

14 SETTEMBRE 2023

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE ABITATIVO:** INCARICO TECNICO DI COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEGLI APPARTAMENTI SITI IN VIALE VERONA E VIA SCOPOLI - AFFIDAMENTO DIRETTO AL PROFESSIONISTA ING. SARA SALVATI.

CIG.: ZEC3C62CC5
CUP: H62D00000003

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per l'attuazione di tali finalità l'Ente dispone di un patrimonio immobiliare, il quale necessita di costanti manutenzioni utili a mantenere l'efficienza degli impianti funzionali presenti.

In data 24 novembre 2022 il geometra dell'Ente, Manuel Maistrelli, è stato incaricato di redare sia il progetto di ristrutturazione degli appartamenti siti in via Scopoli (rif. prot. Opera n. 13461) che quello relativo alla ristrutturazione degli appartamenti siti in viale Verona (rif. prot. Opera n. 13460);

tali elaborati progettuali sono stati consegnati, per gli appartamenti siti in viale Verona, in data 15 febbraio 2023 (rif. prot. Opera n. 1387) e per gli appartamenti siti in via Scopoli, in data 11 agosto 2023 (rif. prot. Opera n. 8528);

con determinazione del direttore n. 180 del 13 settembre 2023 sono stati approvati i documenti progettuali e i quadri economici per i lavori di ristrutturazione relativi agli appartamenti di proprietà dell'Opera Universitaria, di cui due siti in via Scopoli 41 (p.ed.2428/3 sub. 39 e 49 C.C.) e due in viale Verona 33 (p.ed.1738 sub. 17 e 22 C.C.) a Trento;

considerata la necessità di nominare un Coordinatore della Sicurezza, sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione, che garantisca e verifichi il rispetto delle norme in materia di sicurezza sui cantieri, alla stregua dell'art. 90 del d.lgs. 81/2008;

visto l'art. 98 del d.lgs. 81/2008 che definisce i requisiti professionali del coordinatore per la progettazione e del coordinatore per l'esecuzione dei lavori tra i quali vi è il superamento di uno specifico corso in materia di sicurezza avente i contenuti minimi di cui all'allegato XIV;

verificato che all'interno dell'Ente non vi è personale disponibile in possesso dei requisiti di adeguata professionalità e competenze richieste per ricoprire l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase

di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) per i lavori di ristrutturazione degli appartamenti siti in viale Verona e via Scopoli, si rende indispensabile affidare l'incarico ad un professionista esterno, ai sensi di quanto disposto dall'art. 20, comma 3 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e ai sensi dell'articolo 24, comma 1, lett. b) del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84 Leg.;

a tale scopo sono state elaborate clausole contrattuali che specificano le caratteristiche dell'incarico richiesto, le modalità e i tempi di espletamento e che dovranno essere sottoscritte per accettazione dal professionista incaricato;

per quanto riguarda i requisiti che il Professionista deve avere, si ritiene necessario, oltre all'assenza dei motivi di esclusione, il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionali prescritti dalla normativa di riferimento ossia dal d.lgs. 81/2008;

gli uffici dell'Ente hanno quindi stimato il compenso contrattuale in euro 12.065,06 = IVA e contributi previdenziali esclusi, determinandolo dall'elenco prezzi per coordinatori sicurezza associati Trentino-Alto Adige, in quanto non risulta applicabile il DM 17 giugno 2016;

dato atto che, ai sensi dell'art. 19 della L.P. 2/2016, il professionista deve essere iscritto all'Elenco telematico aperto di operatori economici, istituito dalla Provincia Autonoma di Trento con deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 di data 2/10/2020, si è individuato l'Ing. Sara Salvati, laureata in ingegneria civile (indirizzo strutture), la quale risulta possedere l'abilitazione in coordinatore sicurezza (elenco D.M. 5 agosto 2011);

considerato che si ritiene opportuno che le prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione siano svolte dal medesimo soggetto, come peraltro previsto dall'art. 22 co. 6 bis della L.p. 26/1993, in combinato disposto con l'art. 37 co. 37 della L.p. 8 agosto 2023, n. 9, secondo il quale le funzioni di coordinatore per la sicurezza per la progettazione sono svolte di norma dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;

dato atto che la selezione dell'Ing. Sara Salvati avviene nel rispetto del principio di rotazione al fine di perseguire *“l'obiettivo della possibilità per tutti gli operatori di partecipare alle procedure”* come previsto dall'art. 19 ter della L.P. 2/2016, dal momento che trattasi di un operatore economico con cui l'Ente non ha avuto rapporti contrattuali precedenti ma che la stessa ha una comprovata esperienza nel settore;

dato atto che ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 99, 100 e 103 del D.lgs. 36/2023 l'Ente provvederà ad effettuare le verifiche richieste in ordine all'assenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, restando inteso che lo stesso si risolverà di diritto in caso di esito negativo delle verifiche;

