

23 GIUGNO 2022

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE PATRIMONIO:** INCARICO REDAZIONE DI DUE PERIZIE DI STIMA ASSEVERATE PER REALIZZAZIONE BLOCCO G NUOVO STUDENTATO S. BARTOLAMEO A TRENTO E REALIZZAZIONE STUDENTATO “EX ASILO MANIFATTURA” A ROVERETO. INTEGRAZIONE INCARICO PER IMPOSTA DI BOLLO A NEGRI ALBERTO.

Codice CIG: ZF6354E147

Codice CUP Trento: H65G2200000006

Codice CUP Rovereto: H75G2200000006

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore” ed istitutiva dell’Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera Universitaria competenza per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari tra cui i servizi abitativi.

Con determinazione n. 43 del 2 marzo 2022 è stato affidato l’incarico di cui all’oggetto all’architetto Negri Alberto.

La documentazione contenente le perizie di stima sembrava in origine che potesse essere non soggetta ad imposta di bollo ai sensi dell’allegato B) del DPR 642/1972.

Per questo motivo, l’importo contrattuale è stato determinato in esenzione di imposta di bollo. Infatti, il documento clausole contrattuali relative all’incarico in parola, prevede che l’imposta di bollo sui documenti contrattuali rimanga a carico dell’impresa, mentre non viene posta nessuna specificazione riguardo l’imposta di bollo sui documenti di perizia.

Considerato che poi, a seguito di successivo approfondimento è emerso invece che detta documentazione doveva scontare l’imposta di bollo ai sensi dell’allegato A – tariffa parte I del DPR 642/1972, si rende ora necessario integrare l’importo contrattuale in modo da dare copertura a detto costo aggiuntivo.

Preso atto che sono state apposte n. 4 marche da bollo sulla perizia della particella catastale di Trento e n. 5 marche da bollo sulla perizia della particella di Rovereto, unitamente ad ulteriori € 2,00.= sulla fattura che espone le 5 marche da bollo di Rovereto;

considerato che l’importo complessivo dell’imposta di bollo, in base a quanto esposto ammonta ad € 64,00.= sulla perizia della particella di Trento, e 82,00.= sulla perizia della particella di Rovereto,

con la presente determinazione si propone di integrare l'importo contrattuale descritto, per € 146,00.= portandolo a complessivi € 19.178,02.= IVA e ritenuta previdenziale compresa.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 29 novembre 2021, n. 22 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 23 dicembre 2021, n. 2328;
- visto il 1° Aggiornamento del Piano Investimenti 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 18 febbraio 2022, n. 1 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 8 aprile 2022, n. 569;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg “Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici”;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visto il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visto il DM 17 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”;
- visto il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, coordinato con la legge di conversione 29 dicembre 2021, n. 233 “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa, l'integrazione del compenso per la redazione delle due perizie asseverate: a Trento in via della Malpensada e a Rovereto nel quartiere Borgo Sacco – area ex Asilo Manifattura per l'importo complessivo di € 146,00.= a titolo di imposta di bollo sulla documentazione prodotta;
2. di prendere atto che si tratta dell'incarico affidato all'arch. Negri Alberto – C.F. ***** e P. IVA: 01695410223 – con sede in viale Trieste, 37;
3. di quantificare in € 146,00.= complessivi, l'importo dell'imposta di bollo descritta;
4. di disporre il programma di spesa sul Piano Investimenti del corrente esercizio alla macrovoce P2021010 “Interventi per attivazione PNRR” centro 16 “Servizi generali”, assegnatario Direzione, per l'importo di cui al punto 3);
5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all. : 0
RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2022
Macrovoce P2021010
Centro di costo 16 per € 146,00= – PRG 256

LA RAGIONERIA

(GV/sm)