

19 FEBBRAIO 2026

AREA APPALTI E CENTRALE ACQUISTI

OGGETTO: SETTORE PATRIMONIO: SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE PRESSO LE STRUTTURE DI OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO: ATTIVAZIONE OPZIONE RELATIVA AL CONTRATTO AFFIDATO A SOCIETÀ ACTIVA S.C. CON DETERMINAZIONE N. 266/2024
C.I.G: B4747A5068

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, ivi compreso il servizio abitativo.

Per l'attuazione di tali finalità, Opera dispone di varie strutture che necessitano di costanti manutenzioni ed in particolare durante il periodo invernale è necessario dotarsi di un servizio di sgombero neve e di spargimento sale e/o ghiaia.

Con determinazione del direttore n. 266 del 28 novembre 2024 è stato autorizzato l'affidamento diretto del servizio di sgombero neve e spargimento sale e/o ghiaia presso la struttura Sanbàpolis e gli studentati di San Bartolameo e Mayer a Trento all'impresa Activa s.c. con sede in Graz, 12 – 38121 Trento (TN) con P.Iva e c.f. 01852650223, per n. 3 stagioni invernali (2024/2025 – 2025/2026 – 2026/2027) al costo complessivo, comprensivo di oneri della sicurezza di € 55.597,70, IVA esclusa;

all'art. 7 comma 2 del capitolato speciale – parte amministrativa relativo all'affidamento, è prevista la facoltà per la stazione appaltante di rinnovare il contratto per ulteriori tre stagioni invernali;

all'art. 8 comma 2 del capitolato è altresì previsto che *“Il contratto di appalto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione di nuove o ulteriori necessità della Stazione Appaltante, quali ad esempio nuove strutture abitative richiedenti il servizio di cui al presente capitolato, alle medesime condizioni contrattuali e fino ad un massimo di euro 11.000,00 per ciascun triennio”*.

In data 04/10/2025 si sono conclusi i lavori relativi all'efficientamento energetico sugli edifici siti in via Borino 61 e 63;

ad inizio marzo termineranno altresì i lavori di intervento di demolizione e ricostruzione della neoformata p.ed. 7074 ex p.ed. 298 in c.c. Trento, relativi alla struttura di Santa Margherita, la quale una volta arredata, presumibilmente entro fine giugno, sarà anch'essa a disposizione dell'utenza studentesca;

in considerazione dell'esigenza di estendere nel corso dell'anno 2026 il servizio di sgombero neve e spargimento sale anche alle due strutture sopra richiamate;

con il presente provvedimento si manifesta la volontà dell'Amministrazione di esercitare la clausola di opzione di cui all'art. 8 comma 2 del capitolato speciale – parte amministrativa in forza di quanto previsto dall'art. 120 co. 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023 secondo cui i contratti d'appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento *“se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali che possono consistere anche in clausole di opzione”*,

considerata la durata contrattuale residua e le caratteristiche delle nuove strutture coinvolte, l'esercizio dell'opzione ammonta a complessivi euro 2.640,00, IVA esclusa, così suddivisi: euro 1.320 riguardanti i mesi di marzo, novembre e dicembre 2026 ed euro 1.320 riguardanti i mesi di gennaio, febbraio, marzo 2027.

Si dà atto che per il servizio oggetto del presente provvedimento non è necessario acquisire un codice CUP in quanto non rientra nel campo di applicazione dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall'articolo 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 secondo le “Linee guida per l'utilizzo del Codice Unico di Progetto (CUP) - Spese di sviluppo e di gestione”, elaborate dal Gruppo di Lavoro ITACA (Aggiornamento 14 novembre 2011) sono infatti *“spese di funzionamento”*;

si fa presente inoltre che non è prevista la richiesta di un nuovo codice C.I.G. in quanto l'opzione è stata già contemplata in sede di acquisizione dello stesso e la comunicazione delle modifiche contrattuali avviene *“con riferimento al CIG acquisito per l'appalto iniziale, fino alla conclusione dello stesso”* come previsto nella faq di ANAC relativa agli *“Obblighi informativi verso l'Autorità”* n. A34;

si dà atto che, ai sensi dell'art. 15 co. 3 del d.lgs. 36/2023, si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico del progetto per l'affidamento del servizio in oggetto.

Si dà atto infine che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e ss.mm.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, il Budget economico e il Piano investimenti per il triennio 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20, di data 26 novembre 2025 e con deliberazione della Giunta Provinciale di data 23 gennaio 2026 n. 44;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;

- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l’esercizio della clausola di opzione di cui all’art. 8 comma 2 del capitolato speciale- parte amministrativa, relativo al servizio di sgombero neve e spargimento sale presso le strutture di Opera universitaria di Trento affidato ad Activa S.c. in considerazione dell’inserimento nel contratto degli edifici di Borino 61 e 63 e di Santa Margherita, per € 3.220,80 complessivi, IVA compresa, relativi agli anni 2026 (mesi di marzo, novembre e dicembre) e 2027 (mesi di gennaio, febbraio, marzo);
2. di prendere atto che la spesa di euro 1.610,40, IVA compresa, relativa all’anno 2026 trova copertura nel programma di spesa n. 168 disposto con determinazione n. 301 di data 30 dicembre 2025 sulla macrovoce 041011 “Servizi ausiliari”, centro di costo 11 “Servizio abitativo” del budget 2026;
3. di prendere atto che la spesa di euro 1.610,40, IVA compresa, relativa all’anno 2027 troverà copertura nel programma di spesa che verrà assunto con determina programmatica per l’anno 2027 a carico della macrovoce 041011 “Servizi ausiliari”, centro di costo 11 “Servizio abitativo” del budget 2027;
4. di liquidare e pagare gli importi del corrispettivo pattuito per i singoli ordini a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previa verifica della regolare esecuzione del servizio richiesta, da parte del personale allo scopo incaricato dall’Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2026

LA RAGIONERIA

(EC/mg)