

# PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIA RISORSE   | ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA |                     |                     |
|---|--|---------------------|---------------------|
|   | Disponibilità finanziaria (1)            |                     | Importo Totale (2)  |
|   | Primo anno                               | Secondo anno        |                     |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge   | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo   | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                |
| stanziamenti di bilancio  | 1,497,515.71                             | 1,135,017.20        | 2,632,532.91        |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili  | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                |
| altro   | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                |
| <b>totale</b>   | <b>1,497,515.71</b>                      | <b>1,135,017.20</b> | <b>2,632,532.91</b> |

Il referente del programma

FONTANA PAOLO

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda B.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

# PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO

## SCHEDA B: ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Codice CUP (2)  | Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi | CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3) | Lotto funzionale (4) | Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS | Settore | CPV (5)    | Descrizione dell'acquisto  | Livello di priorità (6) (Tabella B.1) | Responsabile del Procedimento (7) | Durata del contratto | L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8) | STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO |              |                               |              |                             |                            | CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11) |               | Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2) |
|-----------------------------------|--|-----------------|---|---|----------------------|---|---------|------------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|--|-------------------------------|--------------|-------------------------------|--------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------|--|
|                                   |  |                 |   |   |                      |   |         |            |  |                                       |                                   |                      |  | Primo anno                    | Secondo anno | Costi su annualità successiva | Totale (9)   | Apporto di capitale privato |                            | codice AUSA   | denominazione |  |
|                                   |  |                 |   |   |                      |   |         |            |  |                                       |                                   |                      |  |                               |              |                               |              | Importo                     | Tipologia (Tabella B.1bis) |   |               |  |
| S80003390228202200001             | 2022   |                 | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi | 98341000-5 | Convenzione con Opera Armida Barelli per l'erogazione dei servizi abitativi  | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 10                   | Si   | 102,000.00                    | 0.00         | 0.00                          | 102,000.00   | 0.00                        |                            |   |               |  |
| S80003390228202200003             | 2022   |                 | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi | 92610000-0 | Servizio di custodia edifici - Convenzione di compartecipazione e personale L.P. 32/90 - Attività partecipabili individuate con delibera della G.P. N. 254 del 18/02/2005 e ss.mm.ii.                | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 12                   | Si   | 115,000.00                    | 0.00         | 0.00                          | 115,000.00   | 0.00                        | 0000164588                 | Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) della provincia Autonoma di Trento                                       |               |  |
| S80003390228202200005             | 2022   |                 | 1   |   | Si                   | ITH20   | Servizi | 90911000-6 | Servizio di pulizia negli immobili dell'Opera Universitaria di Trento: LOTTO Servizi di pulizia presso le Residenze Universitarie di San Bartolomeo in via della Malpensada dell'Opera Universitaria | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 5                    | Si   | 57,272.70                     | 0.00         | 0.00                          | 57,272.70    | 0.00                        |                            |   |               |  |
| S80003390228202200006             | 2022   |                 | 1   |   | Si                   | ITH20   | Servizi | 90911000-6 | Servizio di pulizia negli immobili dell'Opera Universitaria di Trento: LOTTO Servizi di pulizia presso le Residenze Universitarie di San Bartolomeo in via della Malpensada dell'Opera Universitaria | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 5                    | Si   | 57,272.70                     | 0.00         | 0.00                          | 57,272.70    | 0.00                        |                            |   |               |  |
| S80003390228202200007             | 2022   | H75G22000000006 | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi | 71221000-3 | progettazione preliminare studentato Rovereto ex asilo manifattura   | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 2                    | No   | 138,761.05                    | 0.00         | 0.00                          | 138,761.05   | 0.00                        |                            |   |               |  |
| S80003390228202200008             | 2022   | H75G22000000006 | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi | 71321000-4 | progettazione impianti studentato Rovereto ex asilo manifattura  | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 2                    | No   | 59,180.57                     | 0.00         | 0.00                          | 59,180.57    | 0.00                        |                            |   |               |  |
| S80003390228202200009             | 2022   | H75G22000000006 | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi | 71221000-3 | progettazione strutturale studentato Rovereto ex asilo manifattura   | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 2                    | No   | 68,646.83                     | 0.00         | 0.00                          | 68,646.83    | 0.00                        |                            |   |               |  |
| S80003390228202200010             | 2022   | H65G22000000006 | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi | 71221000-3 | progettazione preliminare studentato blocco G.S. Bartolomeo  | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 2                    | No   | 138,719.83                    | 0.00         | 0.00                          | 138,719.83   | 0.00                        |                            |   |               |  |
| S80003390228202200011             | 2022   | H64F22000070006 | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi | 71221000-3 | progettazione esecutiva efficientamento energetico Borino  | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 2                    | No   | 48,202.51                     | 0.00         | 0.00                          | 48,202.51    | 0.00                        |                            |   |               |  |
| S80003390228202100001             | 2022   |                 | 1   |   | Si                   | ITH20   | Servizi | 90911000-6 | servizio di pulizia negli immobili dell'Opera Universitaria di Trento - LOTTO Servizi di pulizia   | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 72                   | Si   | 0.00                          | 168,000.00   | 840,000.00                    | 1,008,000.00 | 0.00                        | 0000164588                 | Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti della Provincia autonoma di Trento  |               |  |

