



CANTIERE **Residena Mayer - Trento**  
CLIENTE **OPERA UNIVERSITARIA**  
CONTRATTO N° **010201800515 dd 09/05/2018**  
LAVORI DI **Opere da cartongessista, facciatista e da pittore**

**CERTIFICATO DI PAGAMENTO**

**1 Stato Avanzamento Lavori**

**ALLA DATA 17/07/2018**

**SOMME INIZIALI E RECUPERO**

**DESCRIZIONE IMPORTO**

**AMMONTARE LAVORI - Come da Allegato Libretto delle Misure**

Acconto inizio lavori

A IMPORTO CONTRATTO AUTORIZZATO

B IMPORTO CONTRATTO AGGIUNTO

C TOTALE COMPLESSIVO AUTORIZZATO

A IMPORTO SAL

11.202,75

B ALTRI IMPORTI

**TOTALE**

**11.202,75**

-

Residua da recuperare

**AMMONTARE RITENUTE**

A Recupero Anticipo 0%

-

B Ritenute a Garanzia 0,0%

-

**TOTALE**

-

**CERTIFICATI e FATTURE PRECEDENTI**

**N° DATA IMPORTO**

**SOMMA A PAGARE**

**11.202,75**

**CERTIFICATI PRECEDENTI**

**AMMONTARE NETTO C.D.P.**

**11.202,75**

Viene Emessa Fattura con pagamento entro il **30 gg df**

Timbro e firma per conferma del presente

**ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI TRENTO**  
**dott. ing. MAURO ANDREOLLI**  
Ing. civile e ambientale, industriale e dell'informazione  
ISCR. ALBO N° 3121 - Sezione A degli Ingegneri

**TOTALE**

**Trento 17 luglio 2018**

*La presente contabilità viene confermata per misure quantità e prezzi sui lavori eseguiti alla data del 17/07/2018*

*Il controllo è stato fatto in contraddittorio in data xxx tra le parti.*

*Le opere ancora in esecuzione e/o da eseguire verranno contabilizzate nei SAL successivi o nella Contabilità Finale.*

**ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI TRENTO**  
a conferma del presente

**dott. ing. MAURO ANDREOLLI**

Ing. civile e ambientale, industriale e dell'informazione  
ISCR. ALBO N° 3121 - Sezione A degli Ingegneri



# RAVANELLI

RIVESTIMENTI FACCIATE - PARETI - CONTROPARETI - CONTROSOFFITTI

Il Committente

**OPERA UNIVERSITARIA**

via della Malpensada, 82/a

**38123 TRENTO**

Alla Cortese Attenzione

**ing. Gianni Voltolini**

Cantiere ed Opere eseguite

**Residena Mayer - Trento**

**Opere da cartongessista, facciatista e da pittore**

**STATO FINALE del 17/07/2018**

Ditta Esecutrice

**PRE snc**

**via 4 Novembre 93/b**

**38121 - Trento - TN**

**Tel 0461.827459 - Fax 826213**

Trento

**17 luglio 2018**

Per Info

**Geom. Andrea Ravanelli**

**335 676 0200**

Protocollo 00.00/2013

**STATO FINALE del 17/07/2018**

ART	DESCRIZIONE dei lavori e delle somministrazioni	UM	Qtà	Prezzo	% SAL	Importo
<b>A.01 - Botole in gesso rivestito - Area bagni</b>						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>fornitura e posa in opera di botola d'ispezione per interni</li> <li>botola in gesso rivestito con telaio in alluminio</li> <li>dimensioni botola cm 30x30</li> </ul>					
P. 0	< 10	cad	10,00			
		cad	10,00	97,96	100%	979,60
P. 1	< 10	cad	10,00			
		cad	10,00	97,96	100%	979,60
P. 2	< 10	cad	10,00			
		cad	10,00	97,96	100%	979,60
P. 3	< 9	cad	9,00			
		cad	9,00	97,96	100%	881,64
<b>A.02 - Protezione arredi - Area bagni</b>						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>protezione degli arredi e degli accessori della stanza e del bagno con teli nylon</li> <li>protezione e sigillatura porta accesso bagno con teli nylon e successiva nastratura</li> <li>rimozione ed allontanamento delle protezioni e dei materiali a fine delle lavorazioni</li> </ul>					
P. 0	< 10	cad	10,00			
		cad	10,00	39,68	100%	396,80
P. 1	< 10	cad	10,00			
		cad	10,00	39,68	100%	396,80

