

13 NOVEMBRE 2023

AREA PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE PATRIMONIO:** AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO SINTETICO PRESSO CAMPO DA CALCIO A 5 GIOCATORI IN VIA DELLA MALPENSADA RISPONDENTE AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DEL DM AMBIENTE 10 MARZO 2020 A TIPIESSE S.P.A. TRAMITE EMISSIONE DI ORDINATIVO DIRETTO MEPAT E ANNULLAMENTO DELLA DETERMINAZIONE N. 159/2023.

C.I.G.: Z7F3CEA0B3
C.U.P.: H64J23000580005

Premesso che:

La legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 e s.m. recante: "*Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore*" ed istituiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari. L'art. 2, comma 2 di suddetta legge, in particolare, dispone: "*Nell'ambito del programma pluriennale di attività (...), sono altresì realizzati, (...) servizi specifici di carattere culturale, editoriale, ricreativo, turistico e sportivo (...)*".

Per l'attuazione di tale finalità l'Ente dispone di un patrimonio immobiliare, sia di proprietà che a disposizione a vario titolo, che comprende anche gli impianti sportivi siti in via della Malpensada, nello studentato di San Bartolameo.

Sul terreno di pertinenza dello studentato di San Bartolameo è presente un campo da calcio 5 giocatori, realizzato diversi anni fa, il cui manto di copertura risulta deteriorato.

Al fine di garantire i servizi di carattere sportivo, l'Ente ravvisa la necessità di manutenzione straordinaria al manto sintetico del campo di calcio a 5 giocatori, sito in via della Malpensada, nello studentato San Bartolameo.

Con determinazione n. 159 di data 27/07/2023 è stato autorizzato l'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria per il rifacimento del manto sintetico presso il campo da calcio a cinque giocatori sito in via della Malpensada, all'impresa Tipiesse S.p.A., con sede legale in via Castello, 40 a Villa d'Adda (BG), cod. fisc. e part. IVA 02890290162. In conformità al co. 1 dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023 è stato quindi inviato alla ditta l'ordinativo Mepat n. 5000356934, per un importo complessivo di € 18.348,80.= IVA compresa, comprensivo di € 1.220,00 per formazione della segnaletica del campo ed € 17.128,80 per fornitura e posa di n. 540 mq di manto in erba sintetica.

Per l'attività di direzione lavori, data la presenza di personale in possesso delle capacità tecniche e professionali adeguate, si è attinto dalla pianta organica dell'Ente incaricando, ai sensi dell'art. 9

dell'Allegato E/3 al C.C.P.L., il geom. Giorgio Tomasini (rif. prot. Opera n. 14730 dd. 13/11/2023).

Per questo incarico spetta ai sensi dell'articolo 6 dell'Allegato E/3 al C.C.P.L un compenso incentivante. Sulla base di quanto previsto dal comma 1, lettera d) e lettera b) dell'articolo 6 di cui sopra, il compenso incentivante per direzione lavori e coordinamento del gruppo di direzione lavori viene quantificato in Euro 251,75, a questo importo vanno aggiunti gli oneri previdenziali e assistenziali e IRAP a carico dell'Ente pari a € 81,32 (totale spesa Euro 333,07).

Da una prima rilevazione si era valutato di poter recuperare la parte di tappeto esterna alla cornice del campo che risultava in condizioni accettabili per essere riciclata. In seguito alla rimozione di parte del tappeto, si ritiene invece opportuna la sua completa sostituzione. Al fine di rimuovere gli ulteriori n. 119 mq aggiuntivi, si stima che la ditta ha un costo ulteriore di € 3.094,00 oltre iva.

Al fine di poter sistemare questa parte di tappeto, si rende inoltre necessario un intervento di ripristino di alcuni avvallamenti formatesi nel manto esistente, che verranno sanati per mezzo di livellina a base cementizia. Conseguentemente a tale operazione, avente l'ulteriore costo di € 2.300,00 oltre iva, l'intervento viene classificato come lavoro di manutenzione straordinaria.

Per tale ragione, con il presente provvedimento, si intende procedere all'annullamento dell'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria per il rifacimento del manto sintetico presso il campo da calcio a cinque giocatori sito in via della Malpensada, all'impresa Tipiesse S.p.A con determinazione del direttore n 159 di data 27 luglio 2023 compresa la cancellazione del relativo ordinativo Mepat n. 5000356934, in accordo con la ditta.

Visto l'art. 4 bis della L.p 26/1993 secondo cui *“per l'affidamento di lavori di manutenzione di opere pubbliche di importo inferiore alla soglia europea, le amministrazioni aggiudicatrici possono utilizzare il mercato elettronico gestito dall'Agenzia provinciale per gli appalti e i contratti, secondo le modalità previste per gli acquisti effettuati con questo strumento”*;

accertata l'esistenza del metaprodotto relativo al lavoro oggetto del presente provvedimento sul mercato elettronico della Provincia Autonoma di Trento (M.E.P.A.T), e verificato che l'impresa Tipiesse S.p.A., risulta iscritta anche al bando MEPAT *“lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere specializzate”* sui quali sono caricati i seguenti articoli:

- Erba sintetica
- Rimozione rappezzi e ripristino planarità
- Formazione segnaletica;

verificato che la selezione della suddetta ditta rispetta il principio di rotazione così come disciplinato dell'art. 54, co. 5 bis lett. b) del D.P.P 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. in combinato disposto con art. 37, co. 40 della L.p. 9/2023 in base ai quali *“nel caso di affidamento diretto, l'affidamento non può avvenire nei confronti dell'aggiudicatario dell'affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria di opere quando (..) rientra nella medesima fascia di importo”* in conformità al co. 2 dell'art. 49 del d.lgs. 36/2023 secondo cui *“è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante (..) nella stessa categoria di opere”*;

dato atto che Opera Universitaria verificherà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione attestati dall'operatore economico nella dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in conformità al dettato normativo dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023 che disciplinando gli affidamenti

diretti di importo inferiore a € 40.000,00 prevede che qualora le verifiche non confermino il possesso dei requisiti *“la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all’escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all’ANAC e alla sospensione dell’operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall’adozione del provvedimento”*;

accertato il rispetto del D.M. ambiente 20 marzo 2020 *“Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde”*;

dato atto che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto dall’art. 31 co. 2 della L.P. 2/2016 e dagli artt. 53 e 117 del d.lgs. 36/2023, viene richiesta garanzia a conferma dell’esatto adempimento dell’obbligazione contrattuale;

visto l’art. 50 co. 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023 per cui per i contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 si può procedere ad affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici *“assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi”*;

visto l’art. 3 lett. d) dell’Allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 il quale prevede che la scelta dell’operatore economico nel caso di affidamento diretto *“è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

preso atto del principio del risultato di cui all’art. 1 del D.lgs. 36/2023 in base al quale le stazioni appaltanti procedono *“con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;

ritenuto che l’istruttoria che ha individuato quale soggetto affidatario la ditta Tipiesse S.p.A. risponda ai criteri di tempestività sopra richiamati;

dato atto che in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto dall’allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 in base al quale *“sono esenti dall’imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro”*;

dato atto che ai sensi dell’art. 55 del d.lgs. 36/2023 *“la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall’aggiudicazione”*;

considerato che gli oneri della sicurezza ex art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 sono pari ad € 500,00 e che il prezzo di € 20.434,00.= IVA esclusa, oneri della sicurezza inclusi, si ritiene congruo e conveniente in relazione alle attuali condizioni di mercato;

verificato che l’importo contrattuale, non eccede la soglia di cui all’art. 50 co. 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, che autorizza l’Ente a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea;

con la presente determinazione, si propone di affidare i lavori sopra descritti per un costo complessivo di € 24.929,48.= IVA compresa, alla stessa impresa Tipiesse S.p.A., con sede a Villa D’Adda (BG) in via Castello 40, p.iva e C.F. 02890290162, tramite l’emissione di ordinativo diretto Mepat, in conformità al co. 1 dell’art. 18 del d.lgs. 36/2023.

Si precisa infine che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 sono esclusi dal meccanismo di verifica della correttezza tutti gli ordinativi *“disposti sul mercato elettronico ME.PAT che non abbiano richiesto la spedizione di apposita RDO”*.

Si dà atto inoltre che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Si dà atto infine che ai sensi dell'art. 15 co. 3 del d.lgs. 36/2023 si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico dei motivi di esclusione progetto per l'affidamento del servizio in parola.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e ss.mm.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 di data 28 novembre 2022 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;
- vista la I^ Variazione al budget corrente anno 2023 e al Piano Investimenti 2023-2025, assunta con deliberazione del Consiglio di amministrazione di data 12 settembre 2023 n. 17 e approvata con delibera della Giunta Provinciale n. 1973 di data 20 ottobre 2023;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l'annullamento dell'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria per il rifacimento del manto sintetico presso il campo da calcio a cinque giocatori sito in via della Malpensada, all'impresa Tipiesse S.p.A disposto con determinazione del direttore n 159 di data 27 luglio 2023, compresa la cancellazione del relativo ordinativo Mepat n. 5000356934;

2. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, il nuovo affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'erba sintetica presso il campo da calcio a 5 giocatori di via della Malpensada, nello studentato di San Bartolameo a Trento all'impresa Tipiesse S.p.A., con sede a Villa D'Adda (BG) in via Castello 40, p.iva e C.F. 02890290162, con emissione di ordinativo diretto Mepat;
3. di quantificare il costo complessivo del lavoro di cui al punto 2) in € 24.929,48.= comprensivi di IVA e oneri della sicurezza pari a € 500,00;
4. di quantificare in euro 333,07 la spesa per l'incarico conferito al geom. Giorgio Tomasini, comprensiva di oneri riflessi.
5. di quantificare in euro 25,00 i costi di diritti di istruttoria per la comunicazione opere libere che verrà presentata al Comune di Trento;
6. di integrare il programma di spesa n. 260/2023 disposto sulla macrovoce P2023002 "Interventi di straordinaria manutenzione degli immobili" centro 16 "Servizi generali" del budget 2023, per dare copertura ai costi di cui ai precedenti punti 3 e 4, per l'importo di € 6.938,75.= comprensivo di IVA e oneri a carico Ente su compenso per attività tecniche;
7. di liquidare e pagare gli importi a 30 giorni dal ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione dei lavori effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.
8. di liquidare il compenso incentivante per le attività di direzione lavori e coordinamento ad avvenuta attestazione della regolare esecuzione dei lavori.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

N. ALL. 0)

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2023
Macrovoce P2023002
Centro di costo 16 per + € 6.938,75.= - PRG 260/1

LA RAGIONERIA

(SM/vs)