNO DELLO STUDENTATO S. BARTOLAMEO IN VIA DELLA MALPENSADA, 136 DA DESTINARE A "CENTRO MUSICA"

Il giorno 12 giugno 2018 ad ore 14.30 nella sala delle Sedute dell'Opera Universitaria in seguito a convocazione disposta con avviso ai Componenti, si è riunito

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Sotto la presidenza del

	PRESIDENTE	ALBERTO MOLINARI
Presenti:	VICE PRESIDENTE COMPONENTI	LUCA BOCCHIO RAMAZIO CHIARA BELLINI LUCA DE BENEDITTIS MARIA LAURA FRIGOTTO ILARIA GOIO FLORITA SARDELLA FRANCESCA SARTORI CARLA STRUMENDO
	REVISORE DEI CONTI	PHILIPPE VIDALOT
Segretario verbalizzante:	IL DIRETTORE	PAOLO FONTANA

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.



Il relatore comunica:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore” ed istitutiva dell’Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera Universitaria competenza per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Il Piano di Politiche giovanili del Comune di Trento, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione 8 novembre 2017, n. 142, dedica, all'interno delle "Linee di lavoro prioritarie" un capitolo all'Area "Arte e creatività" in cui si riconosce la necessità di attivare opportunità per i giovani:

- come promotori di arte e cultura, da ascoltare, coinvolgere, supportare;
- per l'aggregazione, la formazione e la professionalizzazione in ambito creativo e artistico;
- per la messa a disposizione di spazi e luoghi di espressione e creatività;
- per lo scambio e la contaminazione tra organizzazioni, livelli, discipline e territori

ed un capitolo all'Area “Autonomia/responsabilità: formazione, lavoro e casa” impegnando le Politiche giovanili ad offrire opportunità per sperimentare e sviluppare competenze verso l'autonomia, anche attraverso collaborazioni con la scuola, l'università, il mondo economico e produttivo.

Il Piano di politica culturale 2012-2020, approvato con deliberazione Consiglio comunale 19 giugno 2013, n. 97, individua quali nuove azioni culturali, la fornitura di servizi e opportunità che agevolino lo svolgimento di attività culturali, sia a livello organizzativo che logistico e gestionale.

Il Centro Musica del Comune di Trento, attivo dal 2002, costituisce un polo permanente di scambio culturale e di stimolo per l’attivazione di nuove sinergie ed esperienze musicali e relazionali, anche attraverso l’utilizzo di spazi strutturati (sale prova e sala registrazione).

Opera Universitaria, quale ente strumentale della Provincia autonoma di Trento, contempla, tra le sue finalità, la promozione di servizi specifici di carattere culturale, editoriale, ricreativo, turistico e sportivo (art.2 comma 2 della l.p 9/1991).

Considerato quanto disposto dal succitato art. 2 della Legge Provinciale succitata e visto quanto riportato nel Bilancio sociale dell’Ente da ultimo approvato, nel quale si evidenzia che *“Opera intende perseguire strategie che siano in grado di garantire la migliore integrazione di tutti gli studenti nel tessuto urbano di Trento e di Rovereto (...) l’integrazione con il territorio non riguarda soltanto l’attenta gestione delle politiche abitative, ma anche, e soprattutto, la valorizzazione di risorse già esistenti sul territorio, mantenendo ed ampliando le collaborazioni già in essere con altri enti della Provincia in particolare per l’organizzazione di attività a carattere culturale. L’attenzione alla cultura è infatti un’altra variabile ritenuta strategica in quanto da un lato permette di creare indotto per il territorio, dall’altro consente di ampliare l’offerta formativa per gli studenti dell’Università trentina, affinché l’esperienza di studio non sia solo un momento di formazione per l’ingresso nel mondo del lavoro, ma di crescita della persona nella sua completezza. (...)”*;



considerato che l'allocazione del Centro Musica nello studentato San Bartolameo si inserisce nella strategia del Comune di Trento di sviluppo del territorio e di promozione della città, per la valorizzazione delle sinergie fra città e università e di concreta integrazione degli studenti universitari con la comunità cittadina;

