

15 DICEMBRE 2022

DIREZIONE

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO/ STUDENTATO S. BARTOLAMEO / UFFICI / SANBAPOLIS: SERVIZIO DI PORTINERIA E VIGILANZA NON ARMATA IN IMMOBILI DI OPERA UNIVERSITARIA SITI IN VIA DELLA MALPENSADA A TRENTO: AFFIDAMENTO DIRETTO A ACTIVA SOCIETA' COOPERATIVA TRAMITE ORDINATIVO MEPAT

C.I.G.: 9550440867

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per il raggiungimento dei propri fini istituzionali, Opera utilizza a titolo di proprietà o ad altro titolo, diversi fabbricati, a sicurezza e fruizione dei quali è essenziale sia garantito un presidio di portineria, nonché un servizio di vigilanza non armata.

Con determinazione del Direttore n. 146 del 11/08/2022 è stato affidato all'impresa Promovanoi s.c., il servizio di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento al prezzo di € 144.448,00.= IVA inclusa fino al 31/12/2022;

visto l'art. 36 ter. 1, della l.p. 23/1990, secondo cui la Provincia non individua tra i beni e i servizi ad elevata standardizzabilità gli appalti ad alta intensità di manodopera, (per i quali APAC definisce strategie comuni di acquisto finalizzate all'attivazione di procedure per la stipula di convenzioni quadro) e quindi essendo escluso per l'Ente, con riferimento a questo tipo di appalti, il ricorso alle convenzioni quadro stipulate da APAC o da CONSIP SPA;

ai sensi dell'comma 6 art. 36 ter 1, Opera deve pertanto provvedere all'acquisizione del servizio in oggetto del presente provvedimento utilizzando gli strumenti del mercato elettronico gestito da APAC o, in mancanza, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente;

considerata l'imminente scadenza del servizio e l'essenzialità dello stesso per l'esercizio delle finalità istituzionali dell'Ente, si ritiene pertanto opportuno procedere ad un nuovo affidamento diretto per la durata di 4 mesi, in attesa di porre in essere un nuovo confronto concorrenziale;

A seguito di un confronto fra i servizi trovati sul MEPAT, relativi al bando per il "Servizi di portierato, custodia e vigilanza", è stata individuato il servizio offerto dalla società Activa s.c., con sede in via Graz, 12 - 38121 Trento (TN), C.F.- P.IVA 01852650223 che propone il servizio con le caratteristiche necessarie all'Opera al costo mensile di € 29.600,00 = oltre ad IVA, comprensivo di oneri della sicurezza.

Accertato il rispetto del principio di rotazione come indicato dal punto 3.3 della Delibera di Giunta

provinciale n. 307/2020, “Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 in quanto l'ultimo affidamento alla suddetta società è stato autorizzato nel 2020 e non rappresenta “l'affidamento immediatamente precedente per la medesima (..) tipologia di servizio e per la medesima fascia di importo” poiché successivamente a questo ne sono seguiti altri verso altre società e il contratto in corso in quest'anno civile dal 08/02/2022 al 25/02/2022 con la ditta Activa s.c. riguarda una categoria differente relativa alla pulizia straordinaria del garage dello studentato Mayer per un totale di € 1.451,80.=IVA compresa.

accertato che l'importo contrattuale complessivo, per le 4 mensilità di durata, è pari ad € 118.400,00.= al netto degli oneri fiscali, comprensivo di € 350,00 = quali oneri della sicurezza per riduzione rischi interferenziali (art. 26 c. 5 D.Lgs. 81/08).

Considerata la congruità del prezzo del servizio, dal momento che è stato mantenuto il medesimo importo rispetto a quello dell'affidamento precedente;

verificato che detto importo contrattuale non eccede la soglia che autorizza l'Ente a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea ai sensi dell'art. dell'art. 3, c. 01 della L.P. 2/2020 in combinato disposto con l'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020, con il presente provvedimento si propone di autorizzare l'affidamento alla società Activa s.c., con sede in via Graz, 12 - 38121 Trento (TN), C.F.- P.IVA 01852650223 dei servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento, per la durata di quattro mesi, al prezzo di € 144.448,00 = IVA inclusa, tramite Ordine MEPAT;

l'avvio del servizio è previsto con il giorno 01/01/2023.

