

REG.DEL. N. **10**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE QUADRO ESIGENZIALE DEL SERVIZIO ABITATIVO DI OPERA UNIVERSITARIA PER IL QUINQUENNIO 2022/2027

Il giorno 13 maggio 2022 ad ore 11.00

in seguito a convocazione disposta con avviso ai Componenti, si è riunito in audio-videoconferenza

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Sotto la presidenza della

1	PRESIDENTE	MARIA LAURA	FRIGOTTO	P(VC)
2	COMPONENTE	NAHID	ALIYARI	P(VC)
3	COMPONENTE	SIMONA	DE FALCO	P(VC)
4	COMPONENTE	LIVIO	DEGASPERI	P(VC)
5	COMPONENTE	MASSIMO	GARBARI	P(VC)
6	COMPONENTE	EDOARDO	MENEGHINI	P(VC)
7	COMPONENTE	STEFANO	OSELE	P(VC)
8	COMPONENTE	FRANCESCA	SARTORI	P(VC)
9	COMPONENTE	CLAUDIA SOFIA	SCANDOLA	P(VC)

P= PRESENTE; AG= ASSENTE GIUSTIFICATO; A= ASSENTE; P(VC)= PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA

CON LA PRESENZA DI	REVISORE DEI CONTI	MARCO	BERNARDIS	P(VC)
	REVISORE DEI CONTI	DIEGO	TAMBURINI	P(VC)

SEGRETARIO VERBALIZZANTE	DIRETTORE	PAOLO	FONTANA	P(VC)
--------------------------	-----------	-------	---------	-------

La Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

La Presidente comunica:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9, recante: “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore”, ha istituito Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, preposto all’attuazione delle politiche per il diritto allo studio universitario.

Opera Universitaria è tenuta ad assicurare, in via prioritaria, servizi di mensa, servizi abitativi ed a erogare assegni e borse di studio.

Da diversi anni Opera, in relazione al carattere residenziale dell’Ateneo trentino, ha sviluppato programmi di investimento per rendere effettiva questa caratteristica ed ha realizzato in particolare, con risorse statali e provinciali, il complesso residenziale di San Bartolameo nonché la Residenza Universitaria Mayer.

Costantemente Opera Universitaria ha monitorato nel tempo la situazione degli iscritti dell’Ateneo trentino ed in particolare le caratteristiche degli utenti dello stesso per adeguare conseguentemente i propri servizi.

In occasione dei 30 anni di Opera Universitaria, attraverso uno studio dettagliato da parte della dott.ssa Federica Laudisa dell’Osservatorio regionale per l’Università ed il Diritto allo studio di Torino, si è preso atto della specificità trentina, in quanto ben il 65% degli iscritti provengono da fuori provincia e gli stessi esprimono una forte domanda di posto alloggio;

rispetto a tale fabbisogno l’Ente ha messo in atto diverse politiche per favorire l’accoglienza ed ha anche avviato, in forma sperimentale a partire dall’estate 2021, il portale on line T-Rent (ed applicazione per smartphone) che favorisce l’incontro tra domanda ed offerta privata sul territorio.

Obiettivo di Opera Universitaria infatti è quello di dotarsi di una disponibilità di posti alloggio quantificato nell’ordine del 10% rispetto agli iscritti e questo per avvicinarsi agli standard europei.

Il 16 febbraio 2022 è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il bando per Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie - V bando, legge n. 338/2000. (Decreto n. 1257/2021) (GU Serie Generale n.39 del 16/02/2022), che consente ai soggetti richiedenti di proporre domande di finanziamento per la costruzione e ristrutturazione di residenze universitarie in quanto, sulla base delle indicazioni del PNRR, è obiettivo nazionale quello di incrementare l’attuale disponibilità di posti alloggio, quantificata ad oggi in circa 40 mila posti, in circa 100 mila posti alloggio entro il 2026.

Opera Universitaria ha richiesto pertanto all’Università degli studi di Trento, una stima circa lo sviluppo dell’Ateneo trentino ed in particolare rispetto ai corsi di laurea su Trento e Rovereto per il prossimo quinquennio.

L’Università, con propria nota, ha quantificato in circa 20 mila gli iscritti che l’Ateneo dovrebbe raggiungere entro il prossimo quinquennio anche grazie all’avvio di nuovi corsi di laurea. Opera Universitaria intende pertanto, entro la scadenza prevista dal citato Decreto, presentare apposite domande di finanziamento al Ministero ed ha elaborato, in sintonia con Università degli studi di

Trento, Provincia Autonoma di Trento e gli Enti locali interessati, un programma di interventi inerenti i Comuni di Trento e Rovereto per circa 300 posti alloggio ed un efficientamento energetico su Borino di Povo per 110 posti alloggio.

Come previsto dal citato Decreto è stato elaborato un articolato documento inerente il Piano esigenziale del servizio abitativo che viene sottoposto all'attenzione del Consiglio di Amministrazione nei suoi punti essenziali:

- la missione di Opera Universitaria e i propri utenti;
- i numeri dell'Università di Trento;
- la specificità trentina per il diritto allo studio;
- l'evoluzione del servizio abitativo di Opera e la dinamica virtuosa pubblico - privato;
- il raccordo con la comunità trentina;
- gli alloggi di Opera Universitaria a Trento e le politiche urbanistiche del Comune di Trento;
- l'intervento residenziale su Trento;
- gli alloggi di Opera Universitaria a Rovereto e le politiche urbanistiche del Comune di Rovereto;
- l'intervento Residenziale su Rovereto.

Detto documento viene quindi proposto all'approvazione del Consiglio di Amministrazione in quanto verrà successivamente inviato al Ministero dell'università e della ricerca a sostegno delle iniziative proposte.

Tutto ciò premesso:

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- udita la relazione;
- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e delibera della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 29 novembre 2021, n. 22 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 23 dicembre 2021, n. 2328;
- visto il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, coordinato con la legge di conversione 29 dicembre 2021, n. 233 “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;
- visto il Decreto Ministeriale n. 1257/2021;
- vista la Legge 14 novembre 2000, n. 338;
- visti gli atti citati in premessa;

– con voti unanimi espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il *“Quadro esigenziale del servizio abitativo di Opera Universitaria”*, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, relativamente al quinquennio 2022-2027;
2. di dare atto che l’adozione del *“Quadro esigenziale del servizio abitativo di Opera Universitaria”* non comporta oneri a carico del Bilancio di Opera Universitaria.

all.: n. 1

(PF)

Adunanza chiusa ad ore 11.50

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

LA PRESIDENTE
Prof.ssa Maria Laura Frigotto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dott. Paolo Fontana

**DELIBERA SOGGETTA AD APPROVAZIONE DA PARTE
DELLA GIUNTA PROVINCIALE:**
DELIBERA N. _____ **DEL** _____
DELIBERA NON SOGGETTA AD APPROVAZIONE:

LA RAGIONERIA