| Codice Unico intervento - CUI (1) | Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Codice CUP (2) | Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi | CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3) | Lotto funzionale (4) | Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS | Settore   | CPV (5)    | Descrizione dell'acquisto  | Livello di priorità (6) (Tabella B.1) | Responsabile del Procedimento (7) | Durata del contratto | L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8) | STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO |              |                               |              |                             |                            | CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11) |   | Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2) |  |
|-----------------------------------|--|----------------|---|---|----------------------|---|-----------|------------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|--|-------------------------------|--------------|-------------------------------|--------------|-----------------------------|----------------------------|--|---|--|--|
|                                   |  |                |   |   |                      |   |           |            |  |                                       |                                   |                      |  | Primo anno                    | Secondo anno | Costi su annualità successiva | Totale (9)   | Apporto di capitale privato |                            | codice AUSA  | denominazione   |  |  |
|                                   |  |                |   |   |                      |   |           |            |  |                                       |                                   |                      |  |                               |              |                               |              | Importo                     | Tipologia (Tabella B.1bis) |  |   |  |  |
|                                   |  |                |   |   |                      |   |           |            | presso le Residenze Universitarie di San Bartolameo in via della Malpensada dell'Opera Universitaria   |                                       |                                   |                      |  |                               |              |                               |              |                             |                            |  |   |  |  |
| S80003390228202100002             | 2022   |                | 1   |   | Si                   | ITH20   | Servizi   | 90911000-6 | servizio di pulizia negli immobili di Opera Universitaria - LOTTO :servizio di pulizia negli altri immobili dell'Opera Universitaria di Trento   | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 72                   | Si   | 0.00                          | 91.000.00    | 455.000.00                    | 546.000.00   | 0.00                        |                            | 0000164588   | Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti della Provincia autonoma di Trento        |  |  |
| S80003390228202100017             | 2022   |                | 1   |   | Si                   | ITH20   | Servizi   | 98341120-2 | servizio di portineria presso gli immobili dell'Opera Universitaria di Trento: LOTTO Residenza Mayer   | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 72                   | Si   | 0.00                          | 205,750.00   | 1,028,750.00                  | 1,234,500.00 | 0.00                        |                            | 0000164588   | Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) della Provincia autonoma di Trento |  |  |
| S80003390228202100014             | 2022   |                | 1   |   | Si                   | ITH20   | Servizi   | 98341120-2 | servizio di portineria presso gli immobili dell'Opera Universitaria di Trento: LOTTO immobili in via della Malpensada  | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 72                   | Si   | 0.00                          | 355,200.00   | 1,776,000.00                  | 2,131,200.00 | 0.00                        |                            | 0000164588   | Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) della Provincia autonoma di Trento |  |  |
| F80003390228202100001             | 2022   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Forniture | 39150000-8 | fornitura arredi per alloggi S. Pio X a Trento   | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 3                    | No   | 74,750.00                     | 0.00         | 0.00                          | 74,750.00    | 0.00                        |                            |  |   |  |  |
| S80003390228202200012             | 2022   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi   | 90911000-6 | servizio di pulizia studentato Mayer   | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 12                   | No   | 13,400.00                     | 67,004.00    | 0.00                          | 80,404.00    | 0.00                        |                            |  |   |  |  |
| S80003390228202200013             | 2022   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi   | 98341120-2 | servizio di portineria e vigilanza non armata negli immobili dell'Opera Universitaria di Trento siti in via della Malpensada a Trento  | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 4                    | Si   | 118,400.00                    | 0.00         | 0.00                          | 118,400.00   | 0.00                        |                            |  |   |  |  |
| S80003390228202200014             | 2022   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi   | 98341120-2 | servizio di portineria e vigilanza non armata negli immobili dell'Opera Universitaria di Trento siti in via della Malpensada a Trento  | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 4                    | Si   | 118,400.00                    | 0.00         | 0.00                          | 118,400.00   | 0.00                        |                            |  |   |  |  |