Protocollo 00.00/2013

**STATO FINALE del 17/07/2018**

ART	DESCRIZIONE dei lavori e delle somministrazioni	UM	Qtà	Prezzo	% SAL	Importo
P. 2	< 10	cad	10,00			
		cad	10,00	39,68	100%	396,80
P. 3	< 9	cad	9,00			
		cad	9,00	39,68	100%	357,12
<b>A.03 - Taglio cartongesso a parete interna</b>						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Esecuzione di foro nella parete in cartongesso</li> <li>• Inserimento sensore e relativa scatola escluso</li> <li>• Richiusura del foro con lastra in cartongesso</li> <li>• Stuccatura giunti e viti</li> </ul>					
P. 0	< 10	cad	10,00			
		cad	10,00	44,85	100%	448,50
P. 1	< 3	cad	3,00			
		cad	3,00	44,85	100%	134,55
P. 2	< 3	cad	3,00			
		cad	3,00	44,85	100%	134,55
P. 3	< 2	cad	2,00			
		cad	2,00	44,85	100%	89,70

Protocollo 00.00/2013

**STATO FINALE del 17/07/2018**

ART	DESCRIZIONE dei lavori e delle somministrazioni	UM	Qtà	Prezzo	% SAL	Importo
<b>A.04 - Taglio rivestimento a parete esterna</b>						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Smontaggio pannello in Fibrocemento e/o HPL</li> <li>• Taglio telo antivento, taglio isolante</li> <li>• Inserimento sensore e relativa scatola escluso</li> <li>• Successiva rimontaggio del pannello in Fibrocemento e/o HPL</li> </ul> NB! Sono da intendersi esclusi e non compensati eventuali oneri per piattaforme aeree, ponteggi, ed occupazioni del suolo pubblico eventualmente necessari per l'esecuzione dell'opera					
P. 0	< 14	cad	14,00			
		cad	14,00	69,00	100%	966,00
P. 1	< 2*2	cad	4,00			
		cad	4,00	69,00	100%	276,00
P. 2	< 0	cad	0,00			
		cad	0,00	69,00	100%	-
P. 3	< 3+1*2	cad	5,00			
		cad	5,00	69,00	100%	345,00
P. 4	< 5*2	cad	10,00			
		cad	10,00	69,00	100%	690,00
<b>A.05 - Coperchio per rifinitura tagli rivestimento a parete esterna in HPL</b>						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fornitura e posa di coperchio per rifinitura tagli su rivestimento esterno in HPL</li> <li>• Posato in appoggio sul pannello, con viti a vista</li> <li>• Colore RAL 9006 ad imitazione lattronerie esistenti</li> </ul>					
P. 0	< 0	cad	0,00			
		cad	0,00	43,13	100%	-

Protocollo 00.00/2013

**STATO FINALE del 17/07/2018**

ART	DESCRIZIONE dei lavori e delle somministrazioni	UM	Qtà	Prezzo	% SAL	Importo
P. 1	< 2	cad	2,00			
		cad	2,00	43,13	100%	86,26
P. 2	< 0	cad	0,00			
		cad	0,00	43,13	100%	-
P. 3	< 4	cad	4,00			
		cad	4,00	43,13	100%	172,52
P. 4	< 1+4*2	cad	9,00			
		cad	9,00	43,13	100%	388,17
<b>A.06.1 - Opere da pittore - Tinteggiatura</b>						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tinteggiatura a 2 mani di pareti e soffitti interni</li> <li>• Idropittura murale di qualità lavabile</li> <li>• Ambienti sgomberati di ogni forma di arredo</li> <li>• Compresa e compensata la protezione dei pavimenti</li> <li>• Raccolta e smaltimento dei materiali di risulta</li> </ul>					
P. 0	< 1*(2,00*2,28)+9*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	32,38			
		m <sup>2</sup>	32,38	5,07	100%	164,14
P. 1	< 1*(2,00*2,28)+9*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	32,38			
		m <sup>2</sup>	32,38	5,07	100%	164,14
P. 2	< 1*(2,00*2,28)+9*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	32,38			
		m <sup>2</sup>	32,38	5,07	100%	164,14
P. 3	< 1*(2,00*2,28)+8*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	29,28			
		m <sup>2</sup>	29,28	5,07	100%	148,47