Trattandosi di ordine diretto Mepat i rapporti tra le parti sono regolati dal modulo d'ordine, dal contenuto del Catalogo relativo al servizio, dalle Condizioni Generali nonché dal Capitolato Tecnico allegato al bando di abilitazione oltre che dalle disposizioni di cui alla Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 e del D.Lgs. n. 50/2016 per quanto applicabili, nonché dalla L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche e integrazioni e dal relativo regolamento di attuazione D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg; dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato nonché, in generale, dalla legge italiana.

Si precisa infine che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. “Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell'esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg” in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 contenente le “Indicazioni operative relativamente all'attività di verifica di correttezza effettuate dall'Agenzia per gli appalti e contratti” sono esclusi dal meccanismo di verifica tutti gli ordinativi “*disposti sul mercato elettronico ME.PAT che non abbiano richiesto la spedizione di apposita RDO*”.

Si dà atto che le attività oggetto del presente provvedimento non sono identificate da codice CUP non rientrando nel campo di applicazione dell'art. 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto non attengono ad un progetto di investimento pubblico: si tratta infatti di spese di gestione e non di spese di sviluppo economico-sociale, come definite dalle linee guida per l'utilizzo del Codice Unico di Progetto – Spese di sviluppo e di gestione, elaborato dal gruppo di Lavoro ITACA (Aggiornamento 14 novembre 2011).

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

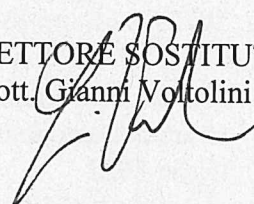
- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 29 novembre 2021, n. 22 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 23 dicembre 2021, n. 2328;
- vista la I^ Variazione al budget corrente anno 2022, assunta con deliberazione del Consiglio di amministrazione di data 27 giugno 2022 n. 13 e approvata con delibera della G.P. n. 1317 del 22 luglio 2022
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l’affidamento dei servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento, al prezzo di € 144.448,00.= IVA inclusa;
- 2) di affidare tali servizi alla società Activa s.c., con sede in via Graz, 12 - 38121 Trento (TN), C.F.- P.IVA 01852650223 a mezzo emissione di ordinativo diretto MEPAT;
- 3) di prendere atto che il contratto decorre dal giorno 01/01/2023 e avrà la durata di 4 mesi fino al 30/04/2023;
- 4) di disporre il programma di spesa sulla macrovoce 041011 “servizi ausiliari”, centro di costo 11 “servizio abitativo” per la quota di € 98.162,05.=pertinenza del servizio abitativo, budget dell’esercizio 2023;
- 5) di disporre il programma di spesa sulla macrovoce 041011 “servizi ausiliari”, centro di costo 14 “Interventi integrativi e servizi accessori” per la quota di € 23.715,95.=pertinenza del fabbricato Sanbapolis, budget dell’esercizio 2023;
- 6) di disporre il programma di spesa sulla macrovoce 041011 “servizi ausiliari”, centro di costo 15 “Patrimonio immobiliare in disponibilità” per la quota di € 22.570,00.=pertinenza degli uffici di Opera, budget dell’esercizio 2023;

- 7) di pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni, effettuata dal personale allo scopo incaricato dall'Ente;

IL DIRETTORE SOSTITUTO
dott. Gianni Voltolini



RAGIONERIA VISTO

Esercizio 2023

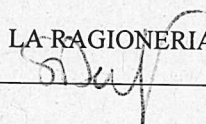
Macrovoce 041011

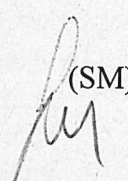
Centro di costo 11 per € 98.162,05.= - PRG 131

Centro di costo 14 per € 23.751,95.= - PRG 132

Centro di costo 15 per € 22.570,00.= - PRG 133

LA RAGIONERIA





(SM)