

8 AGOSTO 2019

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE S. BARTOLAMEO: SERVIZIO DI PORTINERIA PRESSO RESIDENZA S. BARTOLAMEO PARTE OPERA: AFFIDAMENTO TRAMITE EMISSIONE ORDINE DIRETTO MEPAT A PULICLEAN SRL.

Codice C.I.G. Z332984C5D

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”, istitutiva dell’Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera competenze per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, tra i quali riveste un ruolo prioritario il servizio abitativo.

Presso la residenza S. Bartolameo, la normativa in materia di sicurezza e antincendio, impone la presenza di personale opportunamente formato in tema di antincendio per tutto l’arco temporale delle 24 ore giornaliere.

Tale figura è stata individuata da tempo nell’addetto alla portineria della residenza citata, sita in via della Malpensada, 140 a Trento.

Detto servizio è stato affidato da ultimo a L&O Lavoro e Occupazione s.c.s. con determinazione n. 99 del 10 giugno 2019, fino al 26 agosto 2019.

Considerato che:

- il servizio in oggetto è essenziale per l’esercizio dell’attività della residenza e per questo motivo non può essere interrotto;
- l’Agenzia per gli appalti e i contratti (APAC) della Provincia Autonoma di Trento ha appaltato tramite procedura aperta la convenzione per l’erogazione di servizi di vigilanza attiva e passiva in immobili collocati in Provincia di Trento, per tutte le amministrazioni pubbliche trentine;
- l’Opera ha prontamente inoltrato l’istanza per tutti i servizi di portineria necessari, ma purtroppo è emerso che il plafond di detta convenzione è già esaurito;
- l’Opera ha sollecitamente attivato la trattativa per individuare la soluzione a detto problema, visto che APAC era a conoscenza del fabbisogno di Opera, ma si presume che l’adesione a detta convenzione necessiti di tempi lunghi;
- la Giunta della Provincia Autonoma di Trento ha adottato la delibera n. 1384/2018 ed in particolare il punto 10 della stessa prevede “contratti ponte”, tenuto conto che il servizio in oggetto rientra nei beni e servizi standardizzabili ivi previsti;

Nelle more di definire l’eventuale adesione alla citata convenzione, si rende indispensabile affidare l’incarico in parola per un ulteriore periodo, in ottemperanza a quanto disposto dall’art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto del principio di rotazione delle imprese negli affidamenti diretti.

A seguito di indagine effettuata all'interno del portale MEPAT della Provincia Autonoma di Trento è stata individuata l'impresa Puliclean srl che ha pubblicato il costo di n. 1 giornata di portierato di 24 ore al medesimo prezzo previsto dal contratto in scadenza di € 538,55.= oltre ad IVA;

ritenuto pertanto di affidare il servizio in oggetto fino all'8 novembre 2019 in modo tale da assicurare la continuità del medesimo, sempre con l'intesa che qualora fosse possibile aderire alla convenzione stipulata da parte di APAC della Provincia Autonoma di Trento, l'Opera attiverebbe il recesso dal contratto;

con il presente provvedimento, si propone di affidare ai sensi dell'art. 21, comma 2 lett h e comma 4 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 che autorizza l'Ente a procedere ad affidamento diretto con la ditta ritenuta idonea, il servizio in parola con le caratteristiche descritte in dettaglio nel capitolato e contratto citato, all'impresa Puliclean srl con sede in Via Europa 8C fraz. S. Cristoforo al Lago – Pergine Valsugana (TN) – cod. fisc. e part. IVA 01964640229 per un importo contrattuale di € 39.852,70.= oltre ad IVA.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- Vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2019-2021 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 novembre 2018, n. 24 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 21 dicembre 2018, n. 2471;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 ("Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012");
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di affidare all'impresa Puliclean srl con sede in Pergine Valsugana (TN) – fraz. S. Cristoforo al Lago, l'incarico per il servizio di portineria e gestione delle emergenze antincendio presso la residenza S. Bartolameo di via della Malpensada, 140 a Trento, con orario 24 ore su 24 dal 27 agosto 2019 all'8 novembre 2019, comprensivo del servizio di coordinamento squadra emergenze con il dettaglio riportato nel capitolato citato nelle premesse, come da bozza contratto allegato – all.1);
2. di quantificare in € 48.620,29.= oneri fiscali compresi, l'importo per il servizio di cui al punto 1.;
3. di prendere atto che l'importo complessivo di cui al precedente punto 2. trova copertura sul programma di spesa n. 36/2019 disposto con determinazione n. 150/2018 sul budget dell'esercizio 2019, macrovoce 041011 centro 11;
4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 1
RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2019

LA RAGIONERIA

(GV/sm)