

29 GIUGNO 2023

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE ABITATIVO: PROROGA TERMINE DI ULTIMAZIONE INCARICO TECNICO PER L'ADEGUAMENTO ALLA SITUAZIONE DI FATTO DELLE PLANIMETRIE DEPOSITATE AL CATASTO E AL COMUNE DI TRENTO RELATIVE AGLI EDIFICI SITI IN BORINO DI POVO. INCARICO AFFIDATO TERA ENGINEERING S.R.L.**

CIG: Z423A76210

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore” ed istitutiva dell’Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera Universitaria competenza per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari;

con determinazione n. 73 del 28 marzo 2023 è stato affidato incarico tecnico per l’adeguamento alla situazione di fatto delle planimetrie depositate a Catasto e al Comune di Trento relative alla realizzazione degli edifici siti in via Borino n. 61 e 63 a Povo, Trento (TN) allo studio Tera Engineering S.r.l. nella persona dell’Ing. Paolo Grisenti, con sede legale in Via dei Solteri 37/1 - 38121 Trento (TN) cod. fisc. e P.Iva 02418390221, a mezzo di ordine effettuato sul portale Mercurio-Mepat, verso un importo di euro 17.763,20 = IVA e contributi previdenziali compresi;

l’impresa ha prontamente iniziato l’attività in oggetto la quale prevedeva tra l’altro l’analisi della situazione di fatto congiuntamente con Comune di Trento e Catasto, per definire la modalità per sanare la difformità rilevata.

L’impresa ha chiesto una proroga del termine di ultimazione dell’incarico in quanto detta attività di analisi ha comportato tempi lunghi non prevedibili in sede di affidamento.

Considerato che il mancato rispetto dei termini dipende principalmente da detta attività di analisi con decisioni che dipendono principalmente dal Comune di Trento;

vista la prima domanda di proroga pervenuta dall’Impresa in data 29/05/2023 fino al 30/06/2023;

vista la seconda domanda di proroga pervenuta in data 29/06/2023 fino al 31/08/2023;

con la presente determinazione si propone di accettare entrambe le richieste portando il termine per l'ultimazione dell'incarico al 31/08/2023, con l'intesa che il pagamento del compenso sarà comunque effettuato a seguito di approvazione definitiva della procedura di sanatoria da parte degli enti coinvolti, Comune di Trento e Catasto, se ed in quanto dovute.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 di data 28 novembre 2022 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg “Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici”;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, la proroga dell’incarico tecnico per l’adeguamento alla situazione di fatto delle planimetrie depositate a catasto e al Comune di Trento relative agli edifici siti in via borino n. 61 e 63 a Povo, Trento (TN) allo studio Tera Engineering S.r.l., con sede legale in Via dei Solteri 37/1 - 38121 Trento (TN) cod. fisc. e P.Iva 02418390221, spostando il termine di ultimazione dell’incarico al 31/08/2023;

2. di prendere atto che dal presente atto non conseguono costi aggiuntivi a carico di Opera e che il corrispettivo potrà essere rideterminato in diminuzione qualora non fossero necessari parte degli interventi previsti dall'incarico.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(SM/vs)