

8 FEBBRAIO 2024

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: INCARICO TECNICO PER COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI APPARTAMENTI SITI IN VIA BORINO 61 E 63 A POVO - AFFIDAMENTO ALLO STUDIO ASSOCIATO TERA ENGINEERING A MEZZO ORDINATIVO MEPA.

C.I.G.: B0145DFC79
C.U.P.: H64F22000070006

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, ivi compreso il servizio abitativo;

con determinazione n. 50 del 09 marzo 2022 è stata affidata allo studio Tera Engineering S.r.l. la progettazione definitiva di efficientamento energetico sugli edifici siti in Via Borino n. 61 e 63 a Povo, Trento (TN) verso un importo di euro 38.562,01 = IVA e contributi previdenziali esclusi;

con determinazione n. 73 del 28 marzo 2023 è stato autorizzato l'incarico tecnico per l'adeguamento alla situazione di fatto delle planimetrie depositate a catasto relative agli edifici siti in via Borino n. 61 e 63 a Povo, Trento (TN) allo studio associato Tera Engineering S.r.l.;

considerata la necessità di nominare un Coordinatore della Sicurezza, sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione, che garantisca e verifichi il rispetto delle norme in materia di sicurezza sui cantieri, alla stregua dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008;

visto l'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 che definisce i requisiti professionali del coordinatore per la progettazione e del coordinatore per l'esecuzione dei lavori tra i quali vi è il superamento di uno specifico corso in materia di sicurezza avente i contenuti minimi di cui all'allegato XIV;

verificato che all'interno dell'Ente non vi è personale in possesso di tutti i requisiti necessari al fine di ricoprire l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) per i lavori di efficientamento energetico degli appartamenti siti in via Borino 61 e 63 sulla p. ed. 1212 nel C.C. di Povo, si rende indispensabile affidare l'incarico ad un professionista esterno, ai sensi di quanto disposto dall'art. 20, comma 3 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e ai sensi dell'articolo 24, comma 1, lett. b) del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84 Leg.;

a tale scopo sono state elaborate clausole contrattuali che specificano le caratteristiche dell'incarico richiesto, le modalità e i tempi di espletamento e che dovranno essere sottoscritte per accettazione dal professionista incaricato (all.1);

per quanto riguarda i requisiti che il Professionista deve avere, si ritiene necessario, oltre all'assenza dei motivi di esclusione, il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionali prescritti dalla normativa di riferimento ossia dal D.Lgs. 81/2008;

gli uffici dell'Ente hanno quindi stimato il compenso contrattuale in euro 38.391,75 = IVA e contributi previdenziali esclusi, determinandolo dall'elenco prezzi per coordinatori sicurezza associati Trentino-Alto Adige, in quanto risulta applicabile il DM 17 giugno 2016;

dato atto che, ai sensi dell'art. 19 della L.P. 2/2016, lo studio è iscritto all'Elenco telematico aperto di operatori economici, istituito dalla Provincia Autonoma di Trento con deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 di data 2/10/2020;

si è così individuato lo Studio associato Tera Engineering S.r.l., nella persona dell'Ing. Silvano Pisoni, il quale risulta laureato in ingegneria indirizzo ambiente e territorio e possedere l'abilitazione in coordinatore sicurezza (elenco D.M. 5 agosto 2011);

considerato che si ritiene opportuno che le prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione siano svolte dal medesimo soggetto in coerenza con il principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. 36/2023 in quanto ciò garantisce *“la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo”* conseguentemente agli obblighi inerenti alle figure in oggetto e in particolare per la stretta connessione del piano operativo di sicurezza con il piano di sicurezza e di coordinamento il quale dovrà essere eventualmente adeguato in relazione all'evoluzione dei lavori;

dato atto che la selezione dello studio associato Tera Engineering nella persona dell'Ing. Silvano Pisoni avviene nel rispetto del principio di rotazione ed in particolare del combinato disposto dall'art. 49 co. 2 del d.lgs. 36/2023 e dal punto 3.5 di cui alla delibera di Giunta provinciale n. 307/2020, *“Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione, ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2”*, in quanto non l'oggetto dell'affidamento immediatamente precedente eseguito dalla Tera Engineering S.r.l. riguardava le *“prestazioni professionali speciali”* e le *“prestazioni professionali accessorie”*, le quali ricadevano quindi in tipologie di incarico tecnico diverse da quelle relative al presente provvedimento, riferite al *“coordinamento sicurezza in fase di progettazione”* e al *“coordinamento sicurezza in fase di esecuzione”*;

dato atto che l'Ente provvederà ad effettuare le verifiche in ordine all'assenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 99, 100 e 103 del D.lgs. 36/2023, per cui qualora l'operatore economico in questione rientri nel campione sorteggiato, in caso di esito negativo, si azioneranno i rimedi previsti dalla suddetta normativa;

