

APPALTO PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA DEGLI ARREDI E DEI CORPI ILLUMINANTI DEL NUOVO EDIFICIO DELL'OPERA UNIVERSITARIA IN VIA SANTA MARGHERITA A TRENTO CON ADOZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI EX DECRETO MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA DI DATA 23 GIUGNO 2022

PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art 71 e 108 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 della L.P. 2/2016. L'aggiudicazione verrà disposta nei confronti del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto risultante dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica e del punteggio attribuito all'offerta economica, secondo la seguente formula: $PCO = POT + POE$

PCO = Punteggio Complessivo dell'Offerta

POT = Punteggio Offerta Tecnica

POE = Punteggio Offerta Economica.

Il punteggio per ogni elemento tecnico qualitativo ed economico verrà approssimato alla terza cifra decimale con arrotondamento all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5.

Si precisa che le offerte duplici, parziali, con alternative o comunque condizionate non saranno ritenute valide e saranno escluse. L'offerta sarà valutata in funzione degli elementi di seguito individuati:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE: totale 100,00 punti di cui:

OFFERTA ECONOMICA: 30,00 punti

OFFERTA TECNICA: 70,00 punti

OFFERTA TECNICA

I concorrenti hanno la **facoltà** di compilare il modulo offerta tecnica ai fini dell'attribuzione del punteggio premiale", utilizzando il fac-simile "Modulo offerta tecnica" messo a disposizione dalla stazione appaltante.

La parziale compilazione del Modulo offerta tecnica comporterà l'attribuzione del punteggio solo relativamente ai criteri per i quali si intendono presentare varianti migliorative.

La NON compilazione del Modulo offerta tecnica comporterà l'assegnazione di un punteggio pari a zero per l'offerta tecnica.

Il concorrente, in caso di aggiudicazione, dovrà comunque rispettare il "minimo inderogabile" di carattere prestazionale riportato nel Capitolato speciale d'appalto.

Quanto riportato nell'offerta è vincolante per il Concorrente per tutta la durata contrattuale;

Le migliorie offerte dal Concorrente saranno a totale carico dell'aggiudicatario e sono da intendersi comprese nell'offerta economica formulata dal concorrente.

Il Seggio di gara attribuirà all'offerta tecnica un punteggio fino a **70 punti** sulla base degli elementi di valutazione sotto riportati:

A.1	ARREDI A BASSO CONTENUTO DI FORMALDEIDE (CRITERIO 4.3.3 DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER LA FORNITURA DI NUOVI ARREDI, D.M. 23 GIUGNO 2022): IMPEGNO AD UTILIZZARE RESINE DI TIPO NAF (SENZA FORMALDEIDE AGGIUNTA) PER TUTTI GLI ELEMENTI DI ARREDO REALIZZATI CON PANNELLI A BASE DI LEGNO	15
A.2	IMPEGNO A FORNIRE TUTTI I FRIGO E FREEZER (DA CAPITOLATO CON CONSUMO DA 244 A 303 KWh/ANNUI) CON LE CARATTERISTICHE RIPORTATE NEL CAPITOLATO TECNICO E NELLE SCHEDE DESCRITTIVE IVI CONTENUTE IN CLASSE ENERGETICA MIGLIORATIVA (DA REGOLAMENTO 2017/1369/UE E SS.MM. ED EVENTUALE ATTO DELEGATO PER LO SPECIFICO GRUPPO DI PRODOTTI PREVISTO DALL'ART 16 DEL CITATO REGOLAMENTO)	15
A.3	IMPEGNO A FORNIRE TUTTE LE CAPPE FILTRANTI (DA CAPITOLATO CON CONSUMO DA 67 A 81 KWh/ANNUI) CON LE CARATTERISTICHE RIPORTATE NEL CAPITOLATO TECNICO E NELLE SCHEDE DESCRITTIVE IVI CONTENUTE IN CLASSE ENERGETICA MIGLIORATIVA (DA REGOLAMENTO 2017/1369/UE E SS.MM. ED EVENTUALE ATTO DELEGATO PER LO SPECIFICO GRUPPO DI PRODOTTI PREVISTO DALL'ART 16 DEL CITATO REGOLAMENTO)	10

