

11 GIUGNO 2020

**AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO**

**OGGETTO** **SETTORE SANBAPOLIS: INCARICO PER FORNITURA E POSA IMPIANTO PER TRATTAMENTO ACQUA FREDDA FABBRICATO SANBAPOLIS PER RIDUZIONE RISCHIO LEGIONELLA. AFFIDAMENTO A MEZZO RICHIESTA DI OFFERTA MEPAT A TECNOIMPIANTI OBRELLI SRL.**

**Codice C.I.G.: Z492D4468D**

Premesso che:

La Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9, recante: “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore” ed istitutiva dell’Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce, tra l’altro, alla stessa competenza per il servizio abitativo reso agli studenti iscritti all’Università degli Studi di Trento.

Con determinazione n. 171 del 17 Ottobre 2019 è stato affidato all’impresa Tecnoimpianti Obrelli s.r.l. con sede in Lavis (TN) via G. di Vittorio, 69, cod. fisc. e part. IVA 00506290220, il contratto avente per oggetto la manutenzione degli impianti termici e terzo responsabile di tutti i fabbricati di proprietà o utilizzati dall’Opera, a seguito di esperimento di apposito confronto concorrenziale, per il periodo di 16 mesi con decorrenza dal 1° dicembre 2019.

Durante il periodo di pandemia è stato rilevato che anche l’impianto dell’acqua fredda dell’intero plesso Sanbapolis deve essere controllato con un apposito sistema di riduzione rischio legionella in quanto la temperatura del medesimo raggiunge in alcuni casi valori di rischio. L’aumento della temperatura è indotto in alcuni tratti dell’impianto dalla vicinanza tra le condotte dell’acqua fredda e quelle dell’acqua calda. Quindi anche le condotte dell’acqua fredda diventano a rischio, comportando la necessità del trattamento con apposito impianto.

Per la realizzazione di detto impianto è stata contattata l’impresa Tecnoimpianti Obrelli, già titolare dell’incarico di terzo responsabile, compreso il rischio legionella, sull’impianto acqua calda, in quanto, tenendo conto anche del particolare momento di pandemia, non sarebbe assolutamente conveniente affidare ad altra impresa questo incarico, che non era ovviamente prevedibile in sede di affidamento del contratto di terzo responsabile.

A seguito della procedura di richiesta di offerta inviata tramite il portale MEPAT-Mercurio, è pervenuto il preventivo per la realizzazione di detto impianto per l’importo a corpo di € 6.226,77.= oltre ad IVA.

Il preventivo prevede la fornitura e posa di contaltri ad impulsi, con tutti gli accessori necessari per la dosatura dei prodotti chimici inibitori.

Con la presente determinazione, considerato che l’importo contrattuale non eccede il limite di cui alla art. 52 c. 9 della L.P. 26/1993, si propone l’affidamento dei lavori in parola all’impresa Tecnoimpianti Obrelli s.r.l. con sede in Lavis (TN) via G. di Vittorio, 69, cod. fisc. e part. IVA 00506290220, a mezzo di emissione di ordinativo MEPAT a conferma della procedura di richiesta di offerta, effettuata con detto portale, per un importo complessivo di € 7.596,66.= IVA compresa.

Tutto ciò premesso,

## **IL DIRETTORE**

- Vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 12 dicembre 2019, n. 17 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 24 gennaio 2020, n. 65;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012"; titolo breve "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016"
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

## **DETERMINA**

1. di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, l'affidamento dei lavori di realizzazione del sistema di riduzione rischio legionella sull'impianto di fornitura di acqua fredda potabile presso il fabbricato Sanbapolis;
2. di affidare detti lavori all'impresa Tecnoimpianti Obrelli srl con sede in Lavis (TN) come da bozza ordinativo MEPAT allegato alla presente – all. 1);
3. di quantificare il costo complessivo di detti lavori in € 7.596,66.= IVA compresa
4. di prendere atto che detto costo trova copertura nel programma di spesa n. 98/2020 sulla macrovoce P2020002 – centro 16 – affidatario Direzione, disposto con determinazione n. 22 del 7 febbraio 2020 ;
5. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione dei lavori e/o della fornitura effettuati dal personale allo scopo incaricati dall'Ente;

**IL DIRETTORE**  
dott. Paolo Fontana

n. all. : 1

RAGIONERIA VISTO  
LA RAGIONERIA

---

(GV/sm)