

11 AGOSTO 2022

DETERMINAZIONE N. 150

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO **SETTORE ABITATIVO:** FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI RISPONDENTI AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (DM 11 GENNAIO 2017 E DM 3 LUGLIO 2019) DESTINATI AGLI APPARTAMENTI IN VIA SAN PIO X, n. 79 e 83 A TRENTO (P.ED. 5073 SUB. 21,24 E P.ED.5146 SUB 6, 9): AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO E INDIZIONE DI UN CONFRONTO CONCORRENZIALE EX ART. 3 COMMA 5 BIS della L.P. 2/2020, MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SU MEPAT SECONDO IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO

C.I.G : 933671769B
CUP: H677H20003630003

Premesso che

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, ivi compreso il servizio abitativo.

Opera Universitaria per poter esercitare tale attività istituzionale, utilizza diversi fabbricati sia di proprietà che a disposizione a diverso titolo, tra i quali anche gli appartamenti sub 6 e sub 9 di P.ED. 5146 c.c. Trento in via San Pio X, n. 79 e quelli sub 21 e sub 24 P.ED. 5073 c.c. Trento in via San Pio X, n. 83;

con determinazione n. 131 di data 21 luglio 2022 sono stati approvati gli atti per l'indizione di un confronto concorrenziale per l'affidamento della fornitura e posa in opera di arredi rispondenti ai criteri ambientali minimi (dm 11 gennaio 2017 e dm 3 luglio 2019) destinati agli appartamenti in Via San Pio X, n. 79 e 83 a Trento (P.ED. 5073 sub. 21,24 e P.ED.5146 sub 6, 9).

L'importo complessivo a base di gara stimato dal personale tecnico di Opera era pari ad Euro 94.720,00.= al netto degli oneri fiscali, di cui euro 400,00.= quali costi di sicurezza per riduzione rischi interferenziali (art. 26 c. 5 D.Lgs. 81/08) non soggetti a ribasso.

È stato pertanto indetto confronto concorrenziale ex art. 3 comma 5 bis della L.P. 2/2020 mediante richiesta di offerta su Mepat secondo il criterio del prezzo più basso ex art. 28 comma 2 lettera b) del vigente d.p.g.p n. 10-40/leg del 22 maggio 1991 e dell'art. 16 della l.p. 2/2016 per l'affidamento della fornitura in oggetto (gara MEPAT n. 110320).

All'invito hanno risposto due imprese, tra le quali METROCUBO S.R.L. ha offerto il ribasso maggiore (16,00%) sulla base di gara, presentando un'offerta per la fornitura in questione pari a complessivi euro 79.628,80 (di cui euro 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

Si prende atto che rispetto alla verifica di anomalia non trova applicazione l'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, ciononostante con il supporto del personale tecnico dell'Ente si è proceduto a valutare l'entità dell'offerta, la quale è stata ritenuta congrua.

Con riguardo ai controlli sull'assenza dei motivi di esclusione, si precisa che si è proceduto a verificare ed accertare solamente l'assenza dei motivi di cui all'art. 80 c. 5 lett. d), e), f bis) m) e l'assenza della condizione prevista dall'art. 53 c. 16 ter del D. Lgs. 165/2001, le quali attengono alla singola procedura di affidamento, mentre non si è proceduto ad accertare l'assenza dei restanti motivi di esclusione e il possesso dei requisiti stabiliti dai Bandi di abilitazione, dichiarati dall'operatore economico nella Dichiarazione di partecipazione, in quanto tali verifiche sono assolte da Apac, ai sensi della deliberazione di Giunta provinciale n. 1590 di data 18/10/2019, essendo l'operatore economico iscritto e abilitato al Mercato elettronico provinciale.

Con il presente provvedimento si intende pertanto prendere atto dell'aggiudicazione a METROCUBO S.R.L., con sede in Trento (TN) Via Nazionale CF e P.IVA 01491100226 e procedere alla stipula del relativo ordine MEPAT, nel rispetto del termine individuato dall'art. 3 comma 5 ter della L.P. 2/2020 che impone alle amministrazioni di addivenire ad aggiudicazione entro 4 mesi dall'avvio del procedimento;

come indicato all'art. 7 del capitolato speciale di appalto la fornitura avrà inizio dalla data di stipulazione del contratto e dovrà essere completata entro 120 giorni naturali consecutivi.

Si precisa inoltre che ai fini del pagamento del corrispettivo si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. "Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell'esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg" in quanto la fattispecie rientra nei casi indicati dalla Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 contenente le "Indicazioni operative relativamente all'attività di verifica di correttezza effettuate dall'Agenzia per gli appalti e contratti".

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 29 novembre 2021, n. 22 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 23 dicembre 2021, n. 2328;
- vista la I^ Variazione al budget corrente anno 2022, assunta con deliberazione del Consiglio di amministrazione di data 27 giugno 2022 n. 13 e approvata con delibera della G.P. n. 1317 del 22 luglio 2022;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;

- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di aggiudicare ad a METROCUBO S.R.L., con sede in Trento (TN) Via Nazionale CF e P.IVA 01491100226, l'appalto per la fornitura e posa in opera di arredi rispondenti ai criteri ambientali minimi (dm 11 gennaio 2017 e dm 3 luglio 2019) destinati agli appartamenti in Via San Pio X, n. 79 e 83 a Trento (P.ED. 5073 sub. 21,24 e P.ED.5146 sub 6, 9);
2. di prendere atto che l'offerta economica di METROCUBO S.R.L. è pari a complessivi euro 97.147,14 Iva inclusa;
3. di prendere atto che la fornitura avrà inizio dalla data di stipulazione del contratto e dovrà essere completata entro 120 giorni naturali consecutivi;
4. di prendere atto che il costo di cui al precedente punto 2 pari ad € 97.147,14, trova copertura nel Piano degli Investimenti 2022, alla macrovoce P2020002: “Interventi di straordinaria manutenzione sugli immobili, acquisto di beni mobili, arredi e attrezzature”, sul programma di spesa n. 166;
5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE SOSTITUTO
dott. Gianni Voltolini

n. all. : 0

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(SM/ec)