

10 GENNAIO 2019

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE S. BARTOLAMEO:** SERVIZIO DI PORTINERIA PRESSO RESIDENZA S. BARTOLAMEO PARTE OPERA: AFFIDAMENTO TRAMITE EMISSIONE ORDINE DIRETTO MEPAT A PROMOVANOI S.C.

Codice C.I.G. 7761804B47

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera competenze per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, tra i quali riveste un ruolo prioritario il servizio abitativo.

Presso la residenza S. Bartolameo, la normativa in materia di sicurezza e antincendio, impone la presenza di personale opportunamente formato in tema di antincendio con presenza 24 ore su 24.

Detto servizio è stato affidato da ultimo a Pulibenaco s.c. con determinazione n. 194 del 18 ottobre 2018 e successiva variazione, disposta con determinazione n. 241 del 21 dicembre 2018, fino al 14 gennaio 2019.

Considerato che:

- il servizio in oggetto è essenziale per l'esercizio dell'attività della residenza e per questo motivo non può essere interrotto;
- l'Agenzia per gli appalti e i contratti (APAC) della Provincia Autonoma di Trento ha bandito una procedura aperta per la convenzione per l'erogazione di servizi di vigilanza attiva e passiva in immobili collocati in Provincia di Trento, per tutte le amministrazioni pubbliche trentine;
- la Provincia Autonoma di Trento con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1795 del 14/10/2016 ha individuato i beni e servizi ad elevata standardizzabilità al fine dell'aggregazione e centralizzazione della domanda degli acquisti, tra cui il servizio di pulizia;
- nella medesima deliberazione al punto 13 del dispositivo, è previsto che, fino alla stipulazione delle convenzioni le singole amministrazioni potranno definire "contratti ponte" che perderanno automaticamente efficacia a decorrere dal momento dell'attivazione della convenzione MEPAT;
- Opera ai sensi dell'art. 36 ter.1, commi 5 e 6, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, in sede di ordinazione della spesa Opera Universitaria ricorre alle forme di approvvigionamento previste dalla l.p. 23/1990 solo dopo aver verificato l'inesistenza di convenzioni attive gestite dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti per il bene/servizio oggetto d'acquisto e, se ciò non risulta possibile, ricorrendo agli strumenti del mercato elettronico gestito dall'Agenzia (MEPAT) o, in mancanza di beni o servizi,

mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP s.p.a (Convenzioni o MEPA);

- a seguito di indagine effettuata all'interno del portale MEPAT della Provincia Autonoma di Trento è stata individuata l'impresa PROMOVANOI s.c. che ha pubblicato il costo di n. 1 giornata di portierato di 24 ore al medesimo prezzo previsto dal contratto in scadenza di € 538,55.= oltre ad IVA;

Ritenuto pertanto di affidare il servizio in oggetto fino al 31 marzo 2019 in modo tale da assicurare la continuità del medesimo, sempre con l'intesa che qualora fosse possibile aderire alla convenzione che è in corso di stipulazione da parte di APAC della Provincia Autonoma di Trento, l'Opera attiverebbe la risoluzione del contratto;

in attesa della conclusione della procedura bandita da APAC della Provincia Autonoma di Trento per il servizio in oggetto, con il presente provvedimento, si propone di affidare ai sensi dell'art. 21, comma 2 lett h e comma 4 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 che autorizza l'Ente a procedere ad affidamento diretto con la ditta ritenuta idonea, il servizio in parola con le caratteristiche descritte in dettaglio nel capitolato e contratto citato, all'impresa Promovanoi s.c. con sede legale in Canal San Bovo (TN), Via Danoli 16 – codice fiscale e partita IVA 01379720228 per un importo contrattuale di € 40.929,80.= oltre ad IVA.

Tutto ciò premesso,

#### **IL DIRETTORE**

- Vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2019-2021 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 novembre 2018, n. 24 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 21 dicembre 2018, n. 2471;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 ("Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012");
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

### **DETERMINA**

1. di affidare all’impresa Promovanoi s.c. con sede legale in Canal San Bovo (TN), Via Danoli 16 – codice fiscale e partita IVA 01379720228, l’incarico per il servizio di portineria e gestione delle emergenze antincendio presso la residenza S. Bartolameo di via della Malpensada, 140 a Trento, con orario 24 ore su 24 dal 15 gennaio 2019 al 31 marzo 2019, comprensivo del servizio di coordinamento squadra emergenze con il dettaglio riportato nel capitolato citato nelle premesse, come da bozza contratto allegato – all.1);
2. di quantificare in € 49.934,36.= oneri fiscali compresi, l’importo per il servizio di cui al punto 1.;
3. di prendere atto che l’importo complessivo di cui al precedente punto 2. trova copertura sul programma di spesa n. 36/2019 disposto con determinazione n. 150/2018 sul budget dell’esercizio 2019, macrovoce 041011 centro 11;
4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall’Ente.

**IL DIRETTORE**  
dott. Paolo Fontana

n. all.: 1  
RAGIONERIA VISTO  
Esercizio 2018  
Macrovoce 041011

LA RAGIONERIA

---

(GV/sm)