

31 MAGGIO 2018

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE RESIDENZA MAYER: SERVIZIO DI PORTIERATO PRESSO RESIDENZA MAYER – FASCIA ORARIA 23-7. AFFIDAMENTO TRAMITE ORDINE DIRETTO MEPAT A CON.SOLIDA S.C.S.**

Codice C.I.G. 746419830C

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera competenze per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, tra i quali riveste un ruolo prioritario il servizio abitativo.

Con determinazione n. 296 di data 14/11/2017 è stato affidato il servizio di sorveglianza della nuova Residenza Mayer sita in piazza Solesin a Trento, nella fascia oraria 23-7 all'impresa TRENTO LAVORO S.C.S., con scadenza al 30 aprile 2018.

Considerato che nel corso del mese di aprile è iniziato l'utilizzo della residenza in parola da parte di alcuni utenti, che il contratto scaduto non è prorogabile e che la normativa sulla sicurezza impone un servizio di vigilanza 24 ore su 24;

al fine di mantenere il controllo del fabbricato con una continuità di servizio, si rende necessario procedere con un nuovo affidamento.

Ai sensi dell'art. 36 ter.1, commi 5 e 6, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, in sede di ordinazione della spesa Opera Universitaria ricorre alle forme di approvvigionamento previste dalla l.p. 23/1990 solo dopo aver verificato l'inesistenza di convenzioni attive gestite dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti per il bene/servizio oggetto d'acquisto e, se ciò non risulta possibile, ricorrendo agli strumenti del mercato elettronico gestito dall'Agenzia (MEPAT) o, in mancanza di beni o servizi, mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP s.p.a (Convenzioni o MEPA),

verificata, mediante consultazione del sito http://www.appalti.provincia.tn.it/convenzioni_negozio/Convenzioni/, l'inesistenza di una convenzione attiva gestita dall'APAC per il servizio/fornitura in oggetto;

tenuto conto che l'agenzia per gli appalti e i contratti (APAC) della Provincia Autonoma di Trento ha bandito una procedura aperta per la convenzione per l'erogazione di servizi di vigilanza attiva e passiva in immobili collocati in Provincia di Trento, per tutte le amministrazioni pubbliche trentine;

vista la Delibera della Giunta Provinciale di Trento n. 1795/2016 ed in particolare il punto 13 della stessa in tema di “contratti ponte” , tenuto conto che il servizio in oggetto rientra nei beni e servizi standardizzabili ivi previsti;

in ottemperanza a detti principi, è stato individuato servizio con le caratteristiche necessarie all’Opera all’interno del mercato elettronico della Provincia Autonoma di Trento (M.E.P.A.T), quotato dall’impresa CON.SOLIDA S.C.S. con sede legale in Trento (TN), via Rienza, 10 codice fiscale e Partita IVA n. 01150390225, impresa di fiducia dell’Opera.

Il prezzo orario rilevato nel mercato elettronico MEPAT è di € 22,50.= orari oltre ad IVA.

Ritenuto congruo il prezzo, verificato che l’importo contrattuale non eccede la soglia di cui all’art. 21, comma 2 lett. h e comma 4 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, che autorizza l’Ente a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea;

in attesa della conclusione della procedura bandita da APAC della Provincia Autonoma di Trento per il servizio in oggetto, con il presente provvedimento, si propone di affidare ai sensi dell’art. 21, comma 2 lett h e comma 4 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 che autorizza l’Ente a procedere ad affidamento diretto con la ditta ritenuta idonea, il servizio in parola con le caratteristiche descritte in dettaglio nel capitolato e contratto allegato in bozza alla presente determinazione – all. 1 e 2), all’impresa CON.SOLIDA S.C.S. per il periodo dal 1 maggio 2018 al 31 ottobre 2018 con costo complessivo determinato per ogni singola giornata di servizio pari ad € 43.920,00.= oltre ad IVA.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”,
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2018-2020 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 12 dicembre 2017, n. 25 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 28 dicembre 2017, n. 2315,
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 2018 del 01 dicembre 2017 “*Directive per l’attuazione degli obiettivi della manovra finanziaria provinciale per il 2018 da parte delle agenzie e degli enti strumentali della Provincia*”;
- visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 Testo coordinato con il D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106 “Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro”,
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di affidare a sanatoria all'impresa CON.SOLIDA S.C.S. con sede legale in Trento (TN), via Rienza, 10 codice fiscale e Partita IVA n. 01150390225, l'incarico del servizio di portineria presso la Residenza Mayer in piazza Valeria Solesin, 1 - Trento, con orario 23-7 per il periodo dal 1 maggio 2018 al 31 ottobre 2018;
2. di quantificare in € 53.582,40.= oneri fiscali compresi, il costo del servizio di cui al punto 1.;
3. di prendere atto che il costo di cui al punto 2. trova copertura nel programma di spesa n. 201/2018 disposto sul budget dell'esercizio corrente, macrovoce 041011, centro di costo 11, affidatario dott. Voltolini Gianni;
4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 2
RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(GV/sm)