| S80003390228202200015             | 2022   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi   | 98341120-2 | servizio di portineria e vigilanza non armata negli immobili dell'Opera Universitaria di Trento siti in via della Malpensada a Trento  | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 4                    | Si   | 118,400.00                    | 0.00         | 0.00                          | 118,400.00   | 0.00                        |                            |  |   |  |  |
| S80003390228202200016             | 2022   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi   | 98341120-2 | Servizio di portineria presso la residenza Mayer dell'Opera Universitaria di Trento  | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 12                   | Si   | 205,750.44                    | 0.00         | 0.00                          | 205,750.44   | 0.00                        |                            |  |   |  |  |
| S80003390228202200017             | 2022   |                | 1   |   | Si                   | ITH20   | Servizi   | 90910000-9 | Servizio di pulizia negli immobili dell'Opera Universitaria di Trento: LOTTO Servizi di pulizia presso le Residenze Universitarie di San Bartolameo in via della Malpensada dell'Opera Universitaria | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 2                    | Si   | 22,909.08                     | 0.00         | 0.00                          | 22,909.08    | 0.00                        |                            |  |   |  |  |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Codice CUP (2) | Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi | CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3) | Lotto funzionale (4) | Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS | Settore   | CPV (5)    | Descrizione dell'acquisto   | Livello di priorità (6) (Tabella B.1) | Responsabile del Procedimento (7) | Durata del contratto | L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8) | STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO |                   |                               |                   |                             |                            | CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11) |   | Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2) |
|-----------------------------------|--|----------------|---|---|----------------------|---|-----------|------------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|--|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------|--|---|--|
|                                   |  |                |   |   |                      |   |           |            |   |                                       |                                   |                      |  | Primo anno                    | Secondo anno      | Costi su annualità successiva | Totale (9)        | Apporto di capitale privato |                            | codice AUSA  | denominazione   |  |
|                                   |  |                |   |   |                      |   |           |            |   |                                       |                                   |                      |  |                               |                   |                               |                   | Importo                     | Tipologia (Tabella B.1bis) |  |   |  |
| F80003390228202200001             | 2022   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Forniture | 39710000-2 | fornitura elettrodomestici industriali per mensa universitaria di via Tommaso Gar   | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 2                    | No   | 40,450.00                     | 0.00              | 0.00                          | 40,450.00         | 0.00                        |                            |  |   |  |
| S80003390228201900003             | 2023   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi   | 55410000-7 | Affidamento in concessione del servizio di gestione del bar aperto al pubblico "Unibar" presso lo studentato S. Bartolomeo in via della Malpensada n. 138 a Trento                    | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 72                   | No   | 0.00                          | 41,063.20         | 698,074.40                    | 739,137.60        | 0.00                        |                            | 0000164588   | Agenzia provinciale per gli appalti e contratti (APAC) della Provincia autonoma di Trento |  |
| S80003390228202200002             | 2023   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi   | 98341000-5 | Convenzione con Opera Armida Barelli per l'erogazione dei servizi abitativi   | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 10                   | Si   | 0.00                          | 92,000.00         | 0.00                          | 92,000.00         | 0.00                        |                            |  |   |  |
| S80003390228202200004             | 2023   |                | 1   |   | No                   | ITH20   | Servizi   | 92610000-0 | Servizio di custodia edifici - Convenzione di compartecipazione e personale L.P. 32/90 - Attività partecipabili individuate con delibera della G.P. N. 254 del 18/02/2005 e ss.mm.ii. | 2                                     | FONTANA PAOLO                     | 12                   | Si   | 0.00                          | 115,000.00        | 0.00                          | 115,000.00        | 0.00                        |                            | 0000164588   | Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) della provincia Autonoma di Trento |  |
|                                   |  |                |   |   |                      |   |           |            |   |                                       |                                   |                      |  | 1,497,515.71 (13)             | 1,135,017.20 (13) | 4,797,824.40 (13)             | 7,430,357.31 (13) | 0.00 (13)                   |                            |  |   |  |

