

11 GIUGNO 2020

AREA GESTIONE PATRIMONO

OGGETTO **SETTORE PATRIMONIO: MANUTENZIONE SEMESTRALE DISPOSITIVI ANTINCENDIO. AFFIDAMENTO TRAMITE R.D.O. MEPAT A GABRIELLI GIUSEPPE.**

CIG: ZD12D4CE3C

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore” ed istitutiva dell’Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera Universitaria competenza per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, compreso il servizio abitativo.

Tutti gli immobili di proprietà o utilizzati a diverso titolo per l’attività istituzionale di Opera Universitaria sono datati di appositi dispositivi di protezione antincendio: estintori, manichette, attacco motopompa, idranti e porte REI;

la normativa di riferimento prevede tra gli altri, il controllo periodico semestrale di questi dispositivi,

con riferimento al secondo semestre 2019 è stata incaricata del controllo l’impresa AQA Srl attraverso gli ordini n. 1260 e 1261 di data 20 novembre 2011, i quali hanno trovato copertura nel programma periodico di spesa approvato con determinazione n. 150/2018.

Al fine di affidare il servizio relativo al primo semestre 2020, si è effettuata un’indagine all’interno del portale MEPAT-Mercurio, tra le imprese abilitate al bando “servizio di manutenzione di impianti antincendio ed estintori”, in seguito alla quale è stata individuata l’impresa Gabrielli Giuseppe, in possesso dei requisiti necessari a porre in essere il servizio di controllo semestrale dei dispositivi antincendio dell’Opera.

È stata quindi avviata la procedura di richiesta di offerta tramite il sistema Mercurio, in base alla quale è pervenuta l’offerta del servizio di controllo semestrale dei dispositivi con i seguenti prezzi unitari:

controllo estintori e manichette:	€ 2,70.= oltre ad IVA
controllo porte REI tagliafuoco:	€ 4,50.= oltre ad IVA.

In base alla quantificazione dei singoli dispositivi effettuata dal personale tecnico di Opera, l’importo contrattuale del servizio in parola è composto come di seguito indicato:

Fabbricato	Porte tagliafuoco	dispositivi diversi	costo complessivo IVA compresa	centro di costo
Sanbapolis	175	136	1.323,09	14
Studentato S.Bartolameo	210	641	4.210,83	11
Alloggi storici	18	0	59,29	11
Alloggi ITEA	15	0	49,41	11
Alloggi Via Borino n. 61-63	18	0	59,29	11
Via Ottaviani Rovereto n. 2	5	0	16,47	11
Via Garibaldi ROVERETO	8	0	26,35	11
Mensa T. Gar	7	16	110,90	12
Mensa xxiv Maggio	6	10	74,66	12
Studentato Mayer	0	180	988,20	11
totali	462	983	6.918,50	
TOTALE PER CENTRO			5.409,85	11
			185,56	12
			1.323,09	14

Considerato congruo il prezzo, in linea con il servizio degli esercizi precedenti;

con il presente provvedimento, considerato che l'importo contrattuale non supera il limite imposto dall' art. 21 comma 4 della L.P. 23/1990, si propone di affidare, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 19 ter della L.P. 2/2016, il servizio di n. 1 manutenzione semestrale estintori, manichette, attacchi motopompa, idranti e porte antincendio REI di tutti i fabbricati dell'Opera, all'impresa Gabrielli Giuseppe con sede in Predazzo (TN) via Monte Mulat, 6 cod. fisc. GBRGPP46E01H018W e part. IVA 00301450227, al prezzo complessivo di € 5.670,90.= oltre ad IVA.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data

12 dicembre 2019, n. 17 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 24 gennaio 2020, n. 65;

- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”; titolo breve “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare l’incarico per il servizio di manutenzione periodico estintori, manichette, attacchi motopompa, idranti e porte antincendio REI di tutti i fabbricati dell’Opera, per il corrente primo semestre 2020;
1. di affidare il servizio in parola all’impresa Gabrielli Giuseppe con sede in Predazzo (TN) come da bozza ordinativo MEPAT allegato alla presente – all. 1);
2. di prendere atto che il costo complessivo del servizio pari ad € 6.918,50.= IVA compresa, determinato con i numeri di dispositivi del precedente servizio, che dovrà essere adeguato a consuntivo in base ai dati reali sottoposti ai controlli di legge, trova copertura nei programmi di spesa disposti con determinazione n. 124/2019 in sede di programmazione dei costi di manutenzione e servizi macrovoce 041007 - budget del corrente esercizio, come di seguito indicato:
 - a. € 5.409,85.= prg 21/2020 centro di costo 11
 - b. € 185,56.= prg. 22/2020 centro di costo 12
 - c. € 1.323,09.= prg. 23/2020 centro di costo 14
3. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni data fattura, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall’Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

ALL.: 1
RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2020

LA RAGIONERIA

(GV/sm)