Protocollo 00.00/2013

**STATO FINALE del 17/07/2018**

ART	DESCRIZIONE dei lavori e delle somministrazioni	UM	Qtà	Prezzo	% SAL	Importo
P. 4	< 0	m <sup>2</sup>	0,00			
		m <sup>2</sup>	0,00	5,07	100%	-
<b>A.06.3 - Opere da pittore - Residenza</b>						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Applicazione su pareti e soffitti di fissativo murale</li> <li>• Fissativo isolante a base di resine acriliche in dispersione acquosa</li> </ul>					
P. 0	< 1*(2,00*2,28)+9*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	32,38			
		m <sup>2</sup>	32,38	1,79	100%	57,95
P. 1	< 1*(2,00*2,28)+9*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	32,38			
		m <sup>2</sup>	32,38	1,79	100%	57,95
P. 2	< 1*(2,00*2,28)+9*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	32,38			
		cad	32,38	1,79	100%	57,95
P. 3	< 1*(2,00*2,28)+8*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	29,28			
		m <sup>2</sup>	29,28	1,79	100%	52,42
P. 4	< 0	m <sup>2</sup>	0,00			
		m <sup>2</sup>	0,00	1,79	100%	-
<b>A.06.4 - Opere da pittore - sovrapprezzo per arredi</b>						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sovrapprezzo alla tinteggiatura di pareti e soffitti per la presenza di arredi</li> <li>• Piccola movimentazione all'interno dei locali</li> <li>• Protezione con teli di nylon e/o carta da imballo e nastro adesivo in carta</li> </ul>					
P. 0	< 1*(2,00*2,28)+9*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	32,38			
		m <sup>2</sup>	32,38	0,69	100%	22,34

Protocollo 00.00/2013

**STATO FINALE del 17/07/2018**

ART	DESCRIZIONE dei lavori e delle somministrazioni	UM	Qtà	Prezzo	% SAL	Importo
P. 1	< 1*(2,00*2,28)+9*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	32,38			
		m <sup>2</sup>	32,38	0,69	100%	22,34
P. 2	< 1*(2,00*2,28)+9*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	32,38			
		m <sup>2</sup>	32,38	0,69	100%	22,34
P. 3	< 1*(2,00*2,28)+8*(1,53*2,02)	m <sup>2</sup>	29,28			
		m <sup>2</sup>	29,28	0,69	100%	20,21
P. 4	< 0	m <sup>2</sup>	0,00			
		m <sup>2</sup>	0,00	0,69	100%	-
<b>A.07 - Lavori edili per modifica pavimentazione in porfido</b>						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Demolizione pavimentazione in porfido esistente</li> <li>• Demolizione massetto sottostante</li> <li>• Ripristino massetto</li> <li>• Posa nuove lastre in porfido come esistente (se impossibile recuperare quanto rimosso durante la demolizione)</li> </ul>					
	Prestazione eseguita in economia					
	< 2,5+2*2,00+2*2,50+2*1,5+2,00	ore	16,50			
		ore	16,50	33,00	100%	544,50
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Materiali</li> <li>• Oneri per approntamenti di sicurezza</li> <li>• Oneri per l'allontanamento e lo smaltimento dei materiali di risulta</li> </ul>	a corpo	1,00			
		a corpo	1,00	540,00	100%	540,00



Protocollo 00.00/2013

STATO FINALE del 17/07/2018

ART	DESCRIZIONE dei lavori e delle somministrazioni	UM	Qtà	Prezzo	% SAL	Importo
<b>Oneri della sicurezza</b>						
<1		a corpo	1,00			
		a corpo	1,00	64,64	100%	64,64
				Sommano		11.202,75
						-
				Sommano		11.202,75

*La presente contabilità viene confermata per misure quantità e prezzi sui lavori eseguiti alla data del 17/07/2018*

*Il controllo è stato fatto in contraddittorio in data ~~xxx~~ tra le parti.*

*Le opere ancora in esecuzione e/o da eseguire verranno contabilizzate nei SAL successivi o nella Contabilità Finale.*

*Vogliate cortesemente restituirci il presente sottoscritto per accettazione.*

*Nulla ricevendo entro 5 gg riterremo integralmente accettato quantità, prezzi ed importi.*

17 luglio 2018

a conferma del presente

  
**ORDINE DEGLI INGEGNERI**  
**DELLA PROVINCIA DI TRENTO**  
**dott. Ing. MAURO ANDREOLI**  
 Ing. civile e ambientale, industriale e dell'informazione  
 SCR. ALBO N° 3121 - Sezione A degli Ingegneri