A.4	IMPEGNO A FORNIRE TUTTI I MATERASSI CON LE CARATTERISTICHE DA CAPITOLATO TECNICO E NELLE SCHEDE DESCRITTIVE IVI CONTENUTE CON LE MIGLIORIE DI CUI AL MODULO OFFERTA TECNICA	10
A.5	RIDUZIONE DEI TEMPI DI CONSEGNA RISPETTO AI 180 GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI STABILITI DA CAPITOLATO A DECORRERE DALLA DATA DEL VERBALE DI CONSEGNA	8
A.6	POSSESSO DI CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 14001 O REGISTRAZIONE EMAS O ALTRA PROVA EQUIVALENTE	5
A.7	IMPEGNO AD ESTENDERE LA GARANZIA (CRITERIO 4.3.8 DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER LA FORNITURA DI NUOVI ARREDI, D.M. 23 GIUGNO 2022)	4
A.8	POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE DI GENERE DI CUI ART. 46 BIS DEL D.LGS. 11 APRILE 2006 N. 198 (IN RIFERIMENTO ALLA PRASSI UNI/PDR 125:2022) O CERTIFICAZIONE EQUIVALENTE	3

CRITERIO A 1

ARREDI A BASSO CONTENUTO DI FORMALDEIDE (CRITERIO 4.3.3 DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER LA FORNITURA DI NUOVI ARREDI, D.M. 23 GIUGNO 2022): IMPEGNO AD UTILIZZARE RESINE DI TIPO NAF (SENZA FORMALDEIDE AGGIUNTA) PER TUTTI GLI ELEMENTI DI ARREDO REALIZZATI CON PANNELLI A BASE DI LEGNO

Il criterio A1 rappresenta un criterio premiante individuato ai sensi dell'art. 57 comma 2 del D. lgs. 36/2023, in particolare sono riconosciuti punti 15 all'Operatore economico che offre tutti gli elementi di arredo realizzati con pannelli a base di legno utilizzando resine di tipo NAF, senza formaldeide aggiunta.

Quanto proposto nel presente criterio A1 dal concorrente in sede di offerta sarà verificato dopo la stipula del contratto e prima del verbale di consegna attraverso la presentazione da parte dell'Operatore economico della documentazione tecnica o scheda tecnica di prodotto che attesti l'uso di arredi a basso contenuto di formaldeide.

CRITERIO A 2

IMPEGNO A FORNIRE TUTTI I FRIGO E FREEZER (DA CAPITOLATO CON CONSUMO DA 244 A 303 KWh/ANNUI) CON LE CARATTERISTICHE RIPORTATE NEL CAPITOLATO TECNICO E NELLE SCHEDE DESCRITTIVE IVI CONTENUTE IN CLASSE ENERGETICA MIGLIORATIVA (DA REGOLAMENTO 2017/1369/UE E SS.MM. ED EVENTUALE ATTO DELEGATO PER LO SPECIFICO GRUPPO DI PRODOTTI PREVISTO DALL'ART 16 DEL CITATO REGOLAMENTO)

Quanto proposto nel criterio A2 ha l'obiettivo di premiare la fornitura di tutti i frigo e freezer in classe migliorativa, in particolare

- saranno riconosciuti **punti 15** all'Operatore economico che si impegna a fornire tutti i frigo e freezer (da capitolato con consumo da 244 a 303 kwh/annui) con le caratteristiche riportate nel Capitolato tecnico e nelle schede descrittive ivi contenute (da regolamento 2017/1369/ue e ss.mm. ed eventuale atto delegato per lo specifico gruppo di prodotti previsto dall'art 16 del citato regolamento) **da classe energetica F** (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE) **a classe energetica D** (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE);
- saranno riconosciuti **punti 6** all'Operatore economico che si impegna a fornire tutti i frigo e freezer (da capitolato con consumo da 244 a 303 kwh/annui) con le caratteristiche riportate nel Capitolato tecnico e nelle schede descrittive ivi contenute (da regolamento 2017/1369/ue e ss.mm. ed eventuale atto delegato per lo specifico gruppo di prodotti previsto dall'art 16 del citato regolamento) **da classe energetica F** (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE) **a classe energetica E** (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE).

Dopo la stipula del contratto e prima del verbale di consegna, l'aggiudicatario dovrà fornire la documentazione tecnica da cui si desume la classe energetica D (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE) oppure la classe energetica E (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE) relativa ai frigo e ai freezer che si è impegnato a fornire in sede di gara.

CRITERIO A 3

IMPEGNO A FORNIRE TUTTE LE CAPPE FILTRANTI (DA CAPITOLATO CON CONSUMO DA 67 A 81 KWH/ANNUI) CON LE CARATTERISTICHE RIPORTATE CAPITOLATO TECNICO E NELLE SCHEDE DESCRITTIVE IVI CONTENUTE IN CLASSE ENERGETICA MIGLIORATIVA (DA REGOLAMENTO

2017/1369/UE E SS.MM. ED EVENTUALE ATTO DELEGATO PER LO SPECIFICO GRUPPO DI PRODOTTI PREVISTO DALL'ART 16 DEL CITATO REGOLAMENTO)

Quanto proposto nel criterio A3 ha l'obiettivo di premiare la fornitura di tutte le cappe filtranti in classe migliorativa, in particolare:

- saranno riconosciuti **punti 10** all'Operatore economico che si impegna a fornire tutte le cappe filtranti (da capitolato con consumo da 67 a 81 kwh/annui) con le caratteristiche riportate nel Capitolato tecnico e nelle schede descrittive ivi contenute **da classe energetica F** (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE) **a classe energetica D** (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE)
- saranno riconosciuti **punti 3** all'Operatore economico che si impegna a fornire tutte le cappe filtranti (da capitolato con consumo da 67 a 81 kwh/annui) con le caratteristiche riportate nel Capitolato tecnico e nelle schede descrittive ivi contenute **da classe energetica F** (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE) **a classe energetica E** (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE)

Dopo la stipula del contratto e prima del verbale di consegna, l'aggiudicatario dovrà fornire la documentazione tecnica da cui si desume la classe energetica D (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE) oppure la classe energetica E (secondo la classificazione del Regol. 2017/1369/UE) relativa alla cappa filtrante che si è impegnato a fornire in sede di gara.

CRITERIO A 4

IMPEGNO A FORNIRE TUTTI I MATERASSI CON LE CARATTERISTICHE MIGLIORATIVE RISPETTO A QUELLE INDICATE IN CAPITOLATO TECNICO E NELLE SCHEDE DESCRITTIVE IVI CONTENUTE

Quanto proposto nel criterio A4 ha l'obiettivo di premiare la fornitura di tutti i materassi con le seguenti caratteristiche migliorative rispetto a quanto indicato in Capitolato tecnico e nelle schede descrittive ivi contenute, in particolare

- saranno riconosciuti **punti 10** ai materassi strutturati con molle insacchettate e indipendenti
- saranno riconosciuti **punti 4** a materassi con numero di molle per singolo letto superiore a 300

Dopo la stipula del contratto e prima del verbale di consegna, l'aggiudicatario dovrà fornire la documentazione tecnica da cui si desumono le caratteristiche dei materassi che si è impegnato a fornire in sede di gara.

CRITERIO A 5

RIDUZIONE DEI TEMPI DI CONSEGNA RISPETTO AI 180 GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI STABILITI DA CAPITOLATO A DECORRERE DALLA DATA DEL VERBALE DI CONSEGNA

La fornitura e posa in opera degli arredi deve essere completata nei tempi indicati all'art. 7 comma 1 del capitolato speciale di appalto – parte amministrativa, in particolare ha inizio dalla data del verbale di consegna della stessa e deve essere completata entro 180 giorni naturali e consecutivi.

Il presente criterio premia fino ad un massimo di **8 punti** l'Operatore economico che si impegna a ridurre i tempi di consegna rispetto ai 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

La massima riduzione consentita è di 80 giorni. Non si considereranno riduzioni superiori agli 80 giorni: in tale ipotesi sarà assegnato all'Operatore economico il medesimo punteggio previsto per le riduzioni di 80 giorni.

Il punteggio massimo verrà attribuito alla proposta relativa alla riduzione maggiore sui tempi di consegna della fornitura. Alle altre proposte di riduzione tempi di consegna verranno attribuiti punteggi più bassi sulla base della seguente formula:

$$P = P_{\text{Emax}} * (R_a / R_{\text{max}})$$

Dove:

P_{Emax} = punteggio massimo assegnabile (8 punti)

R_a = valore dell'offerta del concorrente i -esimo (riduzione temporale in giorni offerta dal concorrente rispetto ai 180 giorni previsti in Capitolato)

R_{max} = valore dell'offerta più vantaggiosa tra tutte le offerte ammesse (maggiore riduzione temporale rispetto ai 180 giorni previsti in Capitolato)

Si precisa che, ai fini dell'attribuzione del punteggio, se R_a e/o $R_{\text{max}} > 80$, R_a e/o $R_{\text{max}} = 80$

Quanto proposto sarà verificato in sede di esecuzione della fornitura.

CRITERIO A 6

POSSESSO DI CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 14001 O REGISTRAZIONE EMAS O ALTRA PROVA EQUIVALENTE

Sarà attribuito un punteggio premiante pari a **punti 5** all'Operatore economico in possesso della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001 o della registrazione sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema di ecogestione e audit (EMAS) in corso di validità, o altra prova equivalente ai sensi dell'Allegato II.8 del D.lgs. 36/2023.

In caso di presentazione di una prova equivalente alla certificazione ISO 14001 o alla registrazione EMAS, è onere del concorrente fornire, con adeguati mezzi (documenti o comunque dichiarazioni di dettaglio che illustrano i motivi dell'equivalenza), la prova dell'equivalenza all'interno dell'offerta tecnica. Il punteggio sarà assegnato previa valutazione dell'equivalenza.

In caso di raggruppamento o di Consorzio ordinario, il punteggio è attribuito se la certificazione è posseduta da almeno uno degli operatori economici aderenti all'ATI/Consorzio ordinario.

Per i Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del d.lgs. 36/23, il punteggio premiante potrà essere applicato sia nel caso di partecipazione come operatore singolo, sia nel caso di partecipazione in un raggruppamento temporaneo di imprese, a condizione che la certificazione richiesta sia posseduta dal Consorzio, o da almeno una delle consorziate esecutrici indicate in sede di offerta.

Il primo classificato, in sede di verifica ai fini dell'aggiudicazione, dovrà presentare la certificazione in originale o in copia conforme. In caso di mancato riscontro di quanto dichiarato in sede di offerta tecnica, in relazione al criterio A 6, il concorrente sarà dichiarato decaduto dalla proposta di aggiudicazione secondo le prescrizioni indicate nel bando di gara.

CRITERIO A 7

IMPEGNO AD ESTENDERE LA GARANZIA RISPETTO AL MINIMO DI 5 (CINQUE) ANNI (CRITERIO 4.3.8 DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER LA FORNITURA DI NUOVI ARREDI, D.M. 23 GIUGNO 2022), LIMITATAMENTE AGLI ARTICOLI DI ARREDO RIPORTATI NEL CAPITOLO 1 DEL DOCUMENTO "RELAZIONE CAM"

Sarà attribuito un punteggio premiante massimo di 4 punti all'operatore economico che offre una garanzia aggiuntiva rispetto al minimo di 5 anni previsto dal D.M. 23 giugno 2022. Tale criterio è applicato agli articoli di arredo cui si applicano i Criteri Ambientali Minimi, riportati nel capitolo 1 del documento "Relazione CAM".

In particolare saranno attribuiti:

- **4 punti** al concorrente che offra 4 o più anni di garanzia aggiuntiva
- **3 punti** al concorrente che offra 3 anni di garanzia aggiuntiva
- **2 punti** al concorrente che offra 2 anni di garanzia aggiuntiva
- **1 punto** al concorrente che offra 1 anno di garanzia aggiuntiva

Quanto proposto sarà verificato in fase esecutiva, entro la data di liquidazione del saldo spettante per la fornitura e posa in opera in oggetto, attraverso presentazione della documentazione attestante l'attivazione da parte dell'Operatore economico della garanzia offerta.

CRITERIO A 8

POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE DI GENERE DI CUI ART. 46BIS DEL D.LGS. 11 APRILE 2006 N. 198 (IN RIFERIMENTO ALLA PRASSI UNI/PdR 125:2022) O CERTIFICAZIONE EQUIVALENTE

In attuazione di quanto disposto dall'articolo 108 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023, saranno attribuiti **punti 3** all'Operatore economico in possesso della certificazione di parità di genere di cui all'articolo 46 bis del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198, in riferimento alla prassi UNI/PdR 125:2022, rilasciata da parte di organismi accreditati nello specifico ambito ai sensi del regolamento (CE) n. 765/200, in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1. In alternativa alla certificazione richiesta, si considerano idonee le certificazioni equivalenti, da produrre all'interno dell'offerta tecnica. È onere del concorrente fornire, con adeguati mezzi (documenti o comunque dichiarazioni di dettaglio che illustrano i motivi dell'equivalenza), la prova dell'equivalenza all'interno dell'offerta tecnica. Il punteggio sarà assegnato previa valutazione dell'equivalenza.

In caso di raggruppamento o di Consorzio ordinario, il punteggio è attribuito se la certificazione è posseduta da almeno uno degli operatori economici aderenti all'ATI/Consorzio ordinario. Per i Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del d.lgs. 36/23, il punteggio premiante potrà essere applicato sia nel caso di partecipazione come operatore singolo, sia nel caso di partecipazione in un raggruppamento temporaneo di imprese, a condizione che la certificazione richiesta sia posseduta dal Consorzio, o da almeno una delle consorziate esecutrici indicate in sede di offerta.

Il primo classificato, in sede di verifica ai fini dell'aggiudicazione, dovrà presentare la certificazione in originale o in copia conforme. In caso di mancato riscontro di quanto dichiarato in sede di offerta tecnica, in relazione al criterio A 8, il concorrente sarà dichiarato decaduto dalla proposta di aggiudicazione secondo le prescrizioni indicate nel bando di gara.

Gli impegni assunti attraverso l'offerta tecnica costituiranno altrettante obbligazioni contrattuali nel rispetto di quanto previsto dal Capitolato tecnico, i cui contenuti costituiscono caratteristiche minime inderogabili al servizio.

Al termine delle operazioni di attribuzione dei punteggi per ogni offerta ammessa, secondo la tabella sopra riportata, il punteggio complessivo ottenuto dall'offerta sarà riparametrato con la seguente formula:

$$PiTr = 70 \times (\text{punteggio tecnico totale offerta } i\text{-esima} / \text{punteggio tecnico totale offerta migliore})$$

dove:

PiTr è il punteggio tecnico riparametrato, ottenuto dal concorrente *i*-esimo, arrotondato alla terza cifra decimale.

Si precisa che l'arrotondamento avviene all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5.

OFFERTA ECONOMICA

Per predisporre l'offerta economica il concorrente dovrà compilare il Modulo offerta economica utilizzando il fac simile messo a disposizione dalla stazione appaltante approvato e pubblicato con la documentazione di gara.

Il punteggio economico verrà attribuito mediante l'applicazione della seguente formula

FORMULA DI INTERPOLAZIONE LINEARE

Il punteggio all'offerta economica sarà dato dall'applicazione della seguente formula matematica:

$$Vai = Ra/Rmax$$

dove

Vai = coefficiente compreso tra 0 e 1, da moltiplicarsi per il peso assegnato all'elemento prezzo

Ra = valore del ribasso offerto dal concorrente a;

Rmax = valore del miglior ribasso offerto

Non saranno ammesse offerte economiche in aumento, parziali, alternative o condizionate.

PUNTEGGIO COMPLESSIVO

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per l'offerta tecnica, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio **sull'offerta tecnica**.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro il termine perentorio di 10 giorni. È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo il Presidente di gara procede al sorteggio per individuare il concorrente da collocare primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio.

VERIFICA OFFERTE ANOMALE

Ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023, saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel presente documento. Il calcolo dell'anomalia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica dell'anomalia un'offerta che appaia anormalmente bassa in base ad altri elementi, ivi inclusi i costi della manodopera.