

21 AGOSTO 2018

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE SEDE: SERVIZIO DI PORTIERATO, CENTRALINO E SORVEGLIANZA PRESSO GLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELLA SEDE DELL'ENTE FASCIA ORARIA 14-20: AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE MEPAT AD ACTIVA S.C.A.R.L,

C.I.G. Z122987F47

Premesso che

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, che vengono coordinati dagli uffici amministrativi con sede in Via della Malpensada, 82/A a Trento.

Presso detti uffici amministrativi è necessario operi un servizio di portineria e centralino nell'orario di apertura. Tale servizio è stato affidato fino al 31 dicembre 2019 all'impresa Il Lavoro – Società Cooperativa Sociale con determinazione n. 139/2018.

Il prossimo 1° settembre 2019 terminerà il contratto per il servizio di sorveglianza e piccole manutenzioni presso lo studentato S. Bartolameo e non sarà possibile disporre rinnovi né proroghe.

In base a detto contratto l'Opera aveva a disposizione il servizio di n. 1 unità lavorativa, essenziale anche per il completamento dei membri della squadra antincendio. Considerato che detta figura non è più disponibile, si ritiene opportuno incaricare l'unità lavorativa addetta alla portineria degli uffici dell'Opera a supplire l'assenza descritta, completando quindi la dotazione della squadra.

Al fine di realizzare detta modifica, è stato variato l'attuale contratto stipulato con l'impresa Il Lavoro s.c.s., aggiungendo al capitolato speciale, i requisiti necessari per poter completare la squadra antincendio, quindi anche modificando l'orario di lavoro in modo tale che detta unità presti il proprio servizio in modo continuativo e senza interruzione.

A seguito di accordo con l'impresa Il Lavoro s.c.s. si è pertanto concordato che l'orario del servizio venga modificato a partire dal 1° settembre 2019 portandolo alla fascia oraria 7:45 - 14:00 nelle giornate dal lunedì al giovedì (non festivi) e 7:45 - 12:45 il venerdì: tale modifica è stata autorizzata con determinazione n. 134 dell'8/08/2019.

Al fine di completare la squadra antincendio come descritto, è indispensabile quindi coprire la fascia oraria 14:00 - 20:00 dal lunedì al giovedì, 12:45 - 20:00 il venerdì e 08:00 - 20:00 il sabato con una unità lavorativa che sarà addetta a portineria nella fascia delle 14:00 -18:00 dal lunedì al giovedì e a sorveglianza dei plessi di via della Malpensada, di proprietà di Opera, nelle rimanenti

fasce orarie, quindi dalle 18:00 alle 20:00 dal lunedì al giovedì, dalle 12:45 alle 20:00 il venerdì e dalle 08:00 alle 20:00 il sabato.

Considerato che:

- il servizio in parola è essenziale anche per l'esercizio dell'attività di servizio alloggiativo presso lo studentato S. Bartolameo
- l'Agenzia per gli appalti e i contratti (APAC) della Provincia Autonoma di Trento ha appaltato tramite procedura aperta la convenzione per l'erogazione di servizi di vigilanza attiva e passiva in immobili collocati in Provincia di Trento, per tutte le amministrazioni pubbliche trentine;
- l'Opera ha prontamente inoltrato l'istanza per tutti i servizi di portineria necessari, ma purtroppo è emerso che il plafond di detta convenzione è già esaurito;
- l'Opera ha sollecitamente attivato la trattativa per individuare la soluzione a detto problema, visto che APAC era a conoscenza del fabbisogno di Opera, ma si presume che l'adesione a detta convenzione necessiti di tempi lunghi;
- la Giunta della Provincia Autonoma di Trento ha adottato la delibera n. 1384/2018 ed in particolare il punto 10 della stessa prevede "contratti ponte", tenuto conto che il servizio in oggetto rientra nei beni e servizi standardizzabili ivi previsti.

Nelle more di definire l'eventuale possibilità di adesione alla citata convenzione, si rende indispensabile affidare l'incarico in parola, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto del principio di rotazione delle imprese negli affidamenti diretti, in modo tale da assicurare anche il completamento della squadra antincendio dei plessi di proprietà di Opera siti in via della Malpensada a Trento.

A seguito di indagine effettuata all'interno del portale MEPAT della Provincia Autonoma di Trento è stata individuata l'impresa Activa S.c.r.l., la quale ha pubblicato il costo di n. 1 ora di portierato al medesimo prezzo previsto dal contratto affidato all'impresa Il Lavoro s.c.s. di € 18,30.= oltre ad IVA;

ritenuto congruo il prezzo, si ritiene indispensabile affidare il servizio alla sopra citata impresa per il periodo dal 1° settembre 2019 al 31 dicembre 2019, sempre con l'intesa che, qualora fosse possibile aderire alla convenzione stipulata da parte di APAC della Provincia Autonoma di Trento, l'Opera attiverrebbe il recesso dal contratto;

con il presente provvedimento, si propone pertanto di affidare ai sensi dell'art. 21, comma 2 lett. h e comma 4 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 che autorizza l'Ente a procedere ad affidamento diretto con la ditta ritenuta idonea, il servizio in parola con le caratteristiche descritte in dettaglio nel capitolato e contratto, all'impresa ACTIVA s.c.r.l., con sede legale a Trento (TN) via Graz, 12 - codice fiscale e Partita IVA n. 01852650223 per un importo contrattuale di € 12.888,00.= oltre ad IVA.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- Vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;

- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2019-2021 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 novembre 2018, n. 24 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 21 dicembre 2018, n. 2471;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 (“Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”);
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse, l’affidamento tramite ordine MEPAT e relativo contratto, del servizio di portineria, centralino e sorveglianza, con fascia oraria dalle 14:00 alle 20:00 dal lunedì al giovedì, il venerdì dalle 12:45 alle 20:00 e il sabato dalle 08:00 alle 20:00, con una unità lavorativa che sarà addetta a portineria nella fascia delle 14:00 alle 18:00 dal lunedì al giovedì e a sorveglianza dei plessi di via della Malpensada, di proprietà di Opera, nelle rimanenti fasce orarie dalle 18:00 alle 20:00 lunedì – giovedì, venerdì dalle 12:45 alle 20:00 e il sabato dalle 08:00 alle 20:00;
2. di affidare il servizio di cui al punto 1. all’impresa Activa s.c.r.s. con decorrenza dal 1° settembre 2019 e fino al 31 dicembre 2019 come da bozza contratto allegato alla presente – all. 1);
3. di quantificare in € 15.723,36.= oneri fiscali compresi, il costo del servizio di cui al punto 1);
4. di prendere atto che l’importo di cui al punto 3. trova copertura per € 9.750,24.= sul programma di spesa n. 36/19, disposto sulla macrovoce 041011 – centro 11 – servizio alloggiativo, e per € 5.973,12.= sul programma di spesa n. 39/19, disposto sulla macrovoce 041011 – centro 15 patrimonio immobiliare in disponibilità, entrambi autorizzati con determinazione n. 150/2018 per la programmazione periodica dei costi dell’esercizio 2019;

4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all: 1

RAGIONERIA VISTO

Esercizio 2019

LA RAGIONERIA

(GV/sm)