

29 APRILE 2022

AREA PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE PATRIMONIO: INCARICO PER FORNITURA MATERIALE DI FERRAMENTA PER ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE DI ALLOGGI UNIVERSITARI. PRESA D'ATTO AFFIDAMENTO A SUD FERRAMENTA SRL**

C.I.G.: Z3B34D9EE4

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9, recante: “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore” ed istitutiva dell’Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce, tra l’altro, alla stessa competenza per i servizi agli studenti iscritti all’Università degli Studi di Trento tra i quali il servizio abitativo.

Per l’attuazione di tali finalità, Opera utilizza un complesso patrimonio immobiliare completo di mobili, arredi e dotazioni che necessitano costantemente di manutenzioni finalizzate alla conservazione e al mantenimento dell’idoneità per l’attività istituzionale.

Detta attività di manutenzione viene effettuata dal personale dipendente oppure messo a disposizione dell’Ente tramite la convenzione di compartecipazione personale ai sensi della l. p. 32/90, stipulata annualmente con Consorzio Lavoro Ambiente.

Queste manutenzioni necessitano costantemente di ricambi e materiali di consumo di ferramenta, che sono stati forniti fino alla fine del 2021 sulla base del contratto sottoscritto con ordinativo MEPAT n. 5000255029 del 21/01/2020 dall’impresa Vigilio Franzinelli srl.

Considerato che detta fornitura è indispensabile per l’attività descritta, al fine di individuare un’altra impresa, è stato accertato che all’interno del portale MEPAT – Mercurio non è presente un metaprodotto di materiale di consumo di ferramenta.

Visto l’art. 36ter.1, commi 5 e 6, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, per il quale in sede di ordinazione della spesa Opera Universitaria può ricorrere alle forme di approvvigionamento previste dalla l.p. 23/1990 utilizzando gli strumenti del mercato elettronico o, in mancanza del bene oggetto d’acquisto e di relative convenzioni quadro attive gestite da APAC, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente, si è scelto di agire in coerenza con il quesito di data 2/4/2021 n. 79 reperibile sulla piattaforma provinciale “L’Esperto risponde” per il quale *“per le ipotesi in cui è possibile prescindere dal ricorso al Mepat, di procedere comunque ad individuare il contraente sulla base degli elenchi presenti in Mepat”*;

è stata quindi individuata l’impresa Sud Ferramenta srl, abilitata sul portale Mercurio per altri metaprodotto, per la quale non si ritiene necessario effettuare verifiche sull’appaltatore ai sensi dell’art. 19 bis della l.p. 2/2016 e 5 della l.p. 2/2020 e della deliberazione di Giunta provinciale n. 1590 di data 18/10/2019.

Accertato che tale scelta rispetta il principio di rotazione sulla base del punto 3.3 della delibera di Giunta provinciale n. 307/2020, “Adozione delle linee guida per l’uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2”, in quanto vi

è stata *“una interruzione di almeno due anni tra la conclusione del contratto immediatamente precedente e l’indizione della nuova procedura di affidamento”*;

si è contattata l’impresa al fine di fissare la scontistica da applicare sul catalogo di vendita al pubblico la quale ha presentato la propria offerta (prot. Opera 259/2022), per la fornitura di materiale di consumo di ferramenta applicando una scontistica pari al 15% sul listino di negozio.

Ritenuto congruo il ribasso e a seguito di valutazione effettuata dal personale tecnico di Opera sulla base dei dati storici, nonché tenendo presente la dotazione di personale attualmente a disposizione di Opera per le attività di manutenzione descritte, è stato stimato il costo per la fornitura in parola in € 39.000,00.= oltre ad IVA fino al 31/12/2024.

Considerato che l’importo contrattuale non supera la soglia prevista dall’art. 21 comma 4 della legge provinciale 23/1990, con la presente determinazione si propone di prendere atto dell’incarico di fornitura del materiale di consumo di ferramenta fino al 31/12/2024, affidato all’impresa Sud Ferramenta srl con sede a Trento in via Gandhi, 14, cod. fisc. e part. IVA 01066980226, per un importo contrattuale complessivo di € 47.580,00.= IVA compresa, con lettera del 19 gennaio 2022 – prot. Opera 390/2022, sulla base della determinazione n. 266/2021 avente per oggetto l’approvazione del programma di spesa per la manutenzione dei beni mobili e immobili di Opera per l’esercizio 2022.

Per il pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. *“Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell’esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell’articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg”* in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. S506/2021-838/21 dd. 11 maggio 2021 contenente le *“Indicazioni operative relativamente all’attività di verifica di correttezza effettuate dall’Agenzia per gli appalti e contratti”* sono esclusi *“i contratti di fornitura che non prevedano attività di posa in opera o montaggio dei beni forniti, le forniture attinenti e funzionali all’esecuzione di lavori in economia ai sensi dell’articolo 52 della legge provinciale 1993”*.

Si dà atto infine che per il presente provvedimento non è stato necessario acquisire il CUP *“Codice Unico di Progetto”* in applicazione dell’articolo 11 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato con decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. La fornitura di minuteria varia, permette infatti di preservare l’efficienza e la funzionalità degli immobili di Opera Universitaria e non realizza un progetto di sviluppo così come confermato dalle *“Linee guida per l’utilizzo del Codice Unico di Progetto (CUP) - Spese di sviluppo e di gestione”*, elaborate dal Gruppo di Lavoro ITACA (Aggiornamento 14 novembre 2011) che collocano *“acquisto di materiale elettrico o ferramenta”* tra gli interventi di gestione o di funzionamento.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 *“Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”* e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 29 novembre 2021, n. 22 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 23 dicembre 2021, n. 2328;
- visto il regolamento sulle *“funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore”* approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;

- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di prendere atto dell’incarico di fornitura di materiale di consumo di ferramenta, affidato con lettera prot. Opera 390 in data 19/01/2022, totalmente a misura, fino al 31/12/2024 all’impresa Sud Ferramenta srl, in applicazione della scontistica del 15% sul listino di negozio;
2. di prendere atto che l’importo contrattuale stimato per l’intero periodo ammonta ad € 47.580,00.= IVA compresa;
3. di prendere atto che i costi relativi a detto affidamento trovano copertura per l’anno in corso nei programmi di spesa disposti per l’esercizio 2022 con determinazione n. 266/2021 avente per oggetto la programmazione dei costi per forniture, servizi e lavori di manutenzione delle dotazioni di Opera Universitaria, sul budget del corrente esercizio;
4. di prendere atto che i costi dell’affidamento in parola relativi agli esercizi successivi, troveranno copertura nei programmi di spesa che saranno disposti con successivi provvedimenti per la medesima programmazione annuale;
5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture, previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall’Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all. : 0

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(GV/sm)