

**2 OTTOBRE 2023**

**AREA GESTIONE PATRIMONIO**

**OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: INCARICO TECNICO PER VERIFICA STATICA DEL SOLAIO DELL'AUTORIMESSA A SERVIZIO DELLO STUDENTATO SAN BARTOLAMEO A TRENTO SULLE P.ED. 6765 E 6764 E DIREZIONE DEI LAVORI NECESSARI PER EVENTUALI SONDAGGI ESPLORATIVI - AFFIDAMENTO ALL'ING. ALFREDO RIZZARDI DELLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO LABITEC STP.**

**CIG: ZB73C735EB**

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per l'attuazione di tali finalità l'Ente dispone di un patrimonio immobiliare, il quale necessita di costanti manutenzioni al fine di garantirne il mantenimento della buona qualità e della sicurezza delle aree utilizzate. In particolare Opera è proprietaria di un'autorimessa presso lo studentato S. Bartolameo realizzato circa 14 anni fa.

A seguito del verificarsi di alcune infiltrazioni di acqua dal solaio soprastante l'autorimessa, si rende necessario verificare il mantenimento della sua portata e per tale ragione è stato individuato un professionista abilitato a svolgere tale verifica statica e a dirigere i lavori necessari per gli eventuali sondaggi esplorativi.

Verificato che all'interno dell'Ente non vi è personale disponibile in possesso dei requisiti di adeguata professionalità, competenza ed esperienza specifica in grado di procedere ad effettuare la verifica statica della struttura, si rende indispensabile affidare l'incarico ad un professionista esterno, ai sensi di quanto disposto dall'art. 20, comma 3 della L.P. 26/1993.

A tale scopo sono state elaborate clausole contrattuali che specificano le caratteristiche dell'incarico richiesto, le modalità e i tempi di espletamento e che dovranno essere sottoscritte per accettazione dal professionista incaricato;

per quanto riguarda i requisiti che il Professionista deve avere, si ritiene necessario, oltre all'assenza dei motivi di esclusione, il possesso di formazione ed esperienza professionale in materia la quale, nel caso specifico, si evince sia dall'iscrizione all'albo professionale sia dalla realizzazione di incarichi simili;

dato atto che l'Ente deve individuare, ai sensi dell'art. 19 della l.p. 2/2016, il Professionista avvalendosi dell'Elenco telematico aperto di operatori economici, istituito dalla Provincia Autonoma di Trento con deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 di data 2/10/2020, si è proceduto a

consultare detto elenco utilizzando come criteri di selezione il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale sopra indicati e il rispetto del principio di rotazione;

si è così individuato l'Ing. Alfredo Rizzardi dello Studio tecnico associato Labitec Stp, laureato in ingegneria civile (indirizzo strutture), il quale risulta possedere l'abilitazione in direttore lavori (elenco D.M. 5 agosto 2011);

considerato che il soggetto selezionato, rispetta il principio di rotazione al fine di perseguire *"l'obiettivo della possibilità per tutti gli operatori di partecipare alle procedure"*, così come previsto dall'art. 19 ter della L.P. 2/2016 e dall'art. 49 del d.lgs. 36/2023, dal momento che trattasi di un operatore economico con cui l'Ente non ha avuto rapporti contrattuali precedenti;

gli uffici dell'Ente hanno quindi stimato il compenso contrattuale relativo al servizio di verifica statica del solaio dell'autorimessa a servizio dello studentato San Bartolameo a Trento (TN) sulle p.ed. 6765 e 6764 e direzione dei lavori necessari per eventuali sondaggi esplorativi, in euro 1.650,00 = IVA e contributi previdenziali esclusi, determinandolo dall'elenco prezzi per direzione lavori associati Trentino-Alto Adige, in quanto risulta applicabile il DM 17 giugno 2016, l'art. 41 co. 15 e l'allegato I.13 del d.lgs. 36/2023;

con nota di data 14/09/2023, attraverso la piattaforma Mercurio (Richiesta di Offerta n 120310), l'Amministrazione ha richiesto al suddetto Professionista un preventivo in cui indicare un ribasso rispetto all'importo posto a base di gara dall'Amministrazione unitamente alla documentazione necessaria ad attestare l'assenza di conflitto di interessi di cui al Piano Anticorruzione e la dichiarazione di inesistenza dei motivi di esclusione.