**Note:**

- (1) Codice CUI = sigla settore (F=forniture; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
- (3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "Sì" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
- (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera gg) del D.Lgs.50/2016
- (5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
- (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
- (7) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
- (12) Indicare se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
- (13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Il referente del programma

FONTANA PAOLO

**Tabella B.1**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella B.1bis**

1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella B.2**

1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art.7 comma 9

**Tabella B.2bis**

1. no
2. si
3. sì, CUI non ancora attribuito
4. sì, interventi o acquisti diversi

# PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA' DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'acquisto   | Importo acquisto | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)                     |
|-------------------------------|-----|---|------------------|---------------------|---|
| S80003390228202100003         |     | Terzo responsabile, conduzione, manutenzione ordinaria e manutenzione a guasto impianti elettrici, di rilevazione incendi e illuminazione d'emergenza degli immobili di proprietà o in gestione di Opera Universitaria di Trento  | 800,000.00       | 2                   | SERVIZIO SOSTITUITO CON ADESIONE A CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT |
| S80003390228202100010         |     | Terzo responsabile, conduzione, manutenzione impianti termici, distribuzione idrica e antincendio, solare termico, raccolta acque reflue, piovane, trattamento aria, estintori, manichette e porte antincendio degli immobili di proprietà o in gestione di Opera Universitaria di Trento: LOTTO SERVIZIO Terzo responsabile, conduzione, manutenzione impianti termici | 948,000.00       | 2                   | SERVIZIO SOSTITUITO CON ADESIONE A CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT |
| S80003390228202100011         |     | Terzo responsabile, conduzione, manutenzione impianti termici, distribuzione idrica e antincendio, solare termico, raccolta acque reflue, piovane, trattamento aria, estintori, manichette e porte antincendio degli immobili di proprietà o in gestione di Opera Universitaria di Trento: LOTTO servizi di riparazione e manutenzione impianto antincendio             | 72,000.00        | 2                   | SERVIZIO SOSTITUITO CON ADESIONE A CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT |
| S80003390228202100012         |     | Terzo responsabile, conduzione, manutenzione impianti termici, distribuzione idrica e antincendio, solare termico, raccolta acque reflue, piovane, trattamento aria, estintori, manichette e porte antincendio degli immobili di proprietà o in gestione di Opera Universitaria di Trento: LOTTO lavori di idraulica  | 180,000.00       | 2                   | SERVIZIO SOSTITUITO CON ADESIONE A CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT |

Il referente del programma

FONTANA PAOLO

Note

(1) breve descrizione dei motivi