



Imposta di bollo assolta in modo virtuale giusta autorizzazione n. 25651/15 del 13/04/2015 della Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale di Trento.

OPERA UNIVERSITARIA – TRENTO

CAPITOLATO SPECIALE

INCARICO DI AGGIORNAMENTO CAPITOLATI TECNICI E ELABORATI CONNESSI, PER LA DEFINIZIONE DELLE SPECIFICHE TECNICHE PER GLI APPALTI DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E TERMICI DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' E IN USO ALL'OPERA UNIVERSITARIA.

CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA: Z6430FD155

OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO
IL DIRETTORE
-dott. Paolo Fontana-
documento f.to digitalmente

IL PROFESSIONISTA
-ing. Andrea Zanetti-
documento f.to digitalmente

Art. 1 - Oggetto

Forma oggetto del presente incarico la redazione dei capitolati tecnici, dei piani di manutenzione, degli elaborati connessi e dei documenti relativi alla sicurezza, necessari a bandire gli appalti di:

- terzo responsabile, conduzione, manutenzione ordinaria e manutenzione a guasto impianti termici, acqua calda, condizionamento, distribuzione idrica e antincendio, solare termico, raccolta acque reflue, piovane, trattamento aria, estintori, manichette e porte antincendio;
- terzo responsabile, conduzione, manutenzione ordinaria e manutenzione a guasto impianti elettrici, di rilevazione incendi e illuminazione d'emergenza; su tutti gli immobili di proprietà e in uso all'Opera Universitaria.

Art. 2 – Termini di consegna

1. I documenti di cui all'art. 1 devono essere consegnati dal Professionista all'Opera entro 60 giorni dalla sottoscrizione del presente capitolato.
2. Per motivi validi e giustificati, l'Opera, con nota del Direttore, può concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata dal Professionista, prima della scadenza del termine di cui al comma 1.

Art. 3 - Penalità

1. Qualora il Professionista non rispetti i termini previsti per la consegna dell'elaborato di cui al comma 1, sarà applicata dall'Opera nei confronti del medesimo, per ogni giorno di ritardo, una penale pari ad Euro 20,00 (venti/00) che sarà trattenuta sul saldo del compenso di cui al successivo art. 4.
2. In ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% del corrispettivo pattuito.

Art. 4 - Compenso

1. L'ammontare del compenso dovuto dall'Opera al Professionista per l'esecuzione dell'incarico oggetto del presente capitolato, al netto degli oneri fiscali e previdenziali da determinarsi nella misura di legge, comprensivo di tutte le voci risultanti dal preventivo di parcella di data 24 febbraio 2021, prot. n. out_tn-24/02/2021-0001384, è determinato nell'importo complessivo di € 6.929,06

OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO
IL DIRETTORE
-dott. Paolo Fontana-
documento f.to digitalmente

IL PROFESSIONISTA
-ing. Andrea Zanetti-
documento f.to digitalmente

(seimilanovecentoventinove/06) oltre a contributo integrativo per i professionisti pari al 4% ai sensi della Legge 03/01/1981 n. 6 e s.m. e ad IVA pari al 22%.

2. Il compenso di cui al comma 1 é corrisposto dall'Opera al Professionista, previa emissione di fattura da parte dello stesso, riportante il **C.I.G. Z6430FD155** in unica soluzione, a conclusione dell'incarico, ad avvenuta consegna degli elaborati.

Art. 5 – Tracciabilità dei pagamenti

1. Il professionista, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

2. A tal fine, il professionista comunica all'Ente, entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Art. 6– Codice di comportamento

1. Per tutti gli aspetti inerenti il presente incarico, l'attività del Professionista dovrà svolgersi nel pieno rispetto di quanto previsto dal codice di comportamento dei dipendenti di Opera, allegato al contratto collettivo provinciale del comparto autonomie locali e pubblicato sul sito di Opera e consegnato in copia, pena la risoluzione del contratto.

Art. 7 - Trattamento dei dati personali e segreto d'ufficio

1. Le parti, per quanto di rispettiva competenza, si uniformano alle disposizioni di cui al D. Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e s.m. e del Regolamento UE 2016/679.

Art. 8 – Risoluzione delle controversie

1. La decisione su tutte le controversie che dovessero insorgere fra l'Amministrazione e Professionista sarà rimessa all'autorità giudiziaria competente, precisando che il foro competente è quello di Trento.

Art. 9 – Norme finali

1. L'imposta di bollo relativa alla stipulazione del presente capitolato è a carico del Professionista mentre il contributo integrativo alla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per Ingegneri e l'I.V.A. sul compenso e sul predetto contributo sono a carico dell'Opera, quale destinataria della prestazione.

OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO
IL DIRETTORE
-dott. Paolo Fontana-
documento f.to digitalmente

IL PROFESSIONISTA
-ing. Andrea Zanetti-
documento f.to digitalmente

2. Con la sottoscrizione del presente capitolato il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva con l'espletamento dell'incarico oggetto del presente capitolato, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.

Redatto in unico esemplare, letto, accettato e sottoscritto con firma digitale.

Trento,

OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO
IL DIRETTORE
-dott. Paolo Fontana-
documento f.to digitalmente

IL PROFESSIONISTA
-ing. Andrea Zanetti-
documento f.to digitalmente