

19 DICEMBRE 2019

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: FORNITURA MATERIALE DI CONSUMO PER L'IMPIANTO IDRAULICO E TERMICO PRESSO LO STUDENTATO MAYER: AFFIDAMENTO A TERMODOLOMITI SRL.

C.I.G. Z4E2BC7A49

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9, recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce alla stessa competenze per il servizio abitativo reso agli studenti dell'Università degli Studi di Trento.

Presso lo studentato Mayer è in corso un contratto di manutenzione ordinaria dell'impianto idraulico e termico a carico dell'impresa costruttrice, Termodolomiti srl con sede a Pinzolo (TN), rapporto attivo fino al 25 marzo 2021.

Preso atto che detto contratto non prevede la fornitura del materiale di consumo, è necessario affidare alla medesima impresa la fornitura di detti materiali quali i sali di trattamento dell'acqua sanitaria, ecc., per l'intero esercizio 2020. Il ricorso ad altra impresa sarebbe in questo caso totalmente sconveniente.

Vista la disponibilità manifestata per le vie brevi di accettare detto incarico con l'applicazione della seguente scontistica:

- 10% sul prezziario della Provincia Autonoma di Trento per il costo del lavoro;
- 15% sul prezziario della Provincia Autonoma di Trento per i costi di opere compiute e fornitura di materiali;
- 15% sul catalogo di vendita al pubblico per materiali o lavorazioni non presenti nel prezziario della Provincia Autonoma di Trento.

Tenuto conto che le lavorazioni inerenti la manutenzione straordinaria dell'impianto in parola sono state affidate all'impresa Tecnoimpianti Obrelli srl in base ad apposito confronto concorrenziale tramite il portale MEPAT-Mercurio, per l'incarico in parola si stima in base ai dati storici dell'Ente, un importo massimo contrattuale di € 5.000,00.= oltre ad IVA, per la fornitura dei materiali durante tutta la durata dell'intero esercizio 2020.

Verificato che l'importo contrattuale presunto, se pur sommato a quello del precedente esercizio non eccede la soglia di cui all'art. 52, comma 9 della legge provinciale 26/1993 che autorizza l'Ente

a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea, con il presente provvedimento si propone di autorizzare l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, all'impresa Termodolomiti srl con sede in via BTG Cavento, 16 Pinzolo (TN), cod. fisc. e part. IVA 02349860227 per l'importo massimo contrattuale di € 6.100,00.= IVA compresa.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- Vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 12 dicembre 2019, n. 17 subordinato alla approvazione da parte della Giunta Provinciale ;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 ("Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012");
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare per quanto espresso in premessa, l'affidamento della fornitura e posa del materiale di consumo per gli impianti idraulici e termici dello Studentato Mayer, per l'intero esercizio 2020;
2. di affidare i lavori di cui al precedente punto 1) all'impresa Termodolomiti srl con sede in via BTG Cavento, 16 Pinzolo (TN), cod. fisc. e part. IVA 02349860227 come da bozza lettera contrattuale allegata – all. 1)
3. di quantificare il costo massimo contrattuale in € 6.100,00.= I.V.A. compresa;

4. di prendere atto che il costo del presente incarico trova copertura sul programma di spesa n. 25/2020 disposto con determinazione n. 124/2019 sulla macrovoce 041007 per le manutenzioni programmatiche delle strutture immobiliari adibite ad alloggio universitario dell'Opera, ai sensi della L.P.. 26/1993,
5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni data fattura, previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricati dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 1)

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(GV/sm)