accertata quindi la convergenza di interesse tra Opera Universitaria e Comune di Trento per l'attivazione del Centro Musica da destinare ai giovani, universitari e non;

verificata la disponibilità di uno spazio idoneo all'uso all'interno dello Studentato S. Bartolameo in via della Malpensada, n. 136 (p.ed. 6767 sub. 39 CC Trento);

accertato che il Comune di Trento intende affidare in appalto la gestione del Centro Musica e che quindi è necessario disciplinare nel dettaglio il rapporto contrattuale tra Comune di Trento e Opera Universitaria;

tutto ciò premesso, con il presente provvedimento si propone di autorizzare il direttore sottoscrivere un contratto di comodato con il Comune di Trento relativamente alla p.ed. 6767 sub. 39 CC Trento di proprietà di Opera Universitaria che preveda quanto segue:

- durata: dalla stipula del contratto di comodato al 31 dicembre 2021, con facoltà, in capo al Comune di Trento, di proroga di un ulteriore anno, fino al 31 dicembre 2022,
- vincolo di destinazione a Centro culturale per la Musica anche tramite gestione affidata a terzi;
- autorizzazione al sub comodato a favore dell'affidatario dell'appalto di gestione del Centro Musica;
- manutenzione ordinaria, spese conseguenti al ciclo dei rifiuti urbani, pulizie e sgombero neve a carico del Comune di Trento;
- interventi di manutenzione straordinaria, conduzione dell'impianto di riscaldamento, verifiche periodiche sugli impianti antincendio e di sicurezza e utenze di energia elettrica a carico di Opera Universitaria;
- a parziale ristoro delle spese a carico di Opera, l'Ente si riserva la possibilità, previo accordo con il soggetto affidatario del servizio e calendarizzazione degli eventi con anticipo di almeno 15 giorni, di utilizzare gratuitamente gli spazi delle sale prova massimo 3 volte al mese (4 ore/utilizzo in orario di apertura del Centro) per complessive 24 volte annue.

Al Direttore è concessa la possibilità di apportare al contratto eventuali modifiche non sostanziali in accordo con il Comune di Trento.

Considerato che il "Regolamento sulle Funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore", all'art. 4 comma 1 lett. c individua, tra gli atti riservati al Consiglio di Amministrazione, la "convenzioni, intese, accordi con altre amministrazioni ad eccezione di quelli relativi alle svolgimento di attività di gestione" e che il contratto di comodato in approvazione non è un mero atto gestionale ma è assimilabile ad un accordo con altro ente pubblico, si ritiene che debba essere il Consiglio di Amministrazione ad autorizzare la sottoscrizione del contratto di comodato il cui schema viene allegato al presente provvedimento (all. 1).



Tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- udito il relatore;
- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2018-2020 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 12 dicembre 2017, n. 25 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 28 dicembre 2017, n. 2315;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;
- a voti unanimi espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di approvare, per le ragioni espresse in premessa, lo schema di contratto di comodato della p. ed. alla p.ed. 6767 sub. 39 CC Trento di proprietà di Opera Universitaria con il Comune di Trento, il cui schema si allega al presente provvedimento (all. 1), da destinare a “Centro Musica”, per fino al 31/12/2021, a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso, con possibilità di proroga per una ulteriore annualità;
2. di autorizzare il Direttore a sottoscrivere il contratto di comodato, apportando allo stesso eventuali modifiche non sostanziali in accordo con il Comune di Trento;
3. di prendere atto che non vi sono spese connesse alla sottoscrizione del contratto a carico del bilancio dell’Ente in quanto assunte dal Comune di Trento e che le spese previste in contratto a carico di Opera Universitaria (per manutenzioni straordinarie, utenze, ecc.) verranno assunte con apposite determinazioni del Direttore o ricorrendo alle determinazioni programmatiche.

n. all.: 1



Opera
Universitaria
di Trento

Adunanza chiusa ad ore 15.15

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Prof. Alberto Molinari

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA VISTO

DELIBERA SOGGETTA AD APPROVAZIONE DA PARTE

DELLA GIUNTA PROVINCIALE:

DELIBERA N. _____ **DEL** _____

DELIBERA NON SOGGETTA AD APPROVAZIONE: X

LA RAGIONERIA