dato atto che con nota di data 23/01/2024, attraverso la piattaforma Mepa-Consip (Richiesta di Offerta n. 3981510), l'Amministrazione ha richiesto al suddetto Professionista un preventivo in cui indicare un ribasso rispetto all'importo posto a base di gara dall'Amministrazione unitamente alla documentazione necessaria ad attestare l'assenza di conflitto di interessi di cui al Piano Anticorruzione e la dichiarazione di inesistenza dei motivi di esclusione;

in data 07/02/2024 l'Ente ha provveduto a visionare tutta la documentazione inviata dallo studio Tera Engineering ivi compreso il preventivo che indica un ribasso pari al 15% per un ammontare netto di € 32.632,99 a cui vanno aggiunti € 1.305,32 per oneri previdenziali al 4% ed € 7.466,43 per oneri fiscali al 22% per un totale complessivo di € 41.404,74;

dato atto che l'affidatario deve presentare la polizza di responsabilità civile professionale in corso di validità che comprende la copertura per le prestazioni oggetto di affidamento e con un massimale idoneo rispetto all'importo di contratto;

dato atto che i costi quantificati per il servizio tecnico sugli appartamenti di via Borino 61 e 63 a Povo sono pari a € 32.632,99.= IVA e contributi previdenziali esclusi si ritiene congruo il ribasso offerto in considerazione delle entità delle prestazioni e delle responsabilità connesse;

rilevato che in data 18/01/2024 è stato acquisito con prot n. 609 il certificato Inarcassa riguardante i contributi pensionistici;

dato atto che, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dei co. 1 e 4 dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante non richiede né la garanzia provvisoria né quella definitiva conseguentemente al valore economico ridotto e all'affidabilità e solidità dell'offerente, che ha dimostrato la propria professionalità anche negli affidamenti svolti in passato per l'Ente, per cui si ritiene che vi sia un basso rischio di inadempimento o di difetti nell'esecuzione del contratto;

visti i principi del risultato e della fiducia a cui l'Amministrazione è tenuta, ai sensi degli artt. 1 e 2 del d.lgs. 36/2023, e considerato che la somma di tutti gli incarichi affidati alla Tera Engineering rimane sotto la soglia dell'affidamento diretto, si ritiene che l'attività istruttoria eseguita sia idonea a garantire *“la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;

verificato che l'importo contrattuale presunto non eccede la soglia di cui all'art. 50, comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 che autorizza l'Ente a procedere ad *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

con il presente provvedimento si propone pertanto di affidare allo Studio associato Tera Engineering S.r.l. nella persona dell'Ing. Silvano Pisoni, l'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, verso un compenso complessivo di € 32.632,99.= IVA e contributo previdenziale esclusi mediante la piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip S.p.A., alla stregua dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 co. 3 della L.P. 23/1990.

Si precisa inoltre che ai fini del pagamento del corrispettivo si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. in quanto la fattispecie è espressamente contemplata dalle *“Faq verifica di correttezza”* presenti sul sito di Apac nella sezione dedicata alla *“correttezza delle retribuzioni”*.

Si dà atto che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Il responsabile unico del progetto per gli incarichi in oggetto è infine individuato, ai sensi dell'art. 15 co. 3 del d.lgs. 36/2023, nella figura del Direttore di Opera Universitaria, dott. Gianni Voltolini.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 *“Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore”* e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 di data 27 novembre 2023 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 21 dicembre 2023, n. 2432;
- visto il regolamento sulle *“funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore”* approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 *“Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti”* e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;

- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visto il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. “Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell’esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell’articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l’incarico tecnico per le figure di coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per i lavori di efficientamento energetico degli appartamenti di proprietà dell’Opera Universitaria siti a Borino di Povo a Trento all’Ing. Silvano Pisoni dello studio associato Tera Engineering S.r.l., con sede legale in Via dei Solteri 37/1 - 38121 Trento (TN) cod. fisc. e P.Iva 02418390221, a mezzo di ordine effettuato sul portale Mepa-Consip, con le modalità previste dal documento “clausole contrattuali” caricato a sistema;
2. di quantificare il prezzo di detto servizio in € 41.404,74.= IVA e contributi previdenziali compresi;
3. di disporre l’integrazione del programma di spesa n. 191, assunto sulla macrovoce P2024040 “L.338/2000- Efficientamento energetico Borino” centro 16 “servizi generali” del Piano degli Investimenti 2024-2026 e successivi , dell’importo di cui al punto 2.,;
4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall’Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

n. all.: 1

RAGIONERIA VISTO
Macrovoce P2024040
Centro di costo 16 per + € 41.404,74 - PRG 191/1

LA RAGIONERIA

(SM/vs)