

22 APRILE 2021

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO E TEATRO: SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO GLI SPAZI COMUNI, GLI ALLOGGI, LE AREE SPORTIVE GLI UFFICI DELLO STUDENTATO SAN BARTOLAMEO, IL CENTRO POLIFUNZIONALE SANBÀPOLIS, SITI IN VIA DELLA MALPENSADA N. 140 – 80 - 82 A TRENTO AFFIDATO A PAGANELLA COOPERATIVA SOCIALE: AUTORIZZAZIONE PROROGA TECNICA.

C.I.G.: 857303002A

Premesso che

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”, istitutiva dell’Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera competenze per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari;

con determinazione n. 246 del 31 dicembre 2020 è stato affidato all’impresa Paganella s.c.s. il servizio di pulizia presso gli spazi comuni degli alloggi, le aree sportive e gli uffici dello studentato San Bartolameo, nonché del Centro Polifunzionale Sanbàpolis, siti in via della Malpensada n. 140 – 80 – 82, da effettuarsi con periodicità diverse e secondo le esigenze necessarie al mantenimento della buona qualità igienico sanitaria, fino al 30 aprile 2021.

Visto l’approssimarsi della scadenza, al fine di garantire il servizio descritto, necessario al mantenimento di un’elevata qualità igienico sanitaria, indispensabile per l’esercizio dell’attività istituzionale dell’Opera, è necessario procedere ad un nuovo affidamento.

Al fine dell’individuazione dell’impresa per il presente affidamento, è in corso di preparazione una gara telematica mediante il portale MEPAT-Mercurio della Provincia Autonoma di Trento, n. 99321.

In attesa del completamento di detta procedura, occorre disporre una proroga tecnica del servizio in oggetto fino al 16/05/2021.

Sentita per le vie brevi l’impresa Paganella s.c.s. che accetta la presente proroga alle medesime condizioni contrattuali rispetto al contratto in scadenza;

preso atto che il costo aggiuntivo della proroga per le 16 giornate aggiuntive, ammonta ad € 4.760,77.= oltre ad IVA per le pulizie ordinarie delle zone comuni dello studentato S. Bartolameo e € 195,61.= oltre ad IVA per le pulizie ordinarie degli uffici dello studentato S. Bartolameo, mentre

il costo aggiuntivo di € 1.837,72.= oltre ad IVA per il servizio di igienizzazione pomeridiana anti COVID delle superfici di maggior contatto delle aree comuni dello studentato S. Bartolameo nonché eventuali pulizie straordinarie a misura, rimangono comprese nell'importo contrattuale stimato in origine per dette prestazioni, in quanto, la chiusura del teatro per pandemia ha consentito un risparmio rispetto ai costi stimati;

tenuto conto che tale possibilità è stata prevista dall'art. 2 del capitolato speciale, con la presente determinazione si propone di autorizzare, ai sensi dell'art. 27 comma 2 lett. a) della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 nonché dall'art. 106 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, la proroga tecnica del contratto in oggetto, dal 1 al 16 maggio 2021, per il tempo strettamente necessario all'individuazione di una nuova impresa, con un costo aggiuntivo complessivo di € 6.046,79.= IVA compresa, che, sommata all'importo contrattuale iniziale, determina un ammontare complessivo di € 76.977,59.= IVA compresa.

Si precisa, infine, che trattandosi di una "proroga tecnica" concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio in capo al precedente affidatario nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario non è prevista la richiesta di un nuovo codice C.I.G. (a tal proposito si veda faq n. A42 A.N.A.C.)

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 26 novembre 2020, n. 19 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 22 dicembre 2020, n. 2162;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per quanto espresso in premessa, la proroga tecnica del contratto per il servizio di pulizia presso gli spazi comuni degli alloggi, le aree sportive, gli uffici dello studentato San Bartolameo, del teatro presso il Centro Polifunzionale Sanbàpolis, siti in via della Malpensada n. 140 – 80 – 82 a Trento e di igienizzazione pomeridiana anti Covid-19 per il periodo dal 1 al 16 maggio 2021 con l'impresa Paganella s.c.s. avente sede legale in via Carlo Sette, 15 LAVIS - TN - cod. fisc. e part. IVA 00998840227;
2. di prendere atto che il costo aggiuntivo della presente proroga per l'importo complessivo di € 6.046,79.= IVA compresa, trova copertura per € 5.808,14.= nel programma di spesa n. 36, e per € 238,65.= nel programma di spesa n. 39, entrambi disposti sulla macrovoce 041011 dalla determinazione n. 70/2020 in sede di programmazione periodica della spesa per i servizi ausiliari del corrente esercizio;
3. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente;

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 0)

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(GV/sm)