

**24 MARZO 2025**

**DIREZIONE**

**OGGETTO: SETTORE SANTA MARGHERITA: PRESA D'ATTO CESSIONE DI AZIENDA "F.LLI NOSELLI S.A.S. DI NOSELLI ROBERTA & C." A "RESS MULTISERVICES S.R.L.".**

**CUP: H63B08000190003**

**CIG: 8637825EAC**

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" ed istitutiva di Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce a Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

A seguito dell'esperimento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli artt. 3, 4bis, 5, 7 e 8 della L.P. n. 2/2020 e ss.mm., dell'art. 30 comma 5bis, dell'art. 33 e dell'art. 40 comma 1 della L.p. 26/1993, degli artt. 9 e 19 della L.p. 2/2016, del Titolo IV, Capo V e dell'art. 63bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg nonché delle deliberazioni della Giunta provinciale n. 1475 del 2 ottobre 2020 e n. 2028 del 4 dicembre 2020, l'appalto misto di lavori e fornitura relativi alla demolizione e ricostruzione della neo formata p. ed. 7074 ex p. ed. 298 C.C. Trento destinata a mensa e servizi universitari – 4° stralcio – ricostruzione del fabbricato è stato aggiudicato all'Associazione temporanea di Imprese (A.T.I.) "EDILVANZO S.R.L." (capogruppo-mandataria) e "F.LLI NOSELLI S.A.S. DI CARLO NOSELLI & C." (ora F.LLI NOSELLI S.A.S. DI NOSELLI ROBERTA & C.) (mandante).

In data 10/12/2021 si è proceduto alla stipulazione del contratto d'appalto con consegna dei lavori avvenuta in data 24/1/2022.

Vista la nota pervenuta in data 16 dicembre 2024 (prot. Opera 18733) da parte di Ress Multiservices Srl, nella quale si comunicava che la società "F.LLI NOSELLI S.A.S. DI NOSELLI ROBERTA & C.", con sede legale in Bolzano, Via del Macello n. 31, partita iva e codice fiscale 00009010216, è stata ceduta alla società Ress Multiservices S.r.l., con sede legale in Bolzano, Via Giuseppe di Vittorio n. 37, partita iva e codice fiscale 01709320228;

visto quanto previsto dall'art. 58.10 della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 richiamato dall'art. 7 c. 2 del Capitolato speciale d'appalto;

visto l'art. 27 co. 2 lett. d) punto 2) della L.P n. 2/2016 che consente detta modifica senza necessità di una nuova procedura d'appalto;

preso atto che l'amministrazione ha dato avvio alle verifiche ex artt. 80 del D.Lgs. 50/2016 sulla dichiarazione sostitutiva di atto notorio (ricevuta al prot. n. 245 di data 09/01/2025) in ordine

all'assenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, avviandole mediante richiesta a mezzo PEC di certificazioni agli enti certificanti con i seguenti esiti:

- acquisita la visura storica (prot. Opera n. 417 dd 13/01/2025) della ditta Ress Multiservices S.r.l., iscritta con numero REA BZ - 197957 e valutato che non vi sono procedure concorsuali, fallimentari ovvero procedure di concordato preventivo;
- verificata la regolarità contributiva dell'Operatore economico (prot. Opera n. 1463 dd 06/02/2025), il quale risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL (scadenza validità DURC il 28/05/2025);
- accertato che non vi sono iscrizioni nel casellario informatico delle imprese tenuto da ANAC (prot. Opera n. 332 dd 10/01/2025);
- preso atto dell'esito delle verifiche del casellario penale, giunto con prot. Opera n. 890 di data 23/01/2025;
- confermato che l'impresa è soggetta al collocamento mirato ed è ottemperante alla legge 12 marzo 1999, n. 68 per quanto riguarda il diritto al lavoro delle persone disabili (nota Agenzia del Lavoro prot. Opera n. 483 di data 14/01/2025);
- visto il certificato relativo all'assenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato di cui al prot. Opera n. 591 di data 16/01/2025;
- verificata l'insussistenza di violazioni definitivamente e non definitivamente accertate relativamente all'obbligo di pagamento di imposte e tasse (prot. Opera n. 1247 dd 31/01/2025);
- vista la dichiarazione di data 17/03/2025 prot. n. 2985 dell'impresa riguardante la composizione societaria, ai sensi del DPCM 187 del 11 maggio 1991;

rilevato che non è pervenuto alla data del presente provvedimento l'esito della comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs. 159/2011 (richiesta accedendo al portale BDNA - prot. Opera n. 945 dd 24/01/2025), ma vista la nota della Prefettura/Commissariato del governo per la provincia di Trento per quanto riguarda i termini per il rilascio della documentazione antimafia nella quale si precisa che decorso il termine di 30 giorni le amministrazioni possono procedere anche in assenza della comunicazione antimafia, previa acquisizione dell'autocertificazione ex art. 89 D.Lgs 159/2011 e sotto condizione risolutiva;

con la presente determinazione si prende atto della cessione dell'azienda F.Ili Noselli s.a.s. di Noselli Roberta & C. alla società Ress Multiservices s.r.l.

Resta inteso che il presente provvedimento verrà annullato nel caso in cui pervenisse all'Amministrazione esito negativo delle verifiche per le quali, alla data del presente provvedimento, non è pervenuto riscontro da parte degli enti certificatori.

Si dà atto che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al

personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il Programma pluriennale di attività, il Budget economico e il Piano investimenti per il triennio 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15, di data 28 novembre 2024 e con deliberazione della Giunta provinciale del 30 dicembre 2024 n. 2276;
- visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" applicabile “*ratione temporis*”;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

### **DETERMINA**

1. di prendere atto della cessione dell’azienda F.lli Noselli s.a.s. di Noselli Roberta & C. alla società Ress Multiservices S.r.l con sede legale in Bolzano, Via Giuseppe di Vittorio n. 37, partita iva e codice fiscale 01709320228 e n. REA BZ – 197957, subordinatamente al positivo esito delle verifiche, citate in premessa, per le quali non è pervenuto riscontro da parte degli enti certificatori;
2. di annullare il presente provvedimento nel caso in cui pervenisse all’Amministrazione esito negativo delle verifiche citate in premessa per le quali, alla data del presente provvedimento, non è pervenuto riscontro dagli enti certificatori;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell’Ente.

**IL DIRETTORE**  
dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

---

(EB/ech)