con nota di data 07/09/2023, attraverso la piattaforma Mercurio (Richiesta di Offerta n 120108), l'Amministrazione ha richiesto al suddetto Professionista un preventivo in cui indicare un ribasso rispetto all'importo posto a base di gara dall'Amministrazione unitamente alla documentazione necessaria ad attestare l'assenza di conflitto di interessi di cui al Piano Anticorruzione e la dichiarazione di inesistenza dei motivi di esclusione;

in data 14/09/2023 id n. 123530527 l'Ente ha provveduto a visionare la documentazione inviata dall'Ing. Sara Salvati necessaria all'affidamento congiuntamente al proprio preventivo che indicando un ribasso pari al 6% per un ammontare netto di € 723,90 a cui vanno aggiunti € 453,65 per oneri previdenziali al 4% ed € 2.594,85 per oneri fiscali al 22% per un totale complessivo di € 14.389,66;

dato atto che l'affidatario deve presentare la polizza di responsabilità civile professionale in corso di validità che comprende la copertura per le prestazioni oggetto di affidamento e con un massimale idoneo rispetto all'importo di contratto;

considerato che il ribasso offerto è ritenuto congruo dal Responsabile del Procedimento previsto dall'art. 24 bis del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;

i costi quantificati per il servizio tecnico sugli edifici sono pari a € 6.546,36.= IVA e contributi previdenziali esclusi in riferimento agli appartamenti di viale Verona e sono pari a € 5.518,70.= IVA e contributi previdenziali esclusi, per gli appartamenti di via Scopoli, per un totale complessivo di € 12.065,06.= IVA e contributi previdenziali esclusi;

rilevato che in data 13/09/2023 è stato acquisito con prot n. 11108 il certificato Inarcassa riguardante i contributi pensionistici;

dato atto che, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dei co. 1 e 4 dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante non richiede né la garanzia provvisoria né quella definitiva conseguentemente al valore economico ridotto e alla possibilità remota che un inadempimento in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

verificato che l'importo contrattuale non eccede la soglia di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/1990 né la soglia di cui all'art. 50, comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023, che autorizza l'Ente a procedere ad *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

con il presente provvedimento si propone pertanto di affidare all'Ing. Sara Salvati l'incarico in oggetto ex art. 24 comma 1 lett. b) del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg verso un compenso complessivo di € 12.065,06 = IVA e contributo previdenziale esclusi mediante scambio di corrispondenza, alla stregua dell'art. 18 c. 1 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 15 co. 3 della L.p. 23/1990.

Si precisa infine che ai fini del pagamento del corrispettivo si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. *“Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell'esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg”* in quanto l'incarico di coordinamento per la sicurezza del cantiere è espressamente menzionato nelle FAQ presenti nel sito internet di Apac tra quelli *“oggetto di verifica fermo restando i presupposti per la verifica stessa (dipendenti del professionista che effettuano parte della prestazione e tenuta del LUL da parte del professionista)”*.

Si dà atto che ai sensi dell'art. 15 co. 3 del d.lgs. 36/2023 si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico del progetto per l'affidamento del servizio in parola.

Si dà atto infine che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e

al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- vista la I^ Variazione al budget corrente anno 2023, assunta con deliberazione del Consiglio di amministrazione di data 12 settembre 2023 n. 17, subordinato all’approvazione da parte della Giunta Provinciale;
- vista la I^ Variazione al budget corrente anno 2023 e I^ Variazione Piano di Investimenti 2023-2025, assunta con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 12 settembre 2023 n. 17, in attesa dell’approvazione da parte della Giunta Provinciale.
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 di data 28 novembre 2022 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg “Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l’incarico tecnico per la figura di coordinatore sicurezza progettazione e figura di coordinatore sicurezza fase esecuzione per i lavori di ristrutturazione degli appartamenti di proprietà dell’Opera Universitaria, di cui due siti in via Scopoli 41 (p.ed.2428/3 sub. 39 e 49 C.C.) e due in viale Verona 33 (p.ed.1738 sub. 17 e 22 C.C.) a Trento all’Ing. Sara Salvati, con sede legale in Via dei Muredei 78 - 38122 Trento (TN) cod. fisc. *** e P.Iva 01771090220, a mezzo di ordine effettuato sul portale Mercurio – Mepat;
2. di quantificare il prezzo di detto servizio in € 14.389,66 = IVA e contributi previdenziali compresi;

3. di disporre il programma di spesa sulla macrovoce P2023002 centro 16 “servizi generali” di cui al punto 1., che corrisponde al Piano degli Investimenti 2023-2025 e successivi.
4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

n. all.: 0

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2023
Macrovoce P2023002
Centro di costo 16 per € 14.389,66.= - PRG 290

LA RAGIONERIA

(SM/vs)