

9 GIUGNO 2022

**AREA GESTIONE PATRIMONIO**

**OGGETTO: SETTORE ABITATIVO, RISTORAZIONE E UFFICI: ABBONAMENTO TRIENNALE “PREZZI INFORMATIVI DELL’EDILIZIA”: AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE ORDINATIVO CONTABILE A DEI SRL TIPOGRAFIA DEL GENIO CIVILE.**

**CIG: Z6636EE311**

Premesso che

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore” e istitutiva dell’Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera Universitaria competenza per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Con determinazione n. 12/2022 è stata autorizzata l’adesione alla convenzione Facility Management 4 stipulata da CONSIP con Apleona Italy spa, per una serie di servizi di manutenzione degli impianti delle strutture di proprietà o utilizzate da Opera, per la durata di 6 annualità;

tale contratto prevede un costo a corpo fisso mensile per attività inquadrabili come manutenzioni ordinarie e un costo a misura per interventi diversi, principalmente legati a situazioni di guasto e rotture degli impianti;

i costi non inclusi nel canone mensile, vengono contabilizzati e addebitati ad Opera con riferimento ai prezzi informativi dell’edilizia, editi periodicamente ed esclusivamente da DEI SRL Tipografia del Genio Civile con sede a Roma.

Al fine di poter verificare e legittimare i prezzi di detti interventi, è quindi necessario attivare l’abbonamento a detta pubblicazione, unico canale per avere a disposizione questi dati;

pur non potendosi quindi valutare offerte di altri operatori economici, ritenuto congruo il prezzo previsto nel preventivo del 13/05/2022, prot. Opera 3347, ove si prevede l’abbonamento per un triennio al prezzo di € 790,00.= non soggetto ad IVA, si precisa che risulta comunque rispettato il principio di rotazione, in particolare il punto 3.3 della delibera di Giunta provinciale n. 307/2020, “Adozione delle linee guida per l’uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2”, in quanto si tratta del primo affidamento nei confronti di tale operatore economico.

Visto l'art. 36 ter 1, comma 6 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 che prevede la possibilità per la Provincia, per gli Enti Locali e per le altre amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, di effettuare spese per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP S.p.A.;

Verificato che l'importo contrattuale, non eccede la soglia di cui all'art. 21, comma 2 lett. h e comma 4 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 che autorizza l'Ente a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea, con il presente provvedimento si propone quindi di autorizzare il servizio di abbonamento a "Prezzi Informativi dell'Edilizia" con decorrenza dal 01/07/2022 fino al 30/06/2025 al prezzo di € 790,00.= non soggetto ad Iva ai sensi dell'art. 74 del DPR 63/1972, con affidamento all'impresa DEI srl tipografia del Genio Civile con sede legale in via Cavour, 181/A – Roma, cod. fisc. e part. IVA 04083101008.

Non ricorrendo allo strumento del Mercato elettronico Provinciale (MEPAT), sarà onere dell'Ente procedere alle verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione auto dichiarati dalla ditta.

Si precisa infine che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. "Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell'esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg" in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 contenente le "Indicazioni operative relativamente all'attività di verifica di correttezza effettuate dall'Agenzia per gli appalti e contratti" sono esclusi dal meccanismo di verifica "gli acquisti di importo inferiore ad € 5.000,00 di cui all'art. 36 ter 1, comma 6, della L.p. 23/90".

Si dà atto infine che per il presente provvedimento non è necessario acquisire il CUP "Codice Unico di Progetto" in applicazione dell'articolo 11 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato con decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Nel caso di specie l'abbonamento a "Prezzi Informativi dell'Edilizia" non implica un progetto di sviluppo per cui così come definito dalle "Linee guida per l'utilizzo del Codice Unico di Progetto (CUP) - Spese di sviluppo e di gestione", elaborate dal Gruppo di Lavoro ITACA (Aggiornamento 14 novembre 2011) "l'acquisto giornali, riviste e pubblicazioni" rientra tra le spese di gestione.

Tutto ciò premesso,

## **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore",
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 29 novembre 2021, n. 22 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 23 dicembre 2021, n. 2328;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;

- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

### **DETERMINA**

1. di autorizzare l’abbonamento a “Prezzi Informativi dell’Edilizia” con decorrenza dal 01/07/2022 fino al 30/06/2025, costituito da 33 volumi complessivi;
2. di affidare il servizio di cui al precedente punto 1. a Dei srl tipografia del Genio Civile con emissione di ordinativo contabile per un costo complessivo per il triennio pari ad € 790,00.=;
3. di disporre il programma di spesa per la copertura del costo descritto sulla macrovoce 041013 “Servizi amministrativi”, centro di costo 11 “Servizio abitativo”, per l’importo di cui al punto 2).
4. di incaricare il settore finanziario ad effettuare le corrette registrazioni contabili per quanto riguarda la competenza del servizio di abbonamento con decorrenza dal 01/07/2022 fino al 30/06/2025;
5. di autorizzare il pagamento anticipato imposto dall’impresa per il servizio in oggetto per le 3 annualità, al fine di attivare prontamente il servizio necessario per l’Opera, come descritto in premessa.

**IL DIRETTORE**  
dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA VISTO  
Esercizio 2022  
Macrovoce 041013  
Centro di costo 11 per €. 790,00 = - PRG 255

LA RAGIONERIA

---

(GV/sm)