

7 MAGGIO 2020

DIREZIONE

OGGETTO: SETTORE SANBÀPOLIS: SERVIZIO DI GESTIONE DELLA ZONA ADIBITA A PALESTRA DI ARRAMPICATA INDOOR E DEGLI AMBIENTI STRUMENTALI ALLA STESSA, DEL CAMPO DI GIOCO POLIVALENTE, DELLA SALA FITNESS, SOPPALCO E DEGLI SPAZI UFFICI, AMBULATORI E MAGAZZINI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "SANBÀPOLIS" SERVIZIO DI GESTIONE DELLA ZONA ADIBITA A PALESTRA DI ARRAMPICATA, DEL CAMPO DI GIOCO POLIVALENTE, DELLA SALA POLIVALENTE SPORTIVA: AUTORIZZAZIONE STIPULA ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO STIPULATO CON ASCOOP S.C.

C.I.G. 8152055898

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce a Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Con determinazione n. 236 di data 19 dicembre 2019 è stato autorizzato l'espletamento di un confronto concorrenziale ex art. 21 c. 2 lett. h) e c. 5 della L.P. 23/1990 per l'affidamento del servizio di gestione della zona adibita a palestra di arrampicata indoor e degli ambienti strumentali alla stessa, del campo di gioco polivalente, della sala fitness, soppalco e degli spazi uffici, ambulatori e magazzini all'interno del complesso immobiliare denominato "Sanbàpolis.

Con determinazione n. 59 di data 2 aprile 2020 si è preso atto dell'aggiudicazione ad ASCOOP S.C. dell'appalto per la gestione del servizio di cui al punto precedente, per l'importo complessivo di € 190.793,81 (centonovantamilasettecentonovantatre/81) comprensivi degli oneri della sicurezza pari a Euro 3.799,36 (tremilasettecentonovantanove/36) non soggetti a ribasso;

per invio di Ordine Mepat n. 5000261662 di data 30/04/2020 si è stipulato il relativo contratto per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali ai sensi dell'art. 39 ter, comma 1 bis, della L.P. 23/1990: tale contratto ha durata di otto mesi con inizio l'1 maggio 2020 e scadenza il 28 febbraio 2021 (considerata la chiusura dall'1 di luglio al 31 agosto 2020).

A seguito del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 marzo 2020, "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale" è stata disposta a partire dal 10 di marzo la chiusura all'utenza degli impianti sportivi oggetto dell'appalto di cui al presente provvedimento.

Considerato che la maggior parte del personale di Opera Universitaria presta il proprio servizio in modalità smart working a causa dello stato emergenziale, dal momento della chiusura all'utenza si è

reso e si ritiene sia tutt'ora necessario mantenere presidiate e custodite tutte le strutture e impianti, al fine di poter intervenire prontamente in caso di guasti o malfunzionamenti che potrebbero compromettere gli impianti e le strutture;

nel capitolato speciale di gara relativo al contratto sopracitato è prevista la possibilità di modificare il contratto durante il periodo di validità in applicazione dell'art. 27 della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2;

ASCOOP S.C. ha manifestato la propria disponibilità alla modifica del contratto con nota di data 16/04/2020 (PROT. Opera n. 2666).

Si propone la modifica del contratto in essere con ASCOOP S.C. in modo da renderlo compatibile con le misure emergenziali adottate a livello locale e nazionale, quindi sospendendo l'applicazione delle norme contrattuali che presuppongono la presenza di utenza esterna, ma mantenendo in essere gli articoli relativi a custodia, manutenzione e garanzie assicurative; a ciò consegue inevitabilmente la rideterminazione del corrispettivo che pattiziamente viene definito in euro 1.000,00 mensili, per il periodo dal 1° di maggio 2020 fino alla data di riapertura degli impianti sportivi che sarà disposta da normativa nazionale e/o provinciale. In questo modo si prevede un risparmio di spesa pari a euro 22.849,23 (in quanto il compenso mensile per il contratto in essere sarebbe pari a euro 23.849,23 mensili).

Con il presente provvedimento si propone pertanto di autorizzare la modifica contrattuale ex art. 27 comma 2 lett. c) della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 come da schema di atto aggiuntivo allegato (all.1), essendo la modifica determinata da circostanze non prevedibili da un'amministrazione aggiudicatrice diligente nella fase di preparazione della gara, non alterando la stessa la natura generale del contratto e non essendo inoltre derivato dalla modifica alcun aumento di prezzo.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 27 comma 3 della l.p. 2/2016 si procederà a pubblicare il relativo avviso sul sito istituzionale dell'Ente.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 12 dicembre 2019, n. 17 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 24 gennaio 2020, n. 65;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26

febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;

- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo (il cui schema viene allegato al presente provvedimento all. 1) al contratto stipulato con ASCOOP S.C., con sede in Tione di Trento (TN) Via D. Chiesa n. 2/A CF e P.IVA 00443110226 con rideterminazione del corrispettivo mensile in euro 1.000,00.= oltre all'IVA per il periodo dal 1° maggio 2020 fino alla data di riapertura degli impianti sportivi, secondo quanto disciplinato dalle misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-2019 come disposte da normativa nazionale e/o provinciale, con una diminuzione rispetto all'importo mensile contrattuale di € 22.849,23 mensili oltre all'IVA a favore dell'Amministrazione;
2. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, il programma di spesa per il corrispettivo di cui al punto 1. del presente provvedimento, pari ad € 1.220,00, a carico della macrovoce 041016, conto 041016070, cdc 14 del bilancio dell'anno in corso;
3. di liquidare e pagare l'importo di cui al punto 2 a carico Opera entro 30 giorni dal ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della prestazione effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

ALLEGATI: 1

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2020
Macrovoce 041016
Centro di costo 14 per € 1.220,00.= - PRG 151

LA RAGIONERIA

GV