

2 SETTEMBRE 2021

**AREA GESTIONE PATRIMONIO**

OGGETTO: **SETTORE ABITATIVO:** SERVIZIO DI SMONTAGGIO, TRASPOSTO, LAVAGGIO, STIRATURA E RIMONTAGGIO TENDAGGI STUDENTATO S. BARTOLAMEO. AFFIDAMENTO A TRATTATIVA PRIVATA TRAMITE IL MERCATO ELETTRONICO DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO A SPLENDIFUR DI ZOTTARELLI ROSETTA E PARO ALDO S.N.C..

**Codice C.I.G.: Z5632F0E2F**

Premesso che

La legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”, istitutiva dell’Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera competenza per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, tra cui il servizio abitativo.

Lo studentato S. Bartolameo è dotato di idonei tendaggi con caratteristiche di ridotta diffusione di incendio, composti da n. 1 tendaggio leggero e n. 1 tendaggio oscurante in quanto gli infissi non sono dotati di serramenti oscuranti.

Detti tendaggi nel corso dell’esercizio 2018 sono stati sottoposti a lavaggio e ora si ritiene indispensabile lavarli nuovamente al fine di conservare la qualità dell’alloggio. Anche gli utenti hanno segnalato spesso la necessità di questo servizio.

Considerato che in questo periodo molti studenti alloggiati nello studentato liberano temporaneamente la stanza per il periodo estivo, si ritiene di poter effettuare l’operazione arrecando il minor disagio all’utenza.

È stato pertanto indetto un confronto concorrenziale ex art. 21, c. 2 lett. h) e c. 5 della l.p. 23/1990 mediante richiesta di offerta su Mepat secondo il criterio del prezzo più basso per l’affidamento diretto del servizio in oggetto (gara MEPAT 101422).

Visto che all’invito non ha risposto alcuna impresa, si ritiene necessario procedere comunque all’affidamento del servizio a causa dell’urgenza di avviare lo stesso prima del rientro degli studenti negli alloggi, tenendo presente che a causa della quantità elevata di tendaggi, non tutte le ditte riescono a garantire il servizio nei tempi ristretti previsti;

verificato che l’importo contrattuale presunto non eccede la soglia di cui all’art. 21, comma 2 lett h e comma 4 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 che autorizza l’Ente a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea;

visto inoltre l'art. 21 comma 2 lett. a) della L.P. 23/1990, secondo cui in caso di gara deserta è possibile per l'amministrazione concludere direttamente il contratto con la ditta ritenuta idonea tramite trattativa privata;

accertata la presenza del bando di abilitazione MEPAT "Servizi di noleggio, ritiro, lavanderia e di lavaggio a secco";

è stata quindi individuata dall'elenco MEPAT l'impresa Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c., con sede in via Roma 94 - 31020 Villorba (TV), C.F. - P. Iva 02003930266 che, prontamente contattata, si è resa disponibile ad effettuare il servizio con tempi accettabili in modo da arrecare il minimo disagio all'utenza.

Detta impresa, avendo effettuato il servizio oltre due anni fa, può essere affidataria nuovamente del servizio, nel rispetto del principio di rotazione (come da deliberazione di Giunta provinciale n. 370/2020).

Vista la stima della metratura di tutti i tendaggi presenti presso lo studentato, desunta dai dati storici, quantificata in mq. 13.000 circa, considerando sia la tenda leggera sia quella oscurante;

in applicazione del costo unitario rilevato a seguito di analisi all'interno del mercato elettronico MEPAT – Mercurio, di € 1,70.= oltre ad IVA , pubblicato da parte dell'impresa Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c., l'importo contrattuale complessivo ammonta ad € 22.100,00.= oltre ad IVA.

Tenuto conto che l'importo contrattuale non eccede la soglia che autorizza l'Ente a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea ai sensi dell'art. 21, c. 2 lett. h e c. 4 della l.p. 23/1990, con il presente provvedimento si propone di autorizzare l'affidamento all'impresa Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c., con sede in via Rome 94 - 31020 Villorba (TV), C.F. - P. Iva 02003930266 dei servizi di smontaggio, trasporto presso la sede dell'impresa, lavaggio, stiratura e rimontaggio dei tendaggi sia leggeri che oscuranti, presenti presso lo studentato S. Bartolameo, al prezzo complessivo di € 26.962,00.= IVA inclusa, tramite emissione ordinativo diretto sul portale MEPAT – Mercurio.

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 26 novembre 2020, n. 19 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 22 dicembre 2020, n. 2162;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";

- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

### **DETERMINA**

1. di autorizzare, per quanto espresso in premessa, l'affidamento del servizio di smontaggio, trasporto presso la sede dell'impresa, lavaggio, stiratura e rimontaggio dei tendaggi sia leggeri che oscuranti, presenti presso lo studentato S. Bartolameo tramite emissione di ordinativo diretto MEPAT a Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c. con sede in via Rome 94 - 31020 Villorba (TV), C.F. - P. Iva 02003930266;
2. di quantificare l'importo contrattuale in € 22.100,00.= IVA esclusa;
3. di stimare il costo massimo complessivo del servizio, in € 26.962,00.= I.V.A. compresa;
4. di prendere atto che il costo di cui al precedente punto 3. trova copertura nel programma di spesa n. 36/2021 disposto sulla macrovoce 041011 centro 11 - budget del corrente esercizio finanziario con determinazione 70/2020;
5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

**IL DIRETTORE**  
dott. Paolo Fontana

n. all.: 0)

RAGIONERIA VISTO

---

(GV/sm)