In data 02/10/2023 l'Ente ha provveduto a visionare la documentazione inviata dall'Ing. Alfredo Rizzardi necessaria all'affidamento comprensiva del preventivo in cui è stato indicato un ribasso pari al 3% per un ammontare netto di € 1.600,00 a cui vanno aggiunti € 64,00 per oneri previdenziali al 4% ed € 366,08 per oneri fiscali al 22% per un totale complessivo di € 2.030,66;

considerato che il ribasso offerto è ritenuto congruo dal Responsabile del Procedimento in considerazione dell'impegno richiesto, dell'entità della prestazione, della qualità dell'attività e delle responsabilità connesse alle prestazioni da svolgere;

dato atto che, trattandosi di importo inferiore ad € 40.000,00, ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 98 e 100 del D.lgs. 36/2023 la dichiarazione resa dal Professionista rientrerà nelle verifiche a campione in ordine all'assenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, per cui l'Ente provvederà a risolvere di diritto il contratto in caso di esito negativo delle stesse;

rilevato che in data 14/09/2023 è stato acquisito con prot n. 11235 il certificato Inarcassa riguardante i contributi pensionistici;

dato atto che l'affidatario deve presentare la polizza di responsabilità civile professionale in corso di validità che comprende la copertura per le prestazioni oggetto di affidamento e con un massimale idoneo rispetto all'importo di contratto;

verificato che l'importo contrattuale presunto non eccede la soglia di cui all'art. 50, comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 che autorizza l'Ente a procedere ad *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*,

dato atto che, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dei co. 1 e 4 dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante non richiede né la garanzia provvisoria né quella definitiva conseguentemente al valore economico ridotto e alla possibilità remota che un inadempimento in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

con il presente provvedimento si propone pertanto di affidare all'Ing. Alfredo Rizzardi dello studio tecnico associato Labitec Stp, con sede legale a Trento (TN) in via Brennero 136, p.iva 02604440228 l'incarico in oggetto ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b del d.lgs. 36/2023 verso un compenso complessivo di € 1.600,00 = IVA e contributo previdenziale esclusi, mediante scambio di corrispondenza, alla stregua dell'art. 18 c. 1 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 15 co. 3 della L.p. 23/1990.

Si precisa infine che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. "Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell'esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg" in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 contenente le "Indicazioni operative relativamente all'attività di verifica di correttezza effettuate dall'Agenzia per gli appalti e contratti" sono esclusi dal meccanismo di verifica tutti gli ordinativi "*disposti sul mercato elettronico ME.PAT che non abbiano richiesto la spedizione di apposita RDO*".

Dato atto che per la verifica statica dell'autorimessa non si acquisisce il CUP, non rientrando nel campo di applicazione dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall'articolo 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Le spese in questione rientrano nell'area della gestione così come previsto dalle "Linee Guida per l'utilizzo del Codice Unico di Progetto (CUP) Spese di sviluppo e di gestione Gruppo di Lavoro ITACA Regioni/Presidenza del Consiglio dei Ministri" nell'aggiornamento del 14 novembre 2011 in quanto "*occorrenti a consentire il funzionamento ordinario dell'Ente e che non rientrano in progetti di investimento pubblico*".

Si dà atto che ai sensi dell'art. 15 co. 3 del d.lgs. 36/2023 si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico del progetto per l'affidamento del servizio in parola.

Si dà atto che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

## **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- vista la I<sup>a</sup> Variazione al budget corrente anno 2023 e I<sup>a</sup> Variazione Piano di Investimenti 2023-2025, assunta con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 12 settembre 2023 n. 17, in attesa dell'approvazione da parte della Giunta Provinciale.
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 di data 28 novembre 2022 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;

- vista la I^ Variazione al budget corrente anno 2023 e al Piano Investimenti 2023-2025, assunta con deliberazione del Consiglio di amministrazione di data 12 settembre 2023 n. 17 ed in attesa di approvazione da parte della Giunta Provinciale;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg “Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

### **DETERMINA**

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l’incarico tecnico per il servizio di verifica statica del solaio dell’autorimessa a servizio dello studentato San Bartolameo a Trento (TN) sulle p.ed. 6765 e 6764 e direzione dei lavori necessari per eventuali sondaggi esplorativi;
2. di quantificare il prezzo di detto servizio in € 2.093,52 = IVA e contributi previdenziali compresi;
3. di affidare il servizio di cui al punto 1. all’ing. Alfredo Rizzardi dello studio tecnico associato Labitec Stp, con sede legale in via Brennero 136, p.iva 02604440228, a mezzo di ordine effettuato sul portale Mercurio-Mepat;
4. di disporre il programma di spesa per l’importo di cui al punto 2) sul budget del corrente esercizio finanziario, macrovoce 041007 “manutenzione ordinaria e riparazioni” centro di costo 11 “servizio abitativo”;
5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

**IL DIRETTORE**  
dott. Gianni Voltolini

n. all.: 0

RAGIONERIA VISTO  
Esercizio 2023  
Macrovoce 041007  
Centro di costo 11 per € 2.093,52.= - PRG 285

(SM/vs)

LA RAGIONERIA

---