

09 DICEMBRE 2025

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: FORNITURA DI FRIGORIFERI PER LO STUDENTATO SAN BARTOLAMEO A TRENTO: AFFIDAMENTO DIRETTO MARIO SAVOIA S.R.L. MEDIANTE ORDINATIVO CONTRACTA.

C.I.G.: B970CA1E52

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva di Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, le attribuisce competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, ivi compreso il servizio abitativo.

Per l'attuazione di tale finalità istituzionale, l'Ente dispone di un patrimonio immobiliare, sia di proprietà che a disposizione a diverso titolo, tra cui lo studentato San Bartolameo, sito in via della Malpensada a Trento.

A seguito di controlli effettuati dal personale dipendente dell'Ente, è emerso l'interesse di sostituire molti dei frigoriferi combinati nei blocchi A e B dello studentato di San Bartolameo: in particolare si è rilevata la vetustà di alcuni di essi, i quali sono connotati da un sistema di refrigerazione non funzionante o non più efficiente, o comunque, anche in modelli più recenti, da un consumo energetico troppo elevato se rapportato alla recente nuova classificazione energetica degli elettrodomestici,

in altri casi, a causa della formazione di ghiaccio, di frequente si è riscontrata anche la rottura di alcune componenti degli stessi (cassetti o sportelli freezer, guarnizioni...), tali per cui si è valutato maggiormente conveniente procedere direttamente alla loro sostituzione.

Considerato quanto sopra si rende pertanto necessario sostituire quanto prima i frigoriferi combinati con nuovi modelli di classe energetica migliorativa, i quali consumino di meno al fine di generare un risparmio energetico complessivo per l'Ente;

dato atto che è necessario che tali elettrodomestici siano a libera installazione, al fine di permettere lo smaltimento degli armadi dei frigoriferi ad incasso, ormai soggetti a deterioramento, e che gli stessi contemplino un maggior volume a disposizione, considerato il numero complessivo di studenti su cui afferisce il singolo elettrodomestico;

si ritiene inoltre opportuno che i suddetti frigoriferi siano dotati della funzione "no frost", in modo da ridurre la formazione di ghiaccio in eccesso problematica molto frequente nei modelli vetusti, che

finiscono col non chiudersi, generando un sovra consumo energetico, e carichi di lavoro aggiuntivi finalizzati allo sbrinamento integrale.

Dato atto delle suddette caratteristiche tecniche sopra esposte e considerato l'obiettivo di mantenere la compatibilità del nuovo prodotto rispetto alla situazione esistente con il presente provvedimento si intende pertanto affidare la fornitura di nuovi frigoriferi, da destinare ai blocchi A e B dello studentato San Bartolameo.

Visto l'art. 36ter.1, co. 5 e 6, della L.p. 19 luglio 1990, n. 23, Opera Universitaria ha preventivamente verificato l'inesistenza di convenzioni attive gestite dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti per il bene oggetto d'acquisto, ed ha altresì accertato l'esistenza del metaprodotto relativo al bene oggetto del presente provvedimento sul mercato elettronico della Provincia autonoma di Trento (CONTRACTA);

accertata l'esistenza del CPV relativo alla fornitura oggetto del presente provvedimento (CPV 39710000-2 - Elettrodomestici);

dato atto che, ai sensi dell'art. 7, co. 3, della L.P. 2/2016 e dall'art. 58 del d.lgs. 36/2023, la fornitura oggetto dell'appalto è già omogenea e accessibile ed in coerenza con il principio del risultato non è suddivisibile in lotti sia per motivi di natura tecnica che di convenienza economica;

dato atto che secondo l'art. 48 co. 2 del d.lgs. 36/2023 l'affidamento di un contratto avente *“un interesse transfrontaliero certo segue le procedure ordinarie”* proprie del sopra soglia, l'Ente accerta che nel caso in oggetto la circostanza non sussiste per cui è possibile procedere tramite la procedura semplificata dell'affidamento diretto;

visto l'art. 3 co. 1 lett. d) dell'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

è stata quindi contattata l'impresa Mario Savoia S.r.l., individuata a seguito di ricerca effettuata tra gli operatori economici iscritti sulla piattaforma CONTRACTA, con sede legale in via G. M. della Croce, 3 38060 Rovereto (TN) c.f. e p.iva IT01383620224, la quale si è dimostrata interessata ed in grado di soddisfare la richiesta;

la selezione dell'impresa Mario Savoia S.r.l. per l'affidamento in oggetto è infatti conforme al principio di rotazione così come precisato dalla Delibera di Giunta provinciale 307/2020 *“Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2”* e dall'art. 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023, in quanto l'affidamento immediatamente precedente relativo alla medesima categoria merceologica è stato autorizzato nei confronti di un altro operatore economico (nello specifico L'Arredhotel Commerciale S.r.l., giusta determinazione n. 245 di data 20 novembre 2025, relativa alla fornitura e posa di forno per la mensa universitaria sita in via Mesiano 77 a Trento).

All'impresa Mario Savoia S.r.l. è stata quindi inviata una richiesta di preventivo, formalizzata tramite il sistema CONTRACTA, procedura di affidamento diretto, avente quale importo contrattuale

complessivo € 12.220,00 oltre ad IVA;

dato atto che l'importo non contempla oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, considerando che trattasi di sola fornitura e consegna prodotti per la quale non è richiesta la predisposizione del Duvri;

preso atto della congruità del prezzo esposto nel preventivo tramite la fase di "apertura busta economica" pari a complessivi € 12.220,00.= oltre ad IVA per la fornitura;

dato atto che, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dei co. 1 e 4 dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante non richiede la garanzia provvisoria né quella definitiva, considerata l'affidabilità dell'operatore economico, l'importo complessivo del contratto e la natura dello stesso, tale per cui il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine della fornitura;

dato atto che, trattandosi di importo inferiore ad € 40.000,00, ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 98 e 100 del D.lgs. 36/2023 la dichiarazione resa dall'appaltatore rientrerà nelle verifiche a campione in ordine all'assenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, per cui l'Ente provvederà a risolvere di diritto il contratto in caso di esito negativo delle stesse;

dato atto dei principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato a cui l'Amministrazione è tenuta ai sensi degli artt. 1, 2 e 3, del d.lgs. 36/2023, si ritiene che l'attività istruttoria eseguita sia idonea a garantire *"la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*;

dato atto che il contratto in oggetto non è soggetto al pagamento dell'imposta di bollo in base a quanto disposto dalla Tabella A dell'art. 3 dell'Allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;

verificato che l'importo contrattuale presunto non eccede la soglia di cui all'art. 50, comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 che autorizza l'Ente a procedere ad *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

con la presente determinazione si propone di autorizzare l'affidamento diretto della fornitura di frigoriferi per i blocchi A e B dello studentato San Bartolameo sito in via della Malpensada a Trento all'impresa Mario Savoia S.r.l., con sede legale in via G. M. della Croce, 3 38060 Rovereto (TN) c.f. e p.iva IT01383620224, per l'importo complessivo di € 12.220,00.= oltre IVA, tramite piattaforma Contracta di approvvisionamento della pubblica amministrazione trentina.

Trattandosi di ordine diretto i rapporti tra le parti sono regolati dalla disciplina peculiare all'utilizzo della nuova piattaforma di e-procurement della Provincia autonoma di Trento, dalle disposizioni dell'ordinamento provinciale, ed in particolare la L.p. 9 marzo 2016, n. 2, la L.P. 19 luglio 1990, n. 23, dal relativo regolamento di attuazione D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg, in quanto compatibili con il D.Lgs. n. 36/2023, nonché dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato nonché, in generale, dalla legge italiana.

Si precisa inoltre che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. in quanto così come precisato nella Circolare APAC

prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 contenente le “Indicazioni operative relativamente all’attività di verifica di correttezza effettuate dall’Agenzia per gli appalti e contratti” sono esclusi dal meccanismo di verifica tutti gli ordinativi disposti sul mercato elettronico provinciale *“che non abbiano richiesto la spedizione di apposita RDO”*.

Si dà atto che la fornitura dei beni oggetto del presente provvedimento non attengono ad un progetto di investimento pubblico e sono escluse dall’ambito dell’art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3: allegato alla nota della Provincia n. D319/2022/1.1 – 2022-8/SF/lf (prot. out_tn – 05/01/2022 – 0000051) precisa infatti che *“non rientrano nell’applicazione della normativa sul CUP interventi riguardanti l’acquisto di beni finalizzati alla mera sostituzione”*.

Si dà atto che ai sensi dell’art. 15 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico del progetto per l’affidamento del servizio in parola.

Si dà atto che nel rispetto dell’art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell’istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e ss.mm.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, il Budget economico e il Piano investimenti per il triennio 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15, di data 28 novembre 2024 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 30 dicembre 2024 n. 2276;
- vista la I^ Variazione al Budget economico 2025-2027 e la I^ Variazione al Piano Investimenti 2025-2027 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6, di data 18 aprile 2025 e con deliberazione della Giunta Provinciale n. 760 del 30 maggio 2025;
- vista la II^ Variazione al Budget economico 2025-2027 e la II^ Variazione al Piano Investimenti 2025-2027 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10, di data 5 agosto 2025 e con deliberazione della Giunta provinciale n. 1308 del 5 settembre 2025;
- vista la III^ Variazione al Piano Investimenti 2025-2027 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19, di data 26 novembre 2025 e in attesa di approvazione da parte della Giunta Provinciale;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l'affidamento diretto della fornitura di frigoriferi per i blocchi A e B dello studentato San Bartolameo sito in via della Malpensada a Trento all'impresa Mario Savoia S.r.l., con sede legale in via G. M. della Croce, 3 38060 Rovereto (TN) c.f. e p.iva IT01383620224, tramite la procedura di affidamento diretto CONTRACTA;
2. di quantificare il costo della fornitura nell'importo complessivo di € 14.908,40.= IVA compresa;
3. di disporre il programma di spesa di € 14.908,40.= IVA compresa sul Piano Investimenti 2025 sulle seguenti macrovoci:
 - P2024002, “Interventi di straordinaria manutenzione sugli immobili, acquisto beni mobili, arredi, attrezzature” centro di costo 16 “Servizi Generali” per l'importo pari a € 9.638,00;
 - P2025002, “Interventi di straordinaria manutenzione sugli immobili, acquisto beni mobili, arredi, attrezzature” centro di costo 16 “Servizi Generali” per l'importo pari a € 5.270,40
4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2025
Macrovoce P2024002
Centro di costo 16 per € 9.638,00.= – PRG 311
Macrovoce P2025002
Centro di costo 16 per € 5.270,40.= – PRG 312

LA RAGIONERIA

(